Журнал для бизнеса и власти

ФедералПресс

magazine.fedpress.ru

декабрь 2024 — февраль 2025
№ 4 (54)

Все эксклюзивные интервью
В ОТКРЫТОЙ СТУДИИ
ФедералПресс

Главное в регионах России

ЛЮДИ | КОМПАНИИ | ДОСТИЖЕНИЯ

30 ЛЕТ. КАК РАЗВИВАЛСЯ ПАРЛАМЕНТАРИЗМ В РОССИИ

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

ЭВОЛЮЦИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ АМБИЦИЙ

HR-директор — об инвестициях в людей и трендах кадровой политики

Методы КРТ совершенствуются вместе с нацпроектами

Транспорт, который удивляет: инновации в передвижении по городу

СПЕЦПРОМ#1

ГИБКОЕ БЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПБЗГУ

НА ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЕ М-12 ПЛИТАМИ ПБЗГУ УКРЕПЛЕНО БОЛЕЕ 1 МЛН М²

394042, г. Воронеж, Ленинский пр., д. 125
Тел./факс: (473) 226-23-28, (473) 235-44-04
e-mail: 10@sp01.ru (отдел сбыта),
12@sp01.ru (инженерно-технический отдел)

www.gib-plita.ru

РЕКЛАМА

ОТ РЕДАКЦИИ

ОТКРЫТАЯ ДВЕРЬ

Говорят, у астрофизиков есть некая теория ускорения времени, согласно которой в каждое следующее мгновение между двумя точками пространства, образно говоря, помещается большее количество времени. Иными словами, время бежит быстрее, а реперных точек на один временной отрезок приходится больше. Жизнь становится похожа на открытую дверь, пропускающую бесконечный поток новостей. И у этого потока нет ни начала, ни конца.

И несмотря на то, что эта гипотеза у ряда ученых вызывает, мягко говоря, усмешку, 2024 год мы завершаем ровно с таким ощущением — как будто ушедший год вместил в себя как минимум 730 дней.

Обычно в итоговом номере журнала мы оцениваем результаты ушедшего года и прицеливаемся на грядущий. Но 2024-й был таким, что прогнозировать с достаточной точностью уже практически невозможно, а итоги как будто становятся промежуточными.

Вместе с тем уже в этом номере мы приступаем к внимательному разбору состава новых национальных проектов, которые будут запущены с 2025 года. На этой теме сосредоточимся и в будущем году. Один из новых нацпроектов — «Инфраструктура для жизни», в рамках которого будут реализованы задачи по комплексному развитию территорий, озвученные президентом страны в послании Федеральному собранию. Как и любой процесс, КРТ испытывает на себе влияние окружающей действительности. Инфляция, дефицит кадров, ставка рефинансирования, насыщение рынка — на все приходится реагировать участникам грандиозной стройки, о чем они и расскажут на страницах номера, который вы держите в руках.

Еще одна магистральная тема номера — 30-летие регионального парламентаризма в России. В конце года мы поставили перед собой амбициозную задачу — через глубинные интервью и аналитику собрать опыт и практики региональных законодательных собраний и областных дум, находящихся в авангарде законотворческих инициатив. Искренне надеемся, что эта большая компилятивная работа станет для многих источником новых решений и вдохновения.

И да, мы оставляем дверь между 2024 и 2025 годом открытой, поскольку уверены, что опыт прошлого может стать устойчивым базисом для перемен к лучшему в будущем.

НАДЕЖДА ПЛОТНИКОВА,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР МЕДИАХОЛДИНГА «ФЕДЕРАЛПРЕСС»

Журнал «ФедералПресс», выпуск №4 (54)
Подписано в печать: 30.11.2024
Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № ФС77–51742 от 08.11.2012,
выдано Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
Учредитель: ООО «ФедералПресс»
Главный редактор журнала:
Плотникова Надежда Семеновна
тел.: +7 (499) 112-35-89, +7 (912) 221-01-41
e-mail: n.plotnikova@fedpress.ru
Заместитель главного редактора журнала:
Александр Клаузер
e-mail: a.klauzer@fedpress.ru
Коммерческий отдел:
Мария Мищенко
тел.: +7 (905) 806-55-89
e-mail: m.mishchenko@fedpress.ru

Авторы: Александр Калинин, Александр Переверзев, Александра Копылова, Анастасия Куликовских, Анастасия Полетаева, Анастасия Рушенцева, Андрей Гусий, Анна Миронова, Аркадий Канунников, Вера Романескул, Герман Парло, Денис Коробейников, Денис Меттус, Дмитрий Мигалин, Екатерина Ломакина, Елена Бутырина, Ирина Меньшикова, Ирина Ромашкина, Ирина Чилимова, Ирина Юзеева, Матвей Николаев, Надежда плотникова, Нина Стешенко, Платон Надеждин, Святослав Фирсов, Станислав Казаченко, Станислав Литвинов, Татьяна Буторина, Фаддей Александров, Филипп Грузин, Юния Ларсон
Иллюстрации и фото: Андрей Гусий, Анна Крючкова, Антон Федулов, Вера Романескул, Виктор Вытольский, Дмитрий Чистопрудов, Дмитрий Шевалдин, Евгений Поторочин, Егор Морозов, Екатерина Лазарева, Елена Майорова, Елена Сычева, Иван Кабанов, Иван Кабанов, Игорь Родин, Карина Майпибаева, Ксения Кобалия, Матвей Николаев, Наталья Шатохина, Ольга Юшкова, Полина Зиновьева, Татьяна Буторина, «Антарес», «Арт-платформа», «Росатом», «Росконгресс», АНО «Россия — страна возможностей», АО «Мессояханефтегаз», ДОМ.РФ, ОП ЕАЭС, пресс-служба Олега Сироты, Совет Федерации РФ, Фонд развития территорий, мэрия Анапы, пресс-службы Ивановской, Магаданской, Мурманской, Нижегородской, Самарской, Сахалинской, Свердловской, Челябинской обл., Камчатского, Красноярского, Пермского края, туризм.рф, azur.ru, council.gov.ru, dfo.gov.ru, forum.rusgrain.org, kef2024.ru, kremlin.ru, mil.ru, mos.ru, naisrussia.ru, pxhere.com, ruplastica.ru, unsplash.com, Freepik, Kandinsky, Midjourney
Верстка, препресс: Егор Морозов
Корректор: Наталья Тарасова

Адрес издателя: 127018, г. Москва
ул. Полковая, д. 3, стр. 3, офис 210.
Адрес редакции: г. Екатеринбург,
ул. Малышева, д. 28, 6-й этаж
Тел.: +7 (499) 112-35-89
Тираж: 12 000 экз.
Дата выхода в свет: 16.12.2024
Типография «МедиаКолор»,
127273, г. Москва, Сигнальный
проезд, д. 19
Распространение: свободная цена

Информация предназначена для лиц
старше 16 лет.

«ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ЗЕМЛИ»

Интервью с управляющим директором Единого института развития в жилищной сфере ДОМ.РФ Анатолием Азизовым 36

Губернатор Махонин: «Мы душили точечную застройку — нам она неинтересна» 39

КРТ спасает рынок недвижимости: «Не разрушить, а перезапустить» 40

Лесная техника как на ладони: «ЭРА-ГЛОНАСС» повышает прозрачность отрасли 80

Календарь событий 4

Прогнозы:

Донастройка налоговой системы: «Нужны стимулы для роста малого бизнеса» 6

Политика:

Военное союзничество, не закрепленное на бумаге: взаимодействие РФ и Китая 10

Выборы 2024: «Год, насыщенный событиями» 12

30 лет региональным парламентам России:

30 лет в борьбе за людей: как развивался региональный парламентаризм в России 14

Людмила Бабушкина: «Мы обязаны держать планку на высочайшем уровне» 18

Спикер ЗС Красноярского края Алексей Додатко: «На нашем счету пять тысяч законов» 24

Словосочетание «первый в России» для Сахалина становится привычным 28

Мир:

Перспективы новых платежных платформ БРИКС 35

Тема номера:

Строительство нового жилья: «Судьба льготной ипотеки определит будущее отрасли» 44

Вместо заводов — дома. Сколько промзон реорганизуют в Москве 48

Комплексное развитие территорий: методы КРТ совершенствуются вместе с нацпроектами 50

Кадры решают:

HR-директор – об инвестициях в людей и трендах кадровой политики 60

Педагог о нацпроекте «Кадры»: «Стажировки повышают вероятность трудоустройства» 62

Регионы:

Министр архитектуры и градостроительства: «Жители должны чувствовать развитие территории» 66

Свердловский министр инвестиций: «Креативные индустрии — недооцененный резерв экономики» 72

Сделано в России:

Ядерный проект века: «Вопрос топлива решится на десятки тысяч лет» 82

Экономика:

Макропрогноз, энерго-БРИКС и новые преференции для нефтегаза 86

Итоги РЭФ-2024: как развиваться дальше 92

Экология 2.0:

Экологи призвали улучшить взаимодействие между властями для реализации нацпроекта 102

Общество:

Роль соцсетей в популяризации службы в армии: «Работать умеют единицы» 103

Город:

Транспорт, который удивляет: как инновации помогают при передвижении по городу 110

Туризм:

Курорты и самобытные места страны: «Отдых в России – тренд №1» 116

НСН
НАЦИОНАЛЬНАЯ
СЛУЖБА
НОВОСТЕЙ

ГОВОРЯЩИЕ
НОВОСТИ

СЛУШАЙТЕ НАС
В ЭФИРЕ

НАШЕ РАДИО
ROCK FM 95.2
JAZZ RADIO 89.1 FM

NSN.FM

12+
РЕКЛАМА

ГЛАВНЫЕ ДЕЛОВЫЕ СОБЫТИЯ

17 декабря
Россия, Москва

Международный Энергетический Форум (EnergySpace 2024)

Экономическое и общественно-политическое мероприятие в области внедрения энергосберегающих технологий, развития нефтегазового комплекса и рационального природопользования, альтернативной и электроэнергетики. Кроме того, рассматриваются вопросы применения новейших технологий в топливно-энергетическом комплексе. Формат ежегодных встреч российских предпринимателей энергетической отрасли, а также их зарубежных коллег с участием руководства федеральных органов власти зарекомендовал себя в качестве эффективной площадки для открытого диалога, становления долгосрочных партнерских отношений, планирования шагов по развитию топливно-энергетической отрасли.

28—30 января
Россия, Москва

DairyTech 2025

Единственная в России международная выставка, на которой представлен полный спектр оборудования для переработки молока и производства молочной продукции. В ней принимают участие свыше 200 ведущих российских и международных производителей и поставщиков из более чем 20 стран мира. Ежегодно выставку посещают тысячи специалистов, принимающих решения о закупках, а также дистрибьюторы, представители государственных учреждений и интернет-площадок. Участие в выставке — это возможность найти клиентов, а также продемонстрировать продукцию заинтересованным специалистам отрасли из всех регионов России и десятков стран мира. Выставка рассчитана на руководителей предприятий, специалистов по качеству, технологов, инженеров, маркетологов.

21—24 января
Россия, Москва

RUPLASTICA 2025

RUPLASTICA — международная специализированная выставка пластмасс и каучука. Выставка представляет собой инструмент для развития бизнеса в полимерной отрасли. Посетители получают возможности увидеть всю производственно-сбытовую цепочку полимерной отрасли, открыть для себя новые возможности для бизнеса и партнерства. Параллельно с выставкой традиционно работают специализированная экспозиция, международная специализированная выставка упаковки, печати и технологий розлива UPAKEXPO и международная специализированная выставка технологий переработки и утилизации отходов RECYCLING SOLUTIONS.

22—24 января
Россия, Санкт-Петербург

Евразийский Ивент Форум (EFEA 2025)

Международный Евразийский Ивент Форум — коммуникационная площадка для специалистов ивент-отрасли, организаторов выставок, форумов и конференций, специалистов делового и инсентив-туризма. Форум приобрел статус авторитетного события и является одним из главных мероприятий делового календаря, открывающим конгрессно-выставочный сезон в Санкт-Петербурге. В дни работы EFEA 2025 состоятся выставка поставщиков оборудования и сервисных услуг Event EXPO, заранее согласованные встречи участников в рамках Биржи деловых контактов, ежегодная премия событийной индустрии России EFEA Awards, а также мероприятия для заказчиков в ивент-индустрии в рамках Байерской программы.

3—7 февраля
Россия, Москва

Продэкспо 2025

Крупнейший в России и Восточной Европе международный форум является авторитетным событием в сфере продовольствия и напитков (включая алкоголь) и уже более 25 лет определяет вектор развития отечественной пищевой индустрии. Этот мегапроект сыграл важную роль в процессе формирования и развития продовольственного сектора российской экономики и способствует реализации приоритетных национальных проектов. 28 тематических салонов выставки отражают весь спектр как отечественных, так и зарубежных продуктов питания и напитков. В 2025 году будут действовать и новые разделы: «Детское питание», «Мед и продукты пчеловодства», «Корм для животных», «Органические продукты».

ЗИМЫ-2024/2025

5—6 февраля
Россия, Москва

National Airport Infrastructure Show & Civil Aviation (NAIS) 2025

NAIS — национальный форум и выставка инфраструктуры гражданской авиации. Мероприятие представляет векторы развития и новейшие технологии для аэропортов, авиакомпаний и других авиапредприятий. NAIS является местом встречи руководителей и специалистов авиационной отрасли, органов власти всех уровней с поставщиками технологий, оборудования и услуг для решения задач авиапредприятий. Тематические разделы выставки: строительство и эксплуатация аэропортов, аэродромов и посадочных площадок, наземное обслуживание, технологии и IT, безопасность, ТОиР воздушных судов.

12—14 февраля
Россия, Анапа

Анапа — самое яркое солнце России 2025

32-я Международная туристская выставка «Анапа — самое яркое солнце России» ставит целью объединение учреждений санаторно-курортного комплекса, предприятий индустрии курортного бизнеса, туризма, ресторанного и торгового бизнеса, индустрии развлечений, отдыха, досуга и сервисных услуг. В качестве экспонентов представлены санатории, пансионаты, частные гостевые дома, детские оздоровительные центры, предприятия индустрии курортного бизнеса. Специально для представителей турбизнеса проводятся масштабные информационные туры, включающие в себя объекты показа и размещения. Одновременно организованы деловые мероприятия: презентации, круглые столы, семинары, научно-медицинские конференции.

18—22 февраля
Россия, Москва

Московская международная оптическая выставка (MIOF) 2025

MIOF — площадка для встречи дистрибьюторов мировых брендов медицинской оптики с представителями оптовой и розничной торговли. Экспозиция охватывает следующие сегменты: очковая мода (оправы), очковые и контактные линзы, средства по уходу за медицинской оптикой, диагностическое оборудование, программное обеспечение для салонов оптики, различные аксессуары, торговое оборудование для магазинов оптики, специализированные оптические издания и др. В рамках деловой программы проходят круглые столы, мастер-классы и презентации по актуальным для оптического рынка темам. Специалисты знакомятся с технологиями увеличения продаж, с инновациями в изготовлении очковых и контактных линз, получают последние данные о методах коррекции зрения.

20—21 февраля
Россия, Сочи

Зерно России

9-й Международный сельскохозяйственный форум «Зерно России» — отраслевое мероприятие, собирающее представителей из более чем 46 населенных пунктов РФ и зарубежных стран. В форуме примут участие свыше 200 руководителей ведущих агрохолдингов и сельхозорганизаций, крестьянско-фермерских хозяйств, предприятий по переработке и хранению зерна, руководители комбикормовых заводов, компаний по дезинсекции и дератизации, а также перевозчики, компании, инспектирующие суда, операторы рынка зерна, трейдеры, ведущие российские эксперты, финансовые, инвестиционные, страховые компании и банки, мировые бренды сельскохозяйственной техники, представители Министерства сельского хозяйства и АККОР. В рамках форума представлена экспозиция крупных предприятий отрасли.

ДОНАСТРОЙКА НАЛОГОВОЙ СИСТЕМЫ: «СОЗДАНИЕ СТИМУЛОВ ДЛЯ РОСТА МАЛОГО БИЗНЕСА»

В 2025 году налоговая система РФ значительно изменится — появится прогрессивная шкала налога на доходы физлиц, вырастет ставка по налогу на прибыль. Ситуация поменяется и для тех, кто платит налоги по упрощенной системе налогообложения (УСН). Декан факультета экономики и менеджмента Московского областного филиала Президентской академии, профессор Николай Головецкий рассказал, каких изменений стоит ждать в налоговом законодательстве РФ.

«С 2025 года налоговая система Российской Федерации подвергнется масштабному пересмотру. На развитие налоговой системы значительное влияние оказали законодательные акты, предусмотревшие многочисленные поправки в части первую и вторую Налогового кодекса РФ.

В 2025 году в России появится полноценная прогрессивная шкала налога на доходы физлиц. С 1 января 2025 года общая налоговая ставка по налогу на прибыль увеличится до 25%. С 2025 года изменения произойдут в упрощенной системе налогообложения. Все уэсэнщики становятся плательщиками НДС. Изменения коснутся процессов налогового администрирования, налогового мониторинга, отчетности и налогового контроля.

При реформировании налоговой системы предполагалось соблюдение законодателями основных фундаментальных принципов справедливости, стабильности, сбалансированности действующей налоговой системы, которые за последние годы доказали свою эффективность. При этом должны сохраниться действующие преференциальные механизмы.

При обсуждении параметров бюджета на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов президент РФ Владимир Путин заострил внимание на стратегических решениях по донастройке налоговой системы, призванных сделать ее более справедливой и эффективной.

В целях повышения справедливости при изменениях НДФЛ будет обеспечена дополнительная поддержка наиболее нуждающихся в государственной поддержке граждан, прежде всего семей с детьми. Так, планируется увеличение стандартных налоговых вычетов до 2800 руб. для семей с двумя детьми

и до 6000 руб. для семей с тремя и более детьми, увеличение суммы предельного дохода налогоплательщика в целях применения указанного налогового вычета до 450 тыс. руб. в год.

В вопросе увеличения налогового бремени по налогу на прибыль продолжается поиск сбалансированного решения, согласно которому повышение налоговой ставки по налогу на прибыль должно компенсироваться мерами налоговой поддержки тех, кто не просто развивается, а вкладывает средства в свое развитие, в расширение производства, в новые технологии, в повышение зарплаты.

Существует необходимость введения системы поощрения для активно инвестирующих компаний. Очевидно, что существующий в настоящее время инструмент инвестиционного налогового вычета (который заканчивается в 2024 году) требует совершенствования и продления хотя бы на среднесрочную перспективу, до 2030 года.

Так, Минэкономразвития предлагает установить со следующего года инвестиционный налоговый вычет в размере 6% для плательщиков налога на прибыль. Его смогут получить организации, деятельность которых связана с добычей полезных ископаемых, обеспечением электроэнергией, газом и паром, работой гостиниц и предприятий общественного питания, научными исследованиями и разработками, а также обрабатывающие производства.

Кроме того, в кабинете министров прорабатываются методы налогового стимулирования инвестиционной активности в регионах. Уточнен порядок списания задолженности по бюджетным кредитам за счет налоговых поступлений от указанных инвестиционных проектов, закреплена возможность учета для этой цели подтвержденных, но не учтенных в предыдущие отчетные периоды налоговых доходов от реализации инвестпроектов.

Главным принципом совершенствования УСН должно стать создание стимулов для малого бизнеса расти. Установление таких условий ведения бизнеса, при которых будет невыгодно применять различные схемы неправомерной минимизации налогов ради создания видимости соответствия критериям «упрощенной» деятельности.

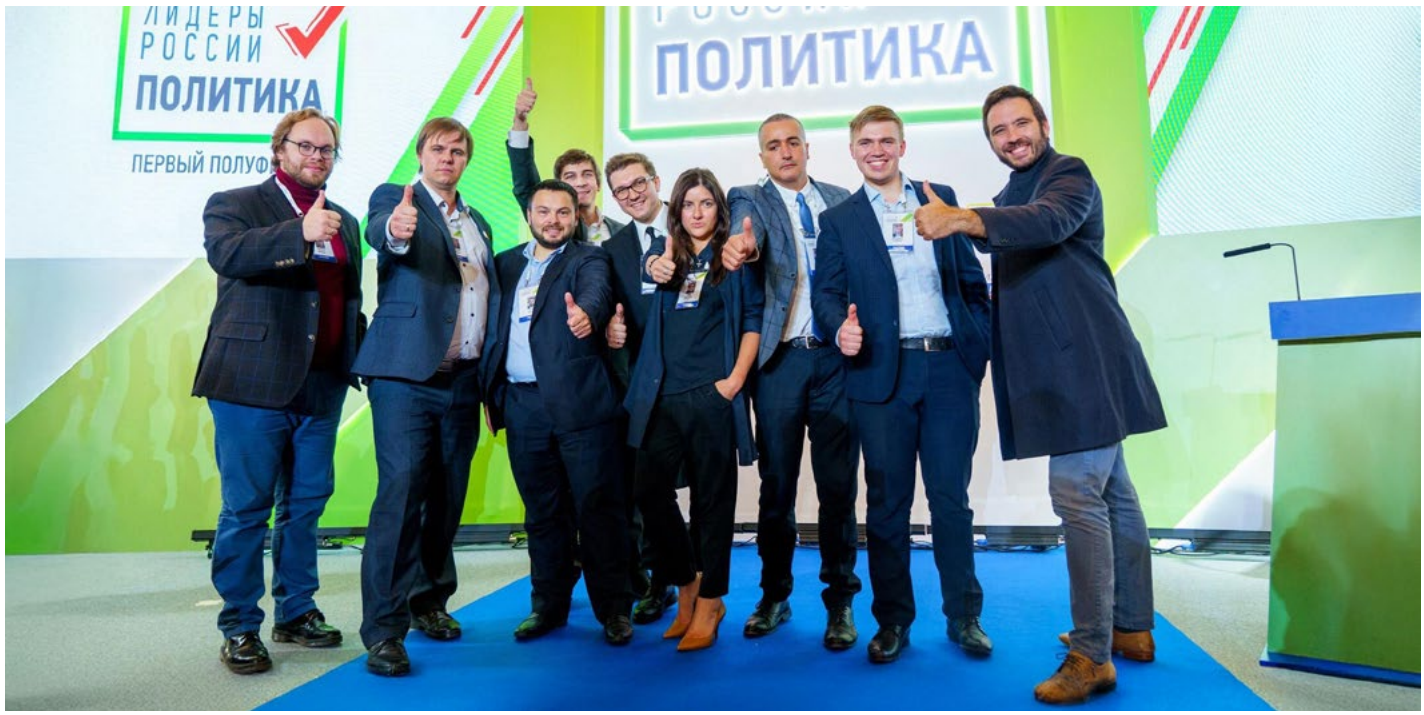
Донастройка призвана создать переходную систему налогообложения по УСН с проведением амнистии организаций и индивидуальных предпринимателей, которые применяли незаконную налоговую оптимизацию, искусственно занижая свои доходы, позволявшие применять

СУЩЕСТВУЕТ НЕОБХОДИМОСТЬ ВВЕДЕНИЯ СИСТЕМЫ ПООЩРЕНИЯ ДЛЯ АКТИВНО ИНВЕСТИРУЮЩИХ КОМПАНИЙ

УСН. Очевидно, что, руководствуясь принципом справедливого налогообложения, государство стремится обеспечить сбалансированность бюджета через механизмы и инструменты донастройки налоговой системы, создавая дополнительные стимулы для инвестирования в ключевые отрасли экономики».

СВЯТОСЛАВ ФИРСОВ

КАДРОВЫЙ РЕЗЕРВ ДЛЯ ВЫБОРОВ: СТАРТУЕТ НОВЫЙ СЕЗОН КОНКУРСА «ЛИДЕРЫ РОССИИ»



Власти перезапустят конкурс «Лидеры России. Политика». Он станет социальным лифтом для будущих кандидатов в Госдуму и в законодательные собрания субъектов федерации, а его участники и победители попадут в так называемый кадровый резерв. О том, какие изменения произошли в конкурсе ко второму сезону, рассказываем в нашем материале.

КАДРОВЫЙ ЛИФТ ОТ ПРЕЗИДЕНТА

Второй сезон конкурса «Лидеры России. Политика» президентской платформы «Россия — страна возможностей» направлен на создание социальных лифтов и кадрового резерва, рассказал первый замглавы Администрации президента РФ **Сергей Кириенко**. Он напомнил, что у президентской платформы существует около 30 подобных проектов для обучения, которые позволяют россиянам реализовать себя на госслужбе, а также в частных и государственных корпорациях.

«Наиболее известные из них — это «Школа губернаторов», «Школа мэров», отдельный кадровый резерв в сфере образования, кадровый резерв в сфере культуры. Очень большое количество проектов и сотни тысяч участвующих людей», — сказал Кириенко.

Он напомнил, что первый раз проект «Лидеры России. Политика» проводился в 2020 году, в преддверии выборов в Госдуму.

«Сам президент использовал кадровый резерв, возникший по итогам конкурса, для подбора руководителей в свои президентские проекты», — подчеркнул Кириенко.

По его словам, победители и участники конкурса стали очень востребованы не только в Госдуме, Совете Федерации и органах исполнительной власти, но и в самых разных отраслях.

Генеральный директор АНО «Россия — страна возможностей» **Алексей Комиссаров** рассказал, что в первом сезоне проекта удалось найти и подготовить целый ряд лидеров. Он подчеркнул, что теперь они известны не только в России, но и за рубежом.

«Из 49 победителей первого сезона 18 человек сейчас представляют интересы россиян в Госдуме, 2 человека — в Совете Федерации, 3 — в региональных парламентах, 2 — в городских советах депутатов», — сказал Комиссаров.

По его словам, новые должности в других структурах получили еще 17 человек. Глава АНО «Россия — страна возможностей» убежден, что в новом сезоне удастся добиться еще больших результатов, как количественных, так и качественных.

«ВСЕМ УЧАСТНИКАМ БУДЕМ РАДЫ»

Критерии отбора в новый сезон конкурса «Лидеры России. Политика» не поменялись: участник должен быть гражданином России, возрастом от 21 года до 55 лет, со средним или высшим образованием.

Кириенко подчеркнул, что перезапущенный проект начинается за два года до выборов в Госдуму, чтобы времени хватило как на процедуру отбора, так и на обучение.

«Мы не знаем, сколько будет участников, сколько будет — мы всем рады», — добавил первый замглавы Администрации президента.

Этапы конкурса будут включать дистанционное тестирование и очные встречи. По итогам очного тестирования будут отобраны не 100 победителей, как было раньше, а 200, которые попадут на обучение. Оно продлится 10 месяцев.

«Итоговые 100 победителей будут определяться по итогам программы обучения. Это даст возможность не торопиться с оценками», — сказал он.

Первый замглавы Администрации президента подчеркнул, что одним из важных мотиваторов для участников конкурса станет возможность поучиться у профессионалов. Среди них будут представители правительства, Администрации президента, политики из Госдумы и Совета Федерации, а также общественные деятели.

«У нас наставники из всех политических партий. Проект не партийный, а государственный. Наставники очень высокого уровня представлены всеми парламентскими партиями», — подчеркнул он.

Генеральный директор АНО «Россия — страна возможностей» Алексей Комиссаров рассказал, что обучение стартует в мае 2025 года и будет включать пять модулей. Среди основных тем: политическое администрирование, навыки публичных выступлений, современные управленческие технологии.

ГЛАВНЫЕ КРИТЕРИИ ОТБОРА

Основным критерием отбора станет готовность служить интересам России, подчеркнул председатель экспертного совета конкурса «Лидеры России. Политика» **Павел Безручко**.

«Патриотизм, готовность нести те ограничения, которые сопутствуют роли депутата Госдумы, знание своей страны, любовь к своей Родине», — добавил он.

По его словам, будут оцениваться основные критерии: способность и желание проявлять эмпатию, помогать людям, наличие профессионального опыта, который можно применить в ходе работы в Госдуме, способность вникать, разбираться и принимать решение. Человек должен уметь публично выступать и доносить до людей свою точку зрения. Также важно быть способным организовать общественно-политические процессы.

Первый зампред Госдумы и наставник конкурса **Андрей Макаров** заметил, что, когда человек претендует заниматься политикой, первый отбор нужно проводить по тому, как он относится к людям.

«Для очень многих людей, которые хотят стать политиками, другие люди — это объекты. Политик начинается с того, что человек не объект, а всегда субъект», — сказал он.

По его словам, нужно отбирать тех, кто готов «пахать на благо людей». Макаров подчеркнул, что так говорил российский президент.

«А всему остальному можно научиться. И мы готовы помочь этому», — добавил он.

ПЕРВЫЙ РАЗ ПРОЕКТ «ЛИДЕРЫ РОССИИ. ПОЛИТИКА» ПРОВОДИЛСЯ В 2020 ГОДУ

«ПУБЛИЧНЫХ ПОЛИТИКОВ НУЖНО ВОСПИТЫВАТЬ»

Наставник конкурса «Лидеры России. Политика», первый зампред Совета Федерации и врио секретаря генсовета «Единой России» **Владимир Якушев** выразил уверенность, что второй сезон будет таким же удачным, как и первый.

«Это площадка, где будут равноудаленно участвовать все партии. Я представляю «Единую Россию». Могу сказать, что мы в этом проекте будем принимать самое активное участие. Здесь мы хотим увеличить свой кадровый потенциал, улучшить его и подготовиться к выборной кампании 2026 года на ином уровне», — добавил политик.

По словам Якушева, все участники, прошедшие испытания второго сезона конкурса, послужат кадровым резервом

на выборах как в Госдуму, так и в законодательные собрания на уровне субъектов и крупных муниципальных образований.

«Однозначно, они найдут свое место. Сегодня публичных политиков нужно учить, нужно воспитывать. Мы все это поняли», — сказал врио секретаря генсовета «Единой России».

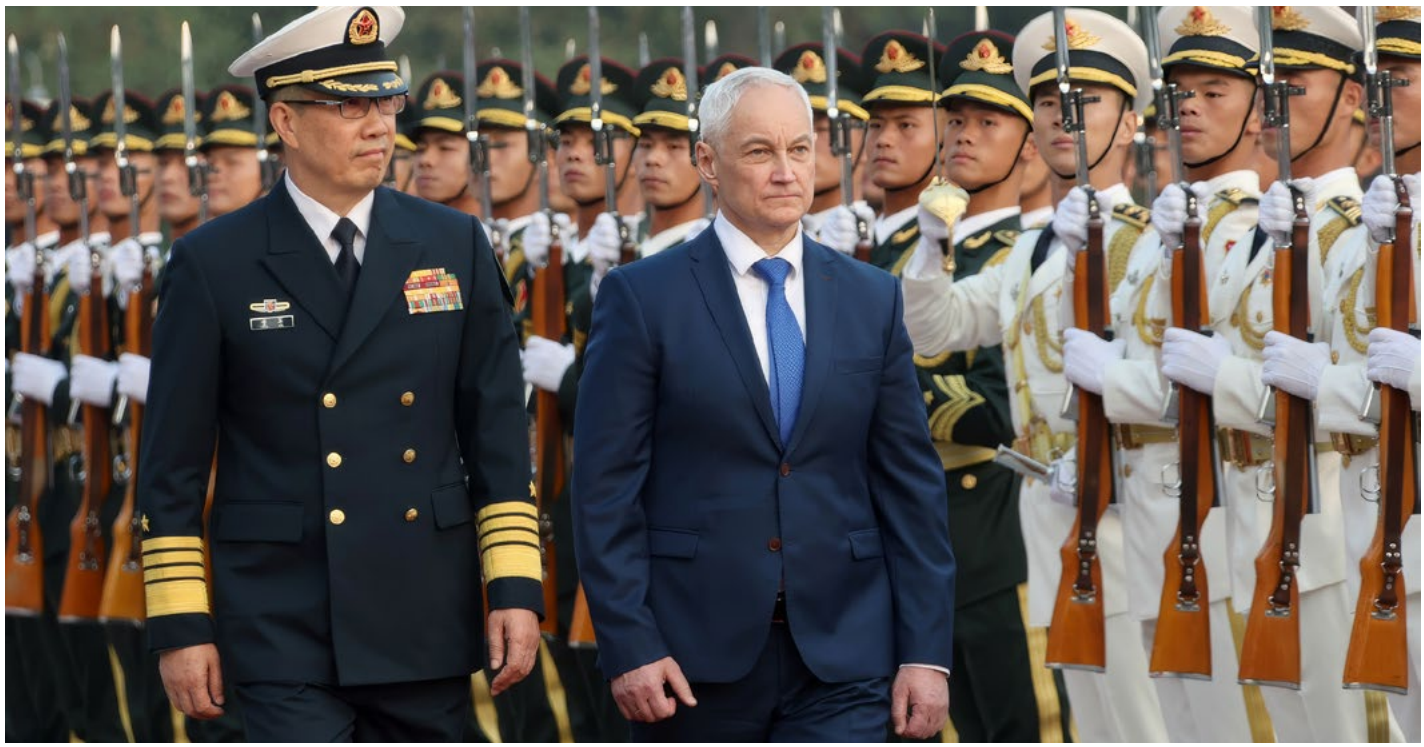
Победитель первого сезона «Лидеры России. Политика» и глава Общества «Знание» **Максим Древаль** рассказал, что конкурс дал ему новые возможности, после участия в нем пришло понимание того, в каком направлении стоит развиваться.

«С самого начала испытаний у меня была мысль, как много я не знаю и как я хочу много узнать. Благодаря встречам с наставниками, благодаря заданиям, встречам с коллегами и соперниками конкурс сделал нас семьей. Участников я считаю своими соратниками, партнерами и мощнейшей силой для того, чтобы справляться с любыми вызовами», — сказал Древаль.

Победители и финалисты первого сезона конкурса «Лидеры России. Политика» успешно избрались в Государственную думу, например, Алена Аршинова, Татьяна Буцкая, Дмитрий Гусев, Михаил Киселев, Олег Матвейчев, а Александр Двойных и Игорь Костюкевич стали сенаторами.

ДЕНИС КОРОБЕЙНИКОВ

ВОЕННОЕ СОЮЗНИЧЕСТВО, НЕ ЗАКРЕПЛЕННОЕ НА БУМАГЕ: ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ РФ И КИТАЯ



Взаимодействие между Россией и Китаем в военной сфере можно считать союзничеством, но непосредственного влияния на ход СВО оно не имеет, считают военные эксперты. По их мнению, поддержка Пекина опосредованна и заключается в военных контрактах и политической позиции.

У ПЕКИНА И МОСКВЫ ОБЩИЕ ВЗГЛЯДЫ НА СОТРУДНИЧЕСТВО

Министр обороны России Андрей Белоусов побывал в Китае. В Пекине он встретился со своими коллегами — министром обороны КНР Дун Цзюнем, а также зампредом Центрального военного совета КНР Чжан Юся. Переговоры военных предвосхитила торжественная церемония, которая завершилась прохождением почетного караула.

«Надеюсь, что мы сможем установить с вами хорошие рабочие отношения и дружбу, чтобы продвигать дальнейшее развитие отношений между нашими вооруженными силами», — сказал Чжан Юся в ходе переговоров с российской стороной.

По его словам, отношения между странами характеризуются взаимным доверием и взаимовыгодным сотрудничеством. Чжан Юся добавил, что лидеры КНР и России Си Цзиньпин и Владимир Путин достигли важного консенсуса, а военные двух стран будут работать над его реализацией.

Белоусов подчеркнул, что у Москвы и Пекина общие взгляды на перспективы двустороннего сотрудничества, которое необходимо развивать и укреплять. Страны плодотворно действуют в этом направлении.

Российский министр напомнил журналистам, что военные двух стран проводят совместную боевую подготовку. Например, в сентябре прошли 18-дневные учения. В них участвовали более 10 военных кораблей и 30 самолетов двух стран. Маневры проходили в акваториях Охотского и Японского морей.

«У нас есть и прочная основа дружбы между нашими странами. И у нас есть общее желание продвигать военное сотрудничество», — сказал политик.

КАК КИТАЙ ПОМОГАЕТ РОССИИ: ВЕРСИЯ ИНОСТРАННЫХ СМИ

Западная пресса уделяет большое внимание взаимодействию Москвы и Пекина. Особенно в последние несколько лет.

Аналитик американского журнала Foreign Policy **Бонни Линь** пишет, что Россия и Китай стали развивать отношения друг с другом в приоритетном порядке

после начала конфликта на Украине. По его словам, страны ощущают взаимную угрозу, исходящую от США, поэтому окружают себя единомышленниками. Однако, подчеркивает Линь, речи даже о формальном военном союзе не идет.

Западные политики полагают, что Пекин тем не менее работает над укреплением российской «военной машины». В сентябре этого года заместитель государственного секретаря США **Курт Кэмпбелл** назвал усилия Пекина «весьма существенными». По его словам, речь якобы может идти о технологиях, которые бы позволили Москве нарастить свое военное производство в условиях санкций. В Пекине опровергли эти обвинения. Заместитель министра иностранных дел Китая Ван И говорил, что Китай всегда остается силой мира и стабильности.

РОССИЯ РАСШИРЯЕТ ВОЕННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Профессор Академии военных наук **Вадим Козюлин** считает, что отношения между Россией и Китаем в военном плане можно назвать партнерством, эдаким военным союзничеством, но не закрепленным на бумаге.

«У нас проходят учения, мы поставляем вооружение, закупки запчастей идут. Возможно, какое-то обучение. Можно предположить, что какая-то часть сотрудничества остается необъявленной», — сказал Козюлин.

Редактор журнала «Арсенал Отечества» **Алексей Леонков** подчеркивает, что через взаимодействие с Китаем Россия расширила свои экономические и военно-технические возможности. Кроме этого, у стран есть много точек соприкосновения по военной тематике.

«Мы с Китаем проводим совместные стратегические учения. Китай создает новую систему предупреждения о ракетном нападении с помощью российских специалистов. В принципе, очень много точек соприкосновения с комплексом ПВО и морским комплексом», — пояснил Леонков.

По словам эксперта, Китай опосредованно помогает России в конфликте на Украине военными контрактами. Леонков подчеркивает, что Москва поставляет Пекину военную технику, а тот обеспечивает беспроблемные расчеты.

«Китай у нас закупает большое количество техники. Они расплачиваются за эти контракты. В результате мы получаем вовремя валютную выручку, которая тоже, как говорится, переводится в доходы нашего оборонного комплекса. Но на СВО они нам ничего не поставляют», — добавил редактор журнала «Арсенал Отечества».

Заведующий кафедрой политического анализа и социально-психологических процессов РЭУ имени Плеханова **Андрей Кошкин** подчеркивает, что политическая позиция Китая по теме СВО как стратегического партнера Москвы крайне важна, но в военном плане Россия «справляется сама».

АНДРЕЙ КОШКИН: «ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПОЗИЦИЯ КИТАЯ ПО ТЕМЕ СВО КРАЙНЕ ВАЖНА, НО В ВОЕННОМ ПЛАНЕ РОССИЯ СПРАВЛЯЕТСЯ САМА»

«Вы поймите, что важнейшие механизмы специальной военной операции находятся не в Киеве, а в Вашингтоне, а для Вашингтона позиция Пекина очень важна. Тем более сейчас, когда они хотят изолировать Китай, так что здесь все настолько взаимосвязано, в том числе со специальной военной операцией», — добавил собеседник.

ФАДДЕЙ АЛЕКСАНДРОВ

ВЫБОРЫ-2024: «ГОД, НАСЫЩЕННЫЙ СОБЫТИЯМИ»

Председатель Центральной избирательной комиссии Элла Памфилова рассказала о том, как проходили выборные кампании 2024 года — президентская и единого дня голосования, а также о развитии системы дистанционного электронного голосования (ДЭГ) и переходе в 2025 году на новую цифровую платформу — ГАС «Выборы» в версии 2.0.

«Год был необычный, очень сложный, насыщенный разными событиями, электоральный. Все-таки две такие кампании: и беспрецедентная президентская кампания, и 8 сентября», — отметила Элла Памфилова.

Председатель Центризбиркома обратила внимание, что и те и другие выборы прошли максимально успешно. По словам Памфиловой, во многом это результат слаженных действий между всеми участниками процесса и всеми ведомствами.

Элла Памфилова также подчеркнула, что в ситуации, когда на страну обрушилось много вызовов, выборы очень важны, «потому что люди хотят иметь на всех уровнях очень ответственную, предсказуемую, понятную власть».

«Именно поэтому явка была у нас самая высокая и на тех и на других выборах. То есть чем сложнее, тем стабильнее должна быть власть», — сказала глава ЦИК.

Также Памфилова рассказала об обновлении состава избиркомов. Она отметила, что благодаря системной работе, которая проводится на протяжении уже нескольких лет, в избирательные комиссии прибывает молодежь — их состав обновился на 50%. Еще одной важной особенностью этого года Памфилова назвала завершение работы государственной автоматизированной системы ГАС «Выборы».

«Она отработала более чем 20 лет, бесперебойно, безупречно. Мы с ней попрощались. Уже с первого января следующего года полностью переходим на ее цифровой аналог, новую цифровую платформу — ГАС «Выборы», версия 2.0», — сообщила председатель ЦИК.

Помимо этого, Элла Памфилова рассказала о расширении географии ДЭГ. По словам главы Центризбиркома, дистанционное голосование набирает у населения все большую популярность. На сегодняшний день 37 регионов опробовали данный вид голосования, некоторые не в первый раз.

«Люди ощутили, им понравилось, что у них появилось право выбора. Сегодня они с удовольствием идут на избирательный участок, а завтра у них нет такой возможности, и они могут проголосовать дистанционно. Это право выбора в зависимости от ситуации. Это процесс добровольный, и мы будем создавать все условия», — подытожила Элла Памфилова.

Политологи Экспертного института социальных исследований (ЭИСИ) также подтвердили высокую явку в день голосования, который проходил 8 сентября, как и удобство трехдневного и дистанционного волеизъявления для отечественного избирателя.

НИНА СТЕШЕНКО

30 ЛЕТ

РЕГИОНАЛЬНЫМ ПАРЛАМЕНТАМ РОССИИ

30 ЛЕТ В БОРЬБЕ ЗА ЛЮДЕЙ: КАК РАЗВИВАЛСЯ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПАРЛАМЕНТАРИЗМ В РОССИИ

Первые региональные парламенты появились в России 30 лет назад, и за эти годы в субъектах РФ активно формировались политические механизмы. Местный парламентаризм прошел серьезный путь, переживая все сложности и вызовы, которые стояли перед страной. Что такое региональные парламенты сегодня и какое будущее их ждет? «ФедералПресс» поговорил с представителями заксобраний и областных дум субъектов РФ о том, как развивался местный парламентаризм в России и каковы пути его развития.

НОВЫЙ УКЛАД НОВОЙ СТРАНЫ

Точкой отсчета современного российского парламентаризма является 1993 год. «Тридцать лет назад, на сломе эпох, перед создателями новой России стояла очень сложная задача. Социалистическая система изжила себя, необходимо было выстроить принципиально иную структуру устройства нашей жизни. Страна, люди нуждались в переменах, а значит, в тысячах законов», — заявила спикер Совета Федерации **Валентина Матвиенко**.

Она напомнила, что современная парламентская система работает в тесном взаимодействии всех органов власти. Именно сотрудничество с президентом и правительством РФ позволяет справляться с вызовами времени.

«Мы сумели настроить и реализовать плодотворное взаимодействие, сотрудничество с президентом и правительством, мы в тесной связке разрабатываем ключевые решения на благо народа и государства. То, что именно этот подход является единственно верным, доказано такими серьезными испытаниями, как мировые кризисы, пандемия ковида, экономические санкции и политическое давление со стороны Запада. Ни один из этих вызовов не привел к сбоям в выстроенной системе принятия важнейших государственных решений, управлении страной», — сказала Матвиенко.

Уровень современного российского парламентаризма не позволяет переходить к крайностям, убежден президент России **Владимир Путин**. «Несмотря на то, что мнения, точки зрения на пути и способы достижения наших целей общенационального характера — разные, все-таки культура парламентаризма стала настолько высокой, что не позволяет переходить к каким-то крайностям», — заявил глава государства.

При этом развивались как общенациональный парламент — Федеральное собрание, так и региональные парламенты. Россия изначально создавалась как многонациональная федерация, объединяющая различные народы и территории с уникальными культурами, экономиками и климатическими условиями, напоминает член Ассоциации историков Союзного государства **Александр**

Макушин. Для решения сложных вопросов, связанных с этим разнообразием, была выбрана форма федерации, которая, хотя и сопряжена с определенными проблемами, позволяет учитывать интересы каждого региона.

«Как и любое государство, наш региональный парламентаризм прошел через разные стадии своего развития. Вспоминая девяностые годы, можно отметить, что тогда многие депутаты были связаны с местным криминалитетом и бизнесом. Однако благодаря усилиям Владимира Путина и его команды удалось отделить местные финансовые интересы от власти», — указал эксперт. Теперь депутаты не подвержены влиянию крупных местных олигархов, и ситуация значительно улучшилась, подчеркнул Макушин.

«Сейчас мы наблюдаем, как парламентская работа налаживается даже в сложных регионах, таких как Северный Кавказ. За 30 лет региональные парламенты трансформировались из инструментов местного бизнеса в реальные органы власти, способные проводить единую федеральную политику», — уверен собеседник.

НЕПРОСТОЕ НАЧАЛО

За 30 лет существования российского парламентаризма отношения между исполнительной и законодательной властью пережили разные этапы развития: от конкурентной борьбы до полного взаимопонимания и консолидации идей и ресурсов для решения задач, поставленных государством, работы во благо жителей. Чем больше задач ставится перед представителями исполнительной власти, тем грамотнее и качественнее необходимо выстраивать взаимосвязь с властью законодательной. «Сложнее всего было именно пионерам законодательной власти. Работа начиналась с нуля, и депутаты в условиях новой государственности порой не знали, с чего начать, как развивать парламентаризм», — вспоминает председатель Саратовской областной думы **Алексей Антонов**.

По мнению председателя Законодательной думы Томской области **Оксаны Козловской**, формирование парламентаризма в регионе было трудным — на каждом этапе становления новой политической системы возникали кризисные ситуации, которые было необходимо разрешать. В Законодательном собрании Вологодской области напомнили, что 30 лет назад были заложены основы современной политической системы — в период сложных экономических условий, неопределенности и противоречий политикам удалось сформировать фундамент — законодательную базу. «Наши предшественники заложили основу сегодняшней работы, им все пришлось начинать с нуля. В сложных экономических условиях, в период неопределенности и политических противоречий начала создаваться законодательная база», — рассказали в заксобрании.

ПОСЛЕ РАСПАДА СССР СТРАНА НУЖДАЛАСЬ В НОВЫХ ЗАКОНАХ, НАПОМНИЛА СПИКЕР СОВФЕДА

В Костромской областной думе рассказали о сложностях, которые возникали на этапе формирования новой политической системы в регионе. Первые шаги по становлению механизма нормотворчества сопровождались отсутствием какого-либо контроля и централизованного управления — эти механизмы пришлось создавать позже. «Просто не было никогда», — заявил председатель Костромской областной думы **Алексей Анохин**. Он напомнил, что после формирования системы политики столкнулись с серьезными вызовами по борьбе с бедностью и поддержке экономики.

Председатель Законодательного собрания Свердловской области **Людмила Бабушкина** отметила, что за 30 лет было принято более трех тысяч законов, большинство которых доказали свою действенность. «Перечислять законы, которые оказали существенное влияние на развитие нашего региона, можно продолжать долго. За 30 лет принято 3583 закона, из них действуют сегодня 2902. Они на практике доказали свою действенность и необходимость обществу, мы можем по праву ими гордиться», — сказала Бабушкина.

Местным областным думам всегда приходилось непросто, отмечают в Магадане.

«Первым созывам приходилось с нуля создавать правовое поле, не имея перед глазами примеров того, как это должно быть, законодательно преодолевать последствия кризиса финансово-банковской системы, бороться с бедностью в регионе», — рассуждают парламентарии. Сложно шел и переход на смешанную систему формирования депутатского корпуса.

Председатель Законодательного собрания Нижегородской области **Евгений Люлин** рассказал о том, что самым сложным, но продуктивным стал период с 2002 по 2007 год. «Я отметил бы работу третьего созыва (2002–2007 годы), когда после нескольких лет либерального романтизма начался переход к системной работе по восстановлению экономики, социальной сферы», — сказал он.

В Законодательном собрании Пермского края напомнили о сложном периоде в 90-е годы прошлого века, когда приходилось решать разные проблемы в условиях жесточайшего кризиса. «В 90-е, в условиях бешеной инфляции, роста цен, снижения доходов, принимались срочные меры поддержки. Для малоимущих, инвалидов, семей с детьми вводились льготы, но по факту они не были обеспечены финансированием», — рассказали в ведомстве.

В пресс-службе Самарской губернской думы отметили, что выделить самый трудный период в истории работы парламента не представляется возможным — на каждом этапе депутатам приходилось сталкиваться с трудностями. «В истории областного парламента трудно выделить какой-то один конкретный период, который был самым трудным. Каждый созыв думы был для ее депутатов по-своему важным и трудоемким», — заявили в ведомстве.

ПЛАЦДАРМ ДЛЯ РОСТА

Зачастую работа в региональном парламенте является трамплином для становления дальнейшей карьеры политика — как на федеральном, так и на местном уровне. Часто именно депутаты заксобраний и областных дум занимают кресла в кабинетах исполнительной власти в регионе или в столице или же приходят в парламент федеральный — в Госдуму или Совфед.

«В числе парламентариев обеих палат Федерального собрания есть бывшие депутаты областной думы. Есть также примеры перехода депутатов в федеральные и региональные исполнительные органы», — отмечают в воронежском региональном парламенте.

Один из ярких примеров подобного развития карьеры есть в Магаданской области — в 2016 году первый заместитель председателя областной думы **Оксана Бондарь** стала депутатом Госдумы. Она активно лоббировала интересы региона. «Переход депутата из областной в Государственную думу положительно повлиял на решение многих насущных для региона вопросов: мы все годы работали с ней в тесном контакте», — добавили в местной думе.

Депутатом Госдумы стала и спикер Калининградской областной думы **Марина Огреева**, также заняли место в нижней палате парламента и экс-депутаты областной думы **Андрей Колесник** и **Андрей Горохов**. В сентябре 2021 года вице-спикер рязанского регионального парламента **Дмитрий Хубезов** покинул свой пост и стал главой комитета Госдумы по здравоохранению, а в начале октября этого года он стал министром здравоохранения Алтая.

Занимают региональные депутаты и сенаторские кресла. **Алексей Синицын**, который возглавлял четвертый созыв областного совета Кузбасса, впоследствии стал членом Совета Федерации.

О подходе, который использует ряд региональных парламентов, рассказали в Вологодской области.

«Сейчас мы готовим к запуску «Школу депутатов». Она будет включать шесть образовательных модулей, направленных на повышение управленческого мастерства. Это важно в контексте формирования кадрового резерва», — указали в законодательном собрании региона.

Из Законодательного собрания Нижегородской области в Госдуму и Совет Федерации в прошлом году прошли два депутата — **Ольга Щетинина** и **Владислав Егоров**.

Парламент Прикамья стал настоящей кузницей кадров для политиков, рассказали в ведомстве. «Один из самых ярких примеров — **Юрий Петрович Трутнев**, бывший губернатор Пермского края, сегодня — вице-премьер федерального правительства и полномочный представитель президента РФ в ДФО», — отметили в пресс-службе.

Среди сенаторов и депутатов Государственной думы разных лет — **Юрий Медведев**, **Игорь Шубин**, **Андрей Климов**, **Алексей Пушков**, **Роман Водянов**, **Ирина Ивенских**, **Дмитрий Скриванов**.

Депутаты регионального парламента имеют возможность карьерного роста, напомнили в Самарской губернской думе. Политики из региона продолжают свою работу в разных органах власти, в том числе в нижней и верхней палате парламента, а также возглавляют министерства. «Возможность карьерного роста в рамках политической системы субъекта Российской Федерации у депутатов региональных парламентов, а также их перехода на работу в федеральные органы власти с учетом необходимого опыта парламентской деятельности, существует всегда», — подчеркнули в ведомстве.

ЧАСТО РАБОТА В РЕГИОНАЛЬНОМ ПАРЛАМЕНТЕ СТАНОВИТСЯ ТРАМПЛИНОМ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕЙ КАРЬЕРЫ ПОЛИТИКА

ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

Региональные органы власти ставят перед собой амбициозные задачи. В Законодательном собрании Калининградской области напомнили, что регион имеет свою специфику по сравнению с другими субъектами федерации в силу эксклавного положения в Европе. «Наша задача — демонстрация российского флага на этой земле, отлаженная системная работа органов власти всех уровней», — отметили в парламенте региона.

Председатель Законодательного собрания Челябинской области **Олег Гербер** рассказал о трансформациях, которые применяются в региональном парламенте. «Перемены связаны и с организацией работы аппарата по принципам, которые в бизнес-компаниях распространены повсеместно, а в государственных структурах вызывают некий трепет», — указал спикер челябинского парламента.

Политики Томской области реализуют задачи, сформулированные президентом России Владимиром Путиным в послании Федеральному собранию, которые помогают обеспечивать устойчивое развитие страны. «Главное, это, конечно же, наши россияне — условия для их развития, безопасности, качества жизни. И, безусловно, поддержка наших участников специальной военной операции, а также членов их семей», — рассказала председатель Законодательной думы региона **Оксана Козлова**.

По словам председателя Законодательного собрания Нижегородской области Евгения Люлина, главная задача в работе парламента — реализация национальных проектов и поручений президента России. «Главная задача, стоящая сегодня перед органами законодательной власти всех субъектов РФ, помимо принятия бюджета на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов, состоит, конечно, в нормативном обеспечении реализации новых национальных проектов, поручений президента России, озвученных в послании главы государства Федеральному собранию», — сказал Люлин.

В Законодательном собрании Пермского края отметили, что перед парламентариями стоит задача по разработке законопроектов и обеспечению правовой основы для развития региона. «Задачи те же, условия другие. Как и прежде, региональные парламентарии разрабатывают и принимают законопроекты, осуществляют контроль за их исполнением, совершенствуют нормативную базу», — рассказали в ведомстве.

Председатель Законодательного собрания Камчатского Края **Ирина Унтилова** рассказала о приоритетных направлениях работы парламента. По ее словам, больше всего внимания уделяется созданию комфортных условий в регионе, его социально-экономическому развитию, приросту населения. «Приоритетными были и остаются задачи, поставленные президентом России. Это социально-экономическое развитие региона, создание комфортных условий для жизни и труда, прирост населения. А с началом специальной военной операции — поддержка наших воинов и их семей», — заявила Унтилова.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА: БАЛАНС ТРАДИЦИЙ И НОВАЦИЙ

Первые выборы в Законодательное собрание Ивановской области состоялись 27 марта 1994 года. Начиная с 2006 года законодательный орган получил название «Ивановская областная дума». О становлении и развитии парламентаризма на ивановской земле мы поговорили с председателем областного заксобрания Мариной Дмитриевой.

Марина Авенировна, 30 лет работы парламента — это большой срок. За эти годы многое менялось в стране и в мире, менялась жизнь и в Ивановской области. Как эти изменения отражались на работе депутатов?

За 30 лет действительно многое изменилось. Каждый из восьми созывов регионального парламента уникален по представительству политических партий, составу депутатского корпуса. Парламентарии каждого созыва привносили в работу законодательного органа что-то свое — свои убеждения и знания, свою энергетику и понимание ситуации. От созыва к созыву шло движение вперед, совершенствование, обогащение новым опытом. Но неизменным оставалось одно: ответственность перед жителями нашей области.

История подтверждает важную роль депутатского корпуса в решении комплекса задач социально-экономического развития региона. За 30 лет принято более трех тысяч законов и свыше 11 тысяч постановлений. Но, конечно, не числом нормативных правовых актов определяется эффективность работы регионального парламента. Сформированная депутатским корпусом нормативно-правовая база всегда была направлена на решение самых актуальных проблем, создание оптимальных условий для движения вперед.

Есть ли такие законы, которыми депутаты могут гордиться?

Ивановскому парламенту действительно есть чем гордиться. Одними из первых в ЦФО депутаты приняли «Закон о ветеранах», благодаря которому наши земляки пользуются широким перечнем льгот.

В числе первых Ивановская областная дума приняла закон о наказах избирателей. Благодаря ему с использованием средств областного бюджета в муниципалитетах решаются острые локальные вопросы в самых разных сферах. В 2011 году резонансным стало решение о наделении землей для индивидуального жилищного строительства многодетных семей. Этот опыт затем был распространен на все регионы России.

Кроме того, депутаты инициировали ряд социальных проектов. Все они позволяют создавать благоприятные условия для развития детей.

В 2021 году вы стали председателем комиссии Совета законодателей Российской Федерации по вопросам социальной политики. Что это за работа, какую роль она играет в жизни регионов, в том числе Ивановской области?

В Совет законодателей входят все спикеры региональных парламентов, а также представители Федерального собрания. В рамках Совета законодателей действуют 12 комиссий. Одна из них — это комиссия по социальной политике, которую я возглавляю.

Работа в комиссиях Совета законодателей дает возможность узнать опыт других регионов. Кроме того, Совет законодателей получает проекты федеральных законов, которые рассматриваются Государственной думой. Мы с коллегами принимаем участие в их обсуждении. Со своей стороны мы тоже предлагаем темы для законопроектной деятельности. Словом, это живая, творческая работа.

Что для вас важнее — продолжать парламентские традиции или привнести новое?

Полагаю, здесь необходимо найти верный баланс. В приоритет ставится задача соответствовать требованиям времени, работать в условиях актуальной социально-экономической и политической ситуации в регионе. Поэтому, используя наработанный опыт и созданную законодательную базу как основу, мы будем вносить новые практики, искать современные законодательные решения, в каких-то случаях пытаться работать

на опережение. Кроме того, мы стремимся к большей открытости, по-новому выстраиваем обратную связь с избирателями.

Вы стали первой женщиной в должности спикера регионального парламента Ивановской области. Сегодня за вашими плечами шестилетний опыт руководства областной думой. Что вы считаете главным в работе спикера и трудно ли приходится женщине на этом посту?

Дума — орган многопартийный, каждая фракция имеет свою политическую платформу, придерживается определенных взглядов и установок. Для спикера важно создать условия для дискуссии, чтобы она выливалась в конструктивное русло, поскольку в конечном итоге все мы работаем на благо Ивановской области.

Что касается гендерного вопроса — число женщин — спикеров региональных парламентов в нашей стране невелико, но оно регулярно растет, как и женщин-политиков вообще. А трудности есть у всех, важно работать честно и с полной самоотдачей.

НИНА СТЕШЕНКО

ЛЮДМИЛА БАБУШКИНА: «МЫ ОБЯЗАНЫ ДЕРЖАТЬ ПЛАНКУ НА ВЫСОЧАЙШЕМ УРОВНЕ»

Законодательное собрание Свердловской области уже не первое десятилетие по очень многим направлениям уверенно задает темп и тон для коллег. «Депутатская вертикаль», «Уральская инженерная школа», Устав региона, ставший образцом для создания аналогичных документов в других субъектах РФ — пионерский опыт парламентариев области, которым они активно делятся на федеральном и межрегиональном уровнях. Председатель областного парламента Людмила Бабушкина, известная своей активной позицией по вопросам реформирования законодательства, защиты прав граждан и развития местного самоуправления, рассказала о том, как в условиях современных вызовов удается находить компромиссы и выстраивать диалог между различными слоями населения, какие инициативы стоят на повестке дня, и как обстоят дела с реализацией актуальных социальных программ.

В первые годы деятельности Законодательное собрание Свердловской области было сосредоточено на вопросах создания нормативной базы региона. Тогда это было главным. А что главное сегодня?

Да, мы начали с Устава региона. До 2011 года периодически вносили еще изменения в него. А сегодня уже сосредоточены сразу на нескольких направлениях. И трудно, конечно, выделить главное. Для нас главное все: и национальные проекты, и работа по приведению регионального законодательства в соответствие с федеральным, и работа с гражданами, которые также выступают со встречными предложениями.

Вы все предложения рассматриваете?

Каждое! И это постоянное движение. К тому же, мы постоянно бываем на своих территориях. Я лично стараюсь общаться с разными категориями населения, чтобы слушать и слышать.

Все ли обращения граждан в Законодательное собрание реально рассмотреть и удовлетворить на уровне регионального парламента?

Нет, к сожалению. Иногда приходится искать альтернативные пути решения проблем. Например, некоторое время назад к нам приходило огромное количество жалоб от населения по поводу парковок на газонах. Мы попытались решить проблему путем внесения поправок в в региональный Административный кодекс. И каждый раз Прокуратура Свердловской области отказывала нам в этом. И приходилось отменять данную норму, так как в федеральном законодательстве она не предусмотрена. Пришлось идти другим путем. В свое время Павел Крашенинников, избранный в Госдуму от Свердловской области, предложил создать «Депутатскую вертикаль», объединяющую депутатов всех уровней от представительных органов местного самоуправления, депутатов законодательного собрания, депутатов Госдумы и сенаторов. И в рамках этой вертикали в федеральный административный кодекс были внесены соответствующие изменения. А мы в свою очередь привели в соответствие с ним наш региональный закон. Так решили проблему с парковками на газоне. И не только ее. Таким образом мы внесли поправки в порядка 27 федеральных законов.

Какие еще законотворческие инициативы парламентариев Свердловской области нашли отражение в федеральном законодательстве?

Например, закон о том, что родные братья и сестры имеют право учиться в одной школе. Это тоже наша инициатива.

Тот уровень проблем, с которыми обращается население к вам, сильно ли отличается от того, с чем приходилось работать, скажем, в начале 2000-х?

Конечно! Двадцать лет назад нужно было решать вопросы с недостаточным количеством методической литературы в школах, отсутствием отопления в классах, например. Муниципалитеты попросту не могли создать необходимые условия для образовательных учреждений. И тогда необходимо было организовать переход системы образования с муниципального на региональный уровень. Сегодня таких проблем нет. Сегодня жителям муниципалитетов нужна благоприятная инфраструктура: пришкольные стадионы, например, дополнительные образовательные возможности.

Кадровый вопрос — самый актуальный практически для всех сфер деятельности. Какое участие Законодательное собрание Свердловской области принимает в решении этой проблемы?

Мы одними из первых приняли закон о государственно-частном партнерстве. И в его рамках в 2014 году по инициативе Губернатора Евгения Владимировича Куйвашева была создана Уральская инженерная школа. В этом проекте приняли участие органы власти, ведущие вузы и предприятия региона. Инженерная школа позволила не только подготовить большое количество специалистов для промышленного сектора, но и стала основой для федерального проекта «Профессионалитет». Сегодня мы готовимся к запуску уже «Уральской инженерной школы 2.0», этот проект будет реализовываться, начиная с 2025 года.

Кроме того, я горжусь, что за эти годы ни одно учреждение профессионального образования, а их в регионе 122, не было закрыто. Да, было трудно и с финансированием, и с материально-технической базой. Но ни один колледж не был потерян. Сегодня мы предлагаем бизнесу также внести свой вклад в развитие профессионального образования и принять участие в обновлении материально-технической базы колледжей. Взамен региональная власть предоставляет бизнесу инвестиционный налоговый вычет.

«Депутатская вертикаль», «Уральская инженерная школа», Устав региона... Как получилось, что Свердловская область столь часто оказывается примером для коллег?

У губернатора Свердловской области очень много новаторских идей. И на деле проверено: если хорошо подготовиться, то нет ничего невозможного. Нам с одной стороны проще, с другой сложнее — в Свердловской области сильная юридическая школа. Это залог эффективной и профессиональной работы института регионального законодательства, но и обязывает держать планку на высочайшем уровне.

В Свердловской области функционирует еще и Молодежный парламент. Насколько я понимаю, он не принимает никаких решений. Тогда какую роль он выполняет?

Молодежный парламент не принимает никаких решений, но участвует в обсуждениях. Я очень люблю работать с молодежью — она умная, креативная. И, кстати, в этом созыве наш Молодежный парламент предложил законопроект, который мы впоследствии приняли. В нем идет речь о запрете курения ближе 15 метров от учреждений, остановочных комплексов и т. д. И они гордятся этим, а мы гордимся ими. К тому же Молодежный парламент — это наша возможность подготовить себе кадровый резерв, заложить правильные основы в их деятельность.

Что является главной составляющей этих правильных основ?

Человек должен быть прежде всего патриотом и готовым помогать людям.

«СЕГОДНЯ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ БИЗНЕСУ ВНЕСТИ СВОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ВЗАМЕН РЕГИОНАЛЬНАЯ ВЛАСТЬ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ БИЗНЕСУ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ»

Что сегодня, на ваш взгляд, обеспечивает высокое качество законотворческой деятельности?

Система вертикали. Например, в 2000-х годах после того, как было проанализировано все федеральное законодательство, выяснилось, что законы, позволяющие гражданам иметь те или иные льготы, не подтверждены финансированием, а на их реализацию нужно три федеральных бюджета. Поэтому законы были, но не исполнялись. И тогда был принят 122 федеральный закон, предусматривающий изменения в принципах финансирования всех социальных выплат. И 131, и 184 законы предусматривали принципы работы законодательных и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации. Мы придерживаемся важнейшего принципа: юридической чистоты принимаемых законов, их экономического обоснования и согласия в обществе.

Людмила Валентиновна, а вы помните свой первый день работы в Законодательном собрании Свердловской области?

Помню. Это было в 2000 году. Я пришла в Палату представителей не на профессиональной основе. В то время я была заместителем управляющего областным Пенсионным фондом. И я очень волновалась. По-другому я сказать не могу. Вокруг представители бизнеса, главы муниципальных образований, крупные фигуры региональной политики и экономики. И думаю: «Что я могу в сравнении с ними своим избирателям предложить»? Откровенно говоря, у меня была просто паника. Но я нашла варианты работы с избирателями.

Сегодня за нашими плечами сотни эффективных законов, работающих на благо региона и страны и множество реализованных проектов.

НАДЕЖДА ПЛОТНИКОВА

ЕВГЕНИЙ ЛЮЛИН: «КОНКУРЕНЦИЯ МЕЖДУ ВЕТВЯМИ ВЛАСТИ УРАВНОВЕШИВАЕТ ИХ»

О том, какой путь прошел парламент Нижегородской области за 30 лет с момента появления законодательных органов власти России, и о том, как региональные депутаты взаимодействуют с исполнительной властью, рассказал спикер законодательного собрания региона Евгений Люлин.

Евгений Борисович, как вы оцениваете сегодня взаимодействие между ветвями власти на региональном уровне? Как это взаимодействие менялось за последние 30 лет?

Сегодня взаимодействие ветвей власти на региональном уровне происходит на основе диалога и понимания, что и законодатели, и органы исполнительной власти делают одно дело. Наша общая задача — обеспечить социально-экономическое развитие региона, прогресс во всех сферах.

Между ветвями власти всегда существует конкуренция, которая их уравновешивает. К сожалению, в 90-е — начале 2000-х годов конкурентные отношения зачастую перерастали в открытое противостояние, которое становилось препятствием на пути развития, что недопустимо.

Изменения политической системы страны позволили создать такие условия, при которых мы ушли от противостояния и потрясений к эволюционному росту, совместной системной работе.

На ваш взгляд, какой период в 30-летней истории регионального парламента был самым сложным и противоречивым?

Простых периодов в работе парламента не было никогда. На каждом этапе, в каждом созыве депутатам приходилось решать сложные задачи, которые ставило перед ними время.

Лично я отметил бы работу третьего созыва (2002 – 2007 годы), когда после нескольких лет либерального романтизма начался переход к системной работе по восстановлению экономики, социальной сферы. Именно тогда были заложены основы господдержки промышленности, аграрной отрасли, которые спустя годы позволили нашему региону войти в число российских лидеров. Помогло то, что депутатами тогда могли избираться главы муниципальных образований, отлично знающие ситуацию на местах. Считаю, такой симбиоз местной и областной законодательной власти сделал нашу работу исключительно профессиональной и эффективной.

С другой стороны, законодательное собрание тогда жестко оппонировало исполнительной власти в лице губернатора. Мы принимали решение, а губернатор накладывал свое вето; депутаты собирались на заседание и преодолевали вето губернатора двумя третями голосов. В 2005 году парламент Нижегородской области стал единственным в стране, отклонившим кандидатуру губернатора, представленную на второй срок президентом России. Пожалуй, в моей политической карьере это был самый сложный момент. Но иначе мы поступить не могли. В конце концов наши аргументы были приняты, и глава государства встал на сторону депутатского корпуса — изменил свое решение по кандидатуре главы региона.

Как вы считаете, существует ли сегодня возможность карьерного роста в рамках политической системы субъекта РФ у депутатов региональных парламентов? Есть ли у вас такие примеры?

Возможность для карьерного роста есть всегда. Успех зависит исключительно от активности человека, его организаторских способностей и личных качеств.

Более пятнадцати лет у нас существует Молодежный парламент при законодательном обрании, за эти годы из его рядов вышли депутаты муниципальных органов власти (Мария Самоделкина, Татьяна Скоробогатова), депутаты Законодательного собрания Нижегородской области (Соломон Апоян), министры правительства региона (Игорь Седых), депутаты Государственной думы (Роман Любарский). Нижегородцы, начинавшие как молодые парламентарии, сейчас успешно возглавляют муниципалитеты, трудятся в администрации президента РФ, мастерской управления «Сенеж».

Может ли сегодня региональный парламентарий перейти на работу в федеральные органы власти (законодательной и исполнительной)? Есть ли примеры такой вертикальной мобильности в вашем субъекте?

В конце прошлого года сразу двое наших коллег — депутатов законодательного собрания — перешли на работу в Госдуму и Совет Федерации. Ольга Владимировна Щетинина стала сенатором от Нижегородской области: она проработала в региональном парламенте более десяти лет, занимала должность первого заместителя председателя заксобрания, много лет возглавляла социальный комитет. Владислав Иванович Егоров, депутат нескольких созывов парламента области, руководитель фракции КПРФ, перешел на работу в Государственную думу.

Мой предшественник на посту председателя законодательного собрания Евгений Викторович Лебедев сейчас является депутатом Государственной думы. Также представляющие наш регион в Госдуме депутаты Артем Александрович Кавинов, Анатолий Федорович Лесун — бывшие депутаты законодательного собрания области прошлых созывов.

«НИЖЕГОРОДЦЫ, НАЧИНАВШИЕ КАК МОЛОДЫЕ ПАРЛАМЕНТАРИИ, СЕЙЧАС ВОЗГЛАВЛЯЮТ МУНИЦИПАЛИТЕТЫ, ТРУДЯТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕЗИДЕНТА РФ»

Проводите ли вы съезды (совещания) региональных депутатов всех уровней? Если да, то помогают ли они решать региональные проблемы? И когда пройдет очередное такое мероприятие?

На регулярной основе, один раз в квартал, проходят совместные заседания депутатов законодательного собрания с нашими коллегами из муниципалитетов в рамках работы Ассоциации представительных органов муниципальных образований при областном парламенте. Мы собираемся в конкретном районе, где обсуждаем актуальные темы — ЖКХ, лесную отрасль, экологию, подготовку кадров и т. д. К работе подключаются представители предприятий, надзорных органов, образовательных организаций. Итогом таких встреч становятся законопроекты, наши рекомендации органам исполнительной власти.

В шестом созыве законодательного собрания появилась практика проведения совместных заседаний с участием нижегородцев — депутатов Госдумы, парламента области и думы Нижнего Новгорода. Обсуждаем самые злободневные вопросы, касающиеся областного центра — формирование комфортной городской среды, ликвидацию свалок, капремонт школ, отдых и оздоровление детей и молодежи, патриотическое воспитание. Предлагаются решения, координируется совместная деятельность.

Эффективным средством солидарного продвижения региональных инициатив на федеральный уровень является работа Ассоциации законодателей ПФО, координатором которой я являюсь. Ее заседания проводятся не реже одного раза в квартал. По итогам обращаемся с предложениями и инициативами в Госдуму, правительство РФ. Например, наши идеи и практики поддержки бойцов СВО и членов их семей стали основой для принятия многих федеральных решений, о чем заявил членам Ассоциации в феврале в Саратове глава комитета Госдумы по обороне Андрей Картаполов. Также в этом году Ассоциация активно участвовала в разработке федерального закона о «разливайках», который предоставил регионам право регулировать работу общепита. Совместно продвигаем тему возрождения речных пассажирских перевозок на Волге и Оке и получаем поддержку Государственной думы и правительства РФ.

Какие главные задачи стоят сегодня перед региональными органами законодательной власти?

Главная задача, стоящая сегодня перед органами законодательной власти всех субъектов РФ, помимо принятия бюджета на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов, состоит, конечно, в нормативном обеспечении реализации новых национальных проектов, поручений президента России, озвученных в послании главы государства Федеральному собранию. Законодатели обязаны работать в интересах развития своих регионов и населения и будут это делать, преодолевая все трудности.

ВЕРА РОМАНЕСКУЛ

ВАЛЕРИЙ СУХИХ: «ВРЕМЯ ТРЕБУЕТ ОТ ДЕПУТАТОВ ОПЕРАТИВНОСТИ И ПРОФЕССИОНАЛИЗМА»

«Если оглянуться назад, то понимаешь, как много сделано за эти 30 лет», — говорит спикер законодательного собрания Пермского края Валерий Сухих, рассказывая о становлении и нынешней работе регионального парламента. Насколько изменился и как эволюционировал процесс законотворчества за три десятилетия? Какие традиции и принципы, заложенные депутатами первых созывов, остаются неизменными в работе заксобрания Прикамья? Какие вызовы сегодня стоят перед региональными парламентариями? Эти и другие вопросы «ФедералПресс» обсудил с Валерием Сухих.

ПОИСК КОМПРОМИССА — ПАРЛАМЕНТСКАЯ ТРАДИЦИЯ

Валерий Александрович, как сегодня оцениваете взаимодействие между ветвями власти на региональном уровне? Как оно менялось за эти 30 лет?

В Прикамье никогда не было какой-то особой политической турбулентности или конфликтов между законодательной и исполнительной ветвями власти. Их отношения за эти 30 лет уверенно двигались по траектории конструктивности и консолидации.

Непростое время пандемии, начало санкционного периода и совместная работа по поддержке наших земляков — участников СВО сплотили нас еще сильнее. Все работают на общие цели и благо региона. Сегодня впервые в истории Пермского края на постоянной основе ввели практику совместных семинаров законодателей и представителей исполнительной власти, которые усилили взаимодействие для выработки эффективных инструментов управления регионом.

Безусловно, в парламентской истории Прикамья есть эпизоды горячих споров и дискуссий между представителями двух ветвей региональной власти. Так, первые годы работы парламента совпали с начальным этапом формирования всей государственной системы новой России. Да и ситуация в регионе, как и по всей стране, не позволяла найти решения,

которые устраивали бы всех. Например, один из громких споров начала 90-х годов — предоставление налоговых льгот бизнесу. Тогда стоял выбор: обеспечить наполняемость регионального бюджета или дать вздохнуть предприятиям региона. Кстати, решение тогда приняли правильное, и потери от налоговых льгот вернулись в региональную казну позже в виде дополнительных поступлений.

Тем не менее договаривались всегда: силой закона регламента и слова. В конце концов поиск компромисса стал настоящей парламентской традицией. Она актуальна и по сей день.

Какой период в 30-летней истории регионального парламента был самым сложным и противоречивым?

Непросто пришлось нашим предшественникам — депутатам-первопроходцам. В 90-е годы прошлого века — в условиях бешеной инфляции, роста цен, снижения доходов — принимались срочные меры поддержки. Для малоимущих, инвалидов, семей с детьми вводились льготы, но по факту они не были обеспечены финансированием. Полномочия по утверждению бюджета перешли законодательному собранию в 1994 году. Не было ни денег, ни нормативно-правовой базы, ни адекватных прогнозных показателей. Из-за чего в первый год бюджет принимался вообще по формальным признакам. До 1997 года бюджеты принимали только к весне, а чтобы хоть как-то избежать пробуксовки, региональные расходы утверждались поквартально.

Сегодня это невозможно себе представить! Первые парламентарии Прикамья законодательно закрепили методику формирования бюджета в 1995 году, а в 1998 году ввели один из самых прогрессивных в стране методов планирования расходов. Усиленная законотворческая работа позволила навести порядок в этих вопросах.

Оглядываясь назад, понимаешь, как много сделано за эти 30 лет. Сегодня мы работаем над бюджетом в трехлетней перспективе, выбирать между «плохо» и «очень плохо» не приходится, главный финансовый документ верстается в опоре на крепкую нормативную базу и достаточно точные прогнозы.

ЗАКСОБРАНИЕ КАК КУЗНИЦА КАДРОВ

Может ли региональный парламентарий перейти на работу в федеральные органы власти как законодательной, так и исполнительной? Есть ли примеры такой вертикальной мобильности в истории заксобрания Прикамья?

За свою 30-летнюю историю парламент Прикамья действительно стал значимой стартовой площадкой для многих политиков, чьи фамилии сегодня на слуху не только у пермяков. Первый спикер законодательного собрания Евгений Сапиро впоследствии занимал должность министра региональной и национальной политики РФ. Семен Леви после парламентской работы в регионе был заместителем министра природных ресурсов и экологии России. Один из самых ярких примеров: экс-губернатор Прикамья, а сейчас вице-премьер федерального правительства и полномочный представитель президента в ДФО Юрий Трутнев также когда-то представлял депутатский корпус нашего региона.

Среди сенаторов и депутатов Госдумы разных лет Юрий Медведев, Игорь Шубин, Андрей Климов, Алексей Пушков, Роман Водянов, Ирина Ивенских, Дмитрий Скриванов.

Перечисляя такие фамилии, можно уверенно сказать, что краевой парламент Прикамья был и остается настоящей кузницей кадров.

НА ПОСТОЯННОЙ СВЯЗИ С ЖИТЕЛЯМИ КРАЯ

Какие главные задачи, по вашему мнению, стоят сегодня перед региональными органами законодательной власти?

Задачи те же, условия другие. Как и прежде, региональные парламентарии разрабатывают и принимают законопроекты, осуществляют контроль за их исполнением, совершенствуют нормативную базу. Все это обеспечивает качественную правовую основу для развития региона.

В то же время сегодняшняя ситуация требует принятия оперативных решений. И эта работа должна идти без потери качества в нормотворчестве. Большую роль в этом играет цифровизация рабочих процессов: электронный документооборот, единая информационная система для всех уровней представительной власти. Именно поэтому еще десять лет назад мы разработали собственное приложение «Кабинет депутата», в котором сегодня работают депутаты не только краевого парламента, но и окружных дум, а также члены регионального молодежного парламента. Пользователями приложения являются и жители края. Сегодня в приложении можно ознакомиться со всеми паспортами законов, посмотреть аналитику и другие актуальные решения по вопросам повестки. Это делает законотворческий процесс региона открытым и доступным для большинства жителей Прикамья.

СЕГОДНЯ МЫ РАБОТАЕМ НАД БЮДЖЕТОМ В ТРЕХЛЕТНЕЙ ПЕРСПЕКТИВЕ, ГЛАВНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ДОКУМЕНТ ВЕРСТАЕТСЯ В ОПОРЕ НА КРЕПКУЮ НОРМАТИВНУЮ БАЗУ И ТОЧНЫЕ ПРОГНОЗЫ

С началом специальной военной операции и периода санкционного давления в регионе ведется постоянная работа по принятию важных решений и мер поддержки как для жителей, так и для местного бизнеса. Механизм помощи постоянно совершенствуется на основе пожеланий и запросов граждан. На совместных площадках с правительством края депутаты озвучивают своего рода наказы с мест. Обратная связь идет в работу и учитывается в будущих решениях.

Способность быстро реагировать на изменения — настоящий вызов для современных региональных парламентов. Трудоемкий процесс нормотворчества не стал легче, но стал профессиональнее.

АЛЕКСАНДР ПЕРЕВЕРЗЕВ

СПИКЕР ЗС КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ АЛЕКСЕЙ ДОДАТКО: «КРАЕВОЙ ПАРЛАМЕНТ — ПЛОЩАДКА ДЛЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ДИАЛОГА»

В 1994 году в российских регионах были образованы новые органы власти — законодательные собрания. Красноярский край — не исключение. В интервью «ФедералПресс» спикер ЗС Алексей Додатко подвел итоги 30-летней работы этой структуры и рассказал о том, как сегодня выстроены отношения депутатов с краевым правительством, с федеральным центром, и о выходцах из местного парламента, которые стали известными на всю страну.

ДИАЛОГ ВСЕ АКТИВНЕЕ

Насколько эффективно выстроено взаимодействие между ветвями власти в Красноярском крае, по вашей оценке?

Это ежедневный диалог, в котором рождается конструктивное решение вопросов, волнующих людей. В качестве примера можно привести бюджетный процесс. Есть уже привычные стадии: дискуссии на комитетах, «нулевое», первое, второе чтения, публичные слушания. Отличием последних лет стало активное привлечение депутатского корпуса к корректировкам, проекту бюджета еще на стадии их формирования, а не просто обсуждение уже готовых документов.

Для нас, депутатов, всегда во главе интересы избирателей, и отрадно, что исполнительная власть при разработке бюджета, статей расходов прислушивается к мнению жителей и вовлекает их в этот процесс. Не случайно бюджет на 2025 год, который 15 октября был внесен в законодательное собрание, назвали «Бюджетом для граждан». Мы неоднократно говорили, что нужно повышать роль и значимость проектов, которые реализуются местным самоуправлением. Опять же это учтено в бюджете, и объем финансирования программы поддержки местных инициатив увеличивается, география проекта теперь охватывает все территории края.

Депутаты указывали на «узкие места» действующих в крае государственных программ. Они, по сути, являются руководством к действию по различным векторам, будь то образование или дорожная сфера. Не всегда было понятно, как сочетаются цели, которых надо достигнуть по национальным проектам, и узковедомственные направления. В этом году госпрограммы были переформатированы. Все они теперь сделаны по одному образцу, четко прописаны меры в рамках региональных, ведомственных проектов. Это позволяет организовать работу по обозначенным президентом целям: прорывное развитие, увеличение численности населения, повышение уровня жизни, комфортные условия для граждан.

Вы занимаете пост председателя ЗС Красноярского края с осени 2021 года. Насколько эта работа оказалась соответствующей вашим ожиданиям, а что в ней оказалось неожиданным?

Одна из основных задач депутата законодательного собрания — это нормотворчество и взаимодействие с исполнительными органами власти. Но еще важнее работа с людьми, которые обращаются к тебе за поддержкой. Тут, наверное, кстати пришлось мое образование: специальность, которую я получил в университете, — социальный работник.

С другой стороны, пригодился и опыт руководителя, чтобы организовать работу депутатского корпуса оптимальным образом; хотя председатель парламента, как и любой другой из 52 депутатов, имеет такие же права и обязанности, нет никаких преференций при голосовании.

Из того, что было наработано уже на месте за эти годы, пришло понимание, что не только представляю наше законодательное собрание во взаимоотношениях с федеральными структурами, коллегами из других регионов. В силу особенной роли, которую играет Красноярский край, его экономического, научного потенциала, богатства и разнообразия законодательной практики мы можем и должны быть объединяющим началом для решения многих вопросов, волнующих всех сибиряков. Поэтому стараемся, чтобы на площадке заксобрания проходило больше форумов, встреч — разного рода мероприятий, где аккумулируется общая проблематика, опыт и предложения, которые мы потом продвигаем на федеральном уровне.

РОСЛИ ВМЕСТЕ СО СТРАНОЙ

Какой период в 30-летней истории регионального парламента, на ваш взгляд, был самым сложным?

Конечно, к юбилею мы подводили итоги. Подсчитали, что законодательным собранием края принято почти пять тысяч законов. Депутатам от граждан поступило около 95 тысяч обращений. Была и оценка этапов всей деятельности. Скажу, что каждый период прошедшего тридцатилетия был сложен по-своему, ведь мы жили и живем вместе со своей страной.

«СЕЙЧАС МЫ ДУМАЕМ О ТОМ, КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПО МАКСИМУМУ ВОЗМОЖНОСТИ, ОТКРЫВАЮЩИЕСЯ ДЛЯ СТРАНЫ В ЦЕЛОМ И ДЛЯ КРАЯ В ЧАСТНОСТИ»

В 90-е, когда законодательное собрание края приступило к работе, все пришлось начинать с нуля, ведь произошел слом государственного устройства. Появились сферы, которых просто не было в советском периоде, и создавалась новая региональная законодательная база. Серьезные задачи пришлось решать депутатам во время пандемии во имя сохранения жизни и здоровья людей: модернизация системы здравоохранения, организация помощи врачам, борьба с последствиями для экономики. Сейчас мы находимся в условиях постоянного внешнеполитического давления, санкций. Поначалу все думали об ограничениях, о поддержке бизнеса, отраслей экономики, а сейчас — о том, как использовать по максимуму возможности, открывающиеся для страны в целом и для края в частности. Также сформирована и постоянно совершенствуется система мер поддержки наших бойцов СВО и их семей, это один из ключевых вопросов для краевого парламента.

СИЛЬНАЯ ШКОЛА ПАРЛАМЕНТАРИЗМА

Многолетний спикер ЗС Красноярского края Александр Усс стал впоследствии губернатором, а теперь — сенатором. Есть ли другие примеры бывших депутатов ЗС, которые сегодня отстаивают интересы края в федеральных органах власти? И насколько им в этом помогает та школа, которую они прошли в краевом парламенте?

Сейчас заместителем председателя Комитета по обороне Государственной думы является Юрий Швыткин. Он около 15 лет был депутатом краевого парламента. Руководитель комитета по образованию и культуре Законодательного собрания Красноярского края Вера Оськина представляла интересы земляков и в Государственной думе, и в Совете Федерации. Нынешний заместитель губернатора края Валерий Семенов девять лет был сенатором, а до этого неоднократно избирался в ЗС. Не могу не вспомнить и ушедших из жизни Виктора Зубарева, Вячеслава Новикова, Валерия Сергиенко — они достойно и ярко представляли край на федеральном уровне.

Скажу, что в нашем крае давно сложилась хорошая школа парламентаризма. В законодательном собрании в разные годы было много ярких личностей, которые вносили свои индивидуальный подход и значимые инициативы. При этом сформировался пул экспертов, юристов, специалистов. Это профессиональный, ответственный коллектив, который вместе с парламентариями работает над созданием законов, защитой прав граждан. К тому же сам наш регион настолько большой, с разнообразными географическими, экономическими условиями, что дает возможность поработать в плане нормотворчества по самым разным направлениям. Мы не раз выступали застрельщиками инициатив, которые потом выходили на федеральный уровень.

СТАНИСЛАВ КАЗАЧЕНКО

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ: «РАБОТАЕМ РАДИ РЕЗУЛЬТАТА И РЕШАЕМ ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ»

Магаданской областной думе в 2024 году исполнилось 30 лет. За эти годы парламентарии провели грандиозную работу: не только решили огромное количество насущных вопросов жителей, но и приняли законы, на федеральном уровне в том числе, которые призваны помочь в развитии региона. Какие задачи стоят перед депутатами Магаданской областной думы, в интервью «ФедералПресс» рассказал председатель думы Сергей Абрамов.

Расскажите, пожалуйста, какие вопросы развития Магаданской области за последнее время удалось решить думе на федеральном уровне?

В последние годы действительно был решен ряд многолетних вопросов. В этом, кстати, помогла наша совместная работа с исполнительной властью и представителями региона в Федеральном собрании. Один из ярких примеров — финансирование системы обязательного медицинского страхования. На протяжении многих лет из-за ограничения коэффициента ценовой дифференциации наш регион, как и еще ряд субъектов, недополучал ежегодно от 800 миллионов до 1,6 миллиарда рублей из Федерального фонда ОМС. Сегодня наш фонд обязательного медстрахования получает необходимый для территории объем средств.

Подобных позитивных примеров много: жители удаленных поселков получают все основные нотариальные услуги, даже если в населенном пункте нет нотариуса; собственники квартир в неперспективных и расселяемых поселках не уплачивают взносы на капитальный ремонт; после ряда обращений подверглись корректировке механизмы государственного регулирования оборота золота; появились плоские и субсидированные авиатарифы; Магаданская область вошла в число районов с ограниченными сроками завоза грузов и, согласно федеральному закону «О северном завозе», будет получать грузы первой категории в приоритетном порядке.

Для повышения привлекательности северных территорий, привлечения к нам людей активно участвуем в решении вопросов по сохранению государственных гарантий и компенсаций для жителей Крайнего Севера и приравненных местностей.

И хотя не всегда Магаданская областная дума указана автором законодательных инициатив, мы работаем не ради авторства, а ради результата: важно, что в большинстве случаев поставленные вопросы решаются.

Какие направления в приоритете именно сейчас у краевого депутатского корпуса? Могут ли появиться новые с учетом современных вызовов?

В последние годы мы живем в условиях беспрецедентного санкционного, политического, морального давления на нашу страну и граждан. Главная задача сейчас — сделать все, что от нас требуется, для достижения целей специальной военной операции и при этом обеспечить согласие в обществе, качество государственного управления на территории, сохранить темпы социально-экономического развития Магаданской области. Расширяя перечень мер поддержки наших бойцов и их семей, не отказываемся, а, наоборот, развиваем другие социальные программы. В первую очередь это требует финансовой устойчивости региона, поэтому ежегодно оптимизируем расходы и ищем пути пополнения доходов регионального бюджета.

Как в настоящее время в думе выстроена совместная работа с другими заксобраниями?

На протяжении многих лет направляем в Федеральное собрание и правительство РФ обращения, которые уже получили поддержку наших коллег-парламентариев. Наладили практику рассмотрения важных для северян вопросов на заседаниях парламентской ассоциации «Дальний Восток и Забайкалье», решения которой — это позиция жителей всего федерального округа.

Расширяем контакты и с заксобраниями других федеральных округов, а также дружественных стран.

Для всех регионов России сейчас есть несколько ключевых задач, которые поставлены президентом. И одна из них — помощь бойцам СВО и их семьям. Расскажите, какие законы в этой сфере были приняты в Магаданской области?

В Магаданской области действует обширная правовая база для поддержки участников специальной военной операции и их семей: помимо федеральных нормативно-правовых актов, у нас принято около 90 региональных и муниципальных. Областными законами освободили участников СВО от оплаты услуг жилищно-коммунального хозяйства и транспортного налога; обеспечили льготами по банковским обязательствам, бесплатной юридической помощью и доступностью социального обслуживания на дому; сохранили право за многодетными семьями, которые не были ранее обеспечены земельным участком, на получение надела, если один из их уже выросших детей погиб в зоне СВО; предоставили лицам из числа детей-сирот, которые участвовали в спецоперации, преимущественное право на предоставление положенного жилья; включили детей погибших мобилизованных и контрактников в перечень лиц, которым положена ежемесячная доплата к пенсии по случаю потери кормильца.

Развитие региона предполагает множество перемен — для инвесторов, бизнеса, в работе экономической зоны. Что изменилось в Магаданской области в этой сфере и какие планы на ближайшее время?

Особая экономическая зона в Магаданской области была создана в 1999 году. Для резидентов ОЭЗ установлен особый правовой и таможенный режим. Благодаря этому для участников особой экономической зоны нивелируется высокая транспортная и энергетическая составляющая в стоимости товаров, производимых и реализуемых в Магаданской области, а также появляется возможность обновлять основные фонды.

Сегодня в Магаданской области 33 резидента особой экономической зоны. Их объем инвестиций в основной капитал составляет порядка 16,3 млрд рублей, а нарастающим итогом с 1999 года эта сумма достигла 203,8 млрд рублей. За 25 лет функционирования особой экономзоны было создано 11,5 тыс. рабочих мест.

Для нашего региона еще одним немаловажным плюсом является внебюджетный фонд ОЭЗ. Сначала он выступал «спасательным кругом» — из него преимущественно выделялись средства на ремонт объектов ЖКХ, а в последнее время является бюджетом развития нашей территории. На возвратной основе финансируем реализацию крупных инвестиционных проектов — строим жилье, объекты социальной инфраструктуры, спорта, образования, культуры. Вместе с другими механизмами государственной поддержки Дальнего Востока это позволяет раскрывать потенциал нашего региона, повышать его имидж, делать привлекательным для жизни и работы.

АННА МИРОНОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ: «СЛОВОСОЧЕТАНИЕ «ПЕРВЫЙ В РОССИИ» ДЛЯ НАС СТАНОВИТСЯ ПРИВЫЧНЫМ»

Сахалинская область — уникальный во всех смыслах регион России. Один из самых отдаленных от столицы, при этом — не получающий дотаций из федерального бюджета и создающий возможности для инвесторов. Уровень жизни, развитие бизнеса, повышение рождаемости, поддержка военнослужащих — вопросы, которые решают депутаты. Председатель Сахалинской областной думы Елена Касьянова рассказала о том, какие законы, важные для региона, уже были приняты и как выстроена работа областных депутатов.

Елена Николаевна, Сахалинская область — регион, которому нужен уникальный путь развития. И это отчасти задача областной думы. Какие наиболее важные для области законы, на ваш взгляд, приняла областная дума за 30 последних лет?

27 марта 1994 года в Сахалинской области впервые прошли выборы в региональный законодательный орган — Сахалинскую областную думу первого созыва. Перед депутатами встала задача в предельно сжатые сроки наладить эффективную законотворческую деятельность. Так, несмотря на жесткую критику и неоднозначную оценку, думой первого созыва был принят закон Сахалинской области «О режиме льготного налогообложения при исполнении соглашения о разработке Пильтун-Астохского и Лунского месторождений нефти и газа на условии раздела продукции». С высоты сегодняшнего дня его значение трудно переоценить! Понятно, что ответственность на «первопроходцах» регионального законодательства лежала огромная. Отмечу, что в те годы довольно быстро менялось законодательство — и федеральное, и региональное. И областная дума на том исключительно важном для современной России политическом этапе была инициатором многих идей и подходов в различных сферах законодательства.

На что вы делаете упор в работе? Какие цели считаете приоритетными?

Сахалин стал центром нефтедобычи всего Дальневосточного региона, и именно здесь находится испытательный полигон по реализации Соглашений о разделе продукции. Именно у нас стали реализовываться масштабные шельфовые проекты по добыче и транспортировке углеводородов, здесь впервые

началась разработка морских нефтегазовых месторождений, здесь построен первый в России завод по сжижению природного газа, и вообще словосочетание «первый в России» для Сахалина становится привычным.

Открытие одного из самых передовых и современных производств на Сахалине напрямую связано с деятельностью Сахалинской областной думы, губернатора Сахалинской области, которые приложили много сил, чтобы эффективность работы нефтяных проектов в полной мере почувствовали сахалинцы и курильчане. Чтобы в области появилась отвечающая международным требованиям инфраструктура, чтобы наши города стали более благоустроенными, чтобы строилось больше школ, детских садов, жилья, чтобы население острова получало газ, а у сахалинцев были гарантированно рабочие места и достойная заработная плата.

Сегодня островной регион интенсивно развивается, неизменно привлекая к себе внимание множества людей со всей России. Активному развитию региона в немалой степени способствует активная и слаженная работа всех ветвей власти, в том числе и законодательной.

Есть несколько ключевых задач, которые поставлены президентом для всей страны. Одна из них — помощь бойцам СВО и их семьям. Какие законы были приняты в этой сфере?

Думой ведется активная работа в этом направлении. Реализуется комплекс мер социальной поддержки для участников СВО, членов их семей.

Так, мы выплачиваем единовременную материальную помощь лицам, заключившим контракт о прохождении военной службы. Предусмотрена единовременная материальная помощь в связи с гибелью участника СВО, в связи с тяжелым или легким ранением. Ветеранам и инвалидам в случае необходимости предоставляется единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилого помещения, назначаются льготы по плате за жилое помещение и коммунальные услуги. Установлены меры социальной поддержки для детей.

Участники СВО и члены их семей имеют право на оказание финансовой поддержки на профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование.

Предусмотрены все виды бесплатной юридической помощи ветеранам и членам их семей, компенсация расходов по оплате ежемесячных взносов за жилое помещение в многоквартирном арендном доме в размере 100% инвалидам, государственная академическая стипендия и (или) государственная социальная стипендия лицам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания.

В муниципальных образованиях реализуются дополнительные меры социальной поддержки за счет средств местных бюджетов: размер родительской платы за присмотр и уход за детьми в муниципальных детских садах снижен на 50–100%; для школьников организовано дополнительное питание за счет местного бюджета — это далеко не полный список.

Для участников СВО организованы реабилитационные мероприятия на базе государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Сахалинский областной реабилитационный центр». Для мобилизованных граждан, членов их семей и членов семей погибших в ходе СВО военнослужащих и добровольцев организована медико-психологическая помощь.

Важная задача — помощь семьям, повышение их благосостояния. Что изменилось в регионе в этом плане?

В области предприняты конкретные шаги по исправлению демографической ситуации. Я имею в виду законы и целевые программы, направленные на поддержку сахалинских семей, повышение рождаемости, увеличение количества многодетных семей и закрепление населения в регионе.

У нас действует беспрецедентное количество мер поддержки граждан разных категорий — их сейчас более 200, и количество ежегодно увеличивается. Текущий год не стал исключением. Депутатами были приняты законодательные инициативы губернатора по установлению новых мер социальной поддержки, средства на реализацию которых заложены в проекте бюджета на 2025–2027 годы.

В бюджете области четко обозначены приоритеты — это заработная плата, улучшение жилищных условий, качественная и безопасная среда, в которой живет человек, экономика и, конечно, социальные вопросы.

Общий объем расходов на социальную сферу в проекте областного бюджета на 2025 год составляет практически половину всех расходов региона! Каждый вложенный рубль работает на развитие и благоустройство районов и городов, на повышение качества жизни людей.

В САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ С 2014 ГОДА ДЕЙСТВУЕТ ЗАКОН «О ТЕРРИТОРИЯХ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ»

Развитие предполагает множество перемен — для инвесторов, производства, бизнеса, городской среды. Что изменилось в области?

Развитие Дальнего Востока объявлено правительством РФ национальным приоритетом. В регионе создаются условия, благодаря которым губернатором привлекаются частные инвестиции, необходимые для опережающего экономического развития. Это позволяет создавать новые рабочие места и новое качество социальной сферы.

Стратегически важные проекты — строительство новой взлетно-посадочной полосы, нефтеперерабатывающего завода. Его планируется завершить в конце года, а ввод в эксплуатацию состоится в первом квартале 2025 года. Нефтегазовый индустриальный парк будет обеспечивать эффективную работу отрасли, которая является одним из главных плательщиков налогов в областной бюджет, а также позволит создать на Сахалине около тысячи новых рабочих мест.

Кроме того, Минвостокразвития поддержало инициативу губернатора Валерия Игоревича Лимаренко по расширению границы ТОР — для создания агропромышленного парка, строительства многофункционального грузового порта, цементного завода, как и для постройки жилья в рамках программы «Дальневосточный квартал» и других социально значимых объектов.

АННА МИРОНОВА

КАМЧАТКА: НЕОБЫЧНОМУ РЕГИОНУ — НЕОБЫЧНЫЕ ЗАКОНЫ

В следующем году камчатский парламент отметит серьезную дату — 30-летие законодательной власти. История парламентаризма на полуострове началась еще на рубеже XX века. Современный этап ознаменовался объединением Камчатской области и Корякского округа, что потребовало создания законодательного каркаса для развития региона. Эту работу продолжает вести уже 4-й созыв камчатских законодателей. О приоритетах деятельности регионального парламента рассказала его председатель Ирина Унтилова.

Ирина Леонидовна, для большинства россиян Камчатка — необычный регион. Ваш край известен как рыбная житница страны, а в последние годы стал популярным туристическим направлением. Есть ли в связи с этим особые задачи у законодателей Камчатки?

Действительно, мы живем в особом крае. Не зря президент назвал Камчатку бриллиантом и отметил, что не видел ничего более красивого. Однако при всей природной красоте Камчатка сурова.

Жизнь здесь непроста из-за климата и географического положения. Связь с «материком» — только по воздуху, грузы доставляют морем. Наша экономика долгое время была моноструктурной с опорой на рыбохозяйственный комплекс.

Сегодня Камчатка — по-прежнему главный рыбный цех страны. Но мы также активно развиваем добычу полезных ископаемых и туризм. И задача депутатов — создать правовую основу для укрепления традиционных отраслей экономики и развития новых. Еще одна важная задача — создание условий для прироста населения. А это означает благоустройство наших населенных пунктов, строительство дорог, жилья, социальных объектов.

Какие законы вы считаете знаковыми для Камчатки?

Прежде всего, бюджет. От правильного распределения средств зависит, как будет жить наш край и каждый человек на его просторах. А значит, крайне важна сбалансированность бюджета. Тем более обстоятельства последних лет требуют особенно бережного расходования государственных средств. Кроме того, для Камчатки по-прежнему остра проблема обеспечения топливом коммунального сектора и энергетики. Поэтому ведущими приоритетами для нас являются социальные обязательства, продолжение ранее начатых проектов и обеспечение работы предприятий ЖКХ и энергетики.

Камчатка — главный регион России по добыче рыбы. Вы используете эту возможность пополнения бюджета?

Да, рыбаки обеспечивают треть всех налоговых поступлений в краевой бюджет. Доброй традицией стала помощь рыбацких предприятий поселкам, в которых они работают.

В то же время и рыбакам требуется помощь законодателей. Это обусловлено постоянно меняющимися условиями работы отрасли, к примеру, в связи с введением инвестквот и другими новшествами. Мы стараемся защищать их интересы на самом высоком уровне. В Госдуме и Совете Федерации над этим работают наши представители Ирина Яровая, Валерий Пономарев, Борис Невзоров.

Сейчас нас волнуют высокие требования к рыбакам в связи с перезаключением договоров на рыболовные участки. В ближайшие два года камчатские предприятия должны выплатить в российский бюджет 130 миллиардов рублей. Нами выдвинута инициатива, чтобы часть этих средств вернулись на Камчатку для развития наших прибрежных поселков.

Вы назвали туризм актуальной для Камчатки отраслью экономики. Какие специфические законы приняты в этом направлении?

Благодаря беспрецедентным федеральным и региональным мерам поддержки отрасль показывает серьезный рост. В 2024 году нас посетило свыше 350 тысяч туристов. Для нас главное, чтобы отрасль работала без «серых» схем, поскольку это не только поступление налогов, но, прежде всего, безопасность для туристов. В связи с этим на федеральном уровне мы выдвинули ряд инициатив. Мы предлагаем ввести административные штрафы для тех, кто не сообщает в МЧС о выходе групп на сложные маршруты. Это требование не соблюдают проводники-нелегалы. Еще одна инициатива — в поддержку официальных организаторов туров на воде: мы предлагаем изменить требования по вместимости маломерных судов. Надеемся на поддержку Госдумы, чтобы во всех регионах люди могли путешествовать безопасно и с комфортом.

Общая для Дальнего Востока проблема — отток населения...

Для Камчатки она, к сожалению, еще актуальна. В ближайшие годы краю предстоит реализовать масштабные проекты развития. Но осуществить их без людей невозможно! Поэтому наши законы социального блока направлены на поддержку семей, повышение рождаемости, создание условий для молодежи.

На Дальнем Востоке у нас один из самых больших социальных пакетов помощи семьям: от краевого маткапитала до покупки жилья для многодетных. И мы ежегодно его расширяем. В результате число многодетных семей за последние годы выросло в два раза — до 5,5 тысяч.

Особое место в нашей работе занимают законы по поддержке участников СВО. Они разнонаправленные. Это и освобождение от транспортного налога, и бесплатное питание для детей, и переобучение. Законы «живые», корректируются в связи с обстоятельствами. Как пример — закон о земле для участников СВО. Он постоянно в работе. В этом году бесплатные участки получили 75 наших героев и их близких.

Борясь с оттоком населения, мы стараемся открывать Камчатку для молодежи всей страны. Это и наш Форум молодых политиков, который собрал ребят со всей России, в том числе — из новых регионов. Это и Экофорум, который в уходящем году состоялся в третий раз. Это инициативы по Дальневосточной ипотеке и поддержке молодых семей в части обеспечения жильем.

Мы стремимся подготовить необходимых специалистов — в ближайшие годы Камчатке потребуется их не менее 6 тысяч в разных отраслях. Впервые для этого на всероссийском уровне появился действенный механизм — закон о целевом обучении, разработанный вице-спикером Госдумы Ириной Яровой. Наша задача — обеспечить его практическую реализацию.

В 2024 ГОДУ КАМЧАТКУ ПОСЕТИЛО СВЫШЕ 350 ТЫСЯЧ ТУРИСТОВ

Вы первая женщина на посту председателя камчатского парламента. Есть ли особенности у женской политики?

Есть, конечно. Женщины по натуре — созидательницы. Мы не склонны к конфликту, настроены на компромисс, умеем выстроить баланс и найти мирное решение вопроса. А еще мы всегда добиваемся своих целей. И практическую пользу я вижу в том, что удается объединять депутатов разных политических взглядов и сплачивать на решение общих задач. Мы много спорим при подготовке законов, но когда дело ходит до принятия, это всегда документ, который учитывает разные точки зрения. Мы не воюем между собой, а вместе работаем на благо Камчатки.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

ИЗМЕНИТ ЛИ МИРОВУЮ ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СИСТЕМУ САММИТ БРИКС

Прошедший в октябре в Казани XVI саммит БРИКС, где председательствовала Россия, может войти в мировую историю, сделав реальный шаг к изменению глобальной экономики. Если прозвучавшие на нем предложения и обещания начнут выполняться, через некоторое время многополярный мир получит совсем иную экономическую и финансовую системы. Благодаря созданию новых площадок установится прозрачный безрисковый режим международной торговли зерном, алмазами и драгметаллами, наладится логистика, завершится эпоха доллара в качестве главной мировой валюты. Насколько реалистичны эти планы? Своими мнениями поделились эксперты.

КАК ТОРГОВАТЬ ПО-НОВОМУ?

Ключевая мысль о том, что центр деловой активности постепенно смещается в сторону развивающихся рынков, формируя многополярную модель и запуская новую волну роста, в первую очередь за счет стран Глобального Юга и Востока, включая государства БРИКС, звучала на всех встречах саммита.

О том, что экономики стран БРИКС демонстрируют достаточную устойчивость благодаря ответственной макроэкономической и кредитно-финансовой политике и в большинстве государств объединения в среднесрочной перспективе ожидаются опережающие темпы развития, свидетельствуют цифры, которые привел на заседании в расширенном составе президент России Владимир Путин.

«Средний рост экономик БРИКС в 2024 – 2025 годах составит, по предварительным оценкам, 3,8% при увеличении мирового ВВП, тоже по предварительным оценкам, в 3,2 – 3,3%. Доля стран БРИКС по паритету покупательной способности по итогам 2024 года и вовсе составит 36,7%, что уверенно превышает долю стран «Группы семи» — эта доля была 30% по итогам 2023 года, в 2024 году составит чуть повыше», — сказал он.

Сейчас расширению экономических связей помогают безбарьерная электронная торговля, работа 2500 особых экономических зон. Дальнейшему росту экономик стран объединения должна способствовать реализация озвученных во время саммита инициатив со стороны России по созданию новой экономической и инвестиционной платформы БРИКС, которая могла бы стать мощным инструментом поддержки национальных экономик и обеспечить финансовыми ресурсами страны Глобального Юга и Востока.

Развитию взаимной торговли в рамках объединения поможет формирование постоянной логистической платформы БРИКС. Значительную роль в торговых процессах сыграет открытие зерновой биржи, где будут формироваться справедливые и предсказуемые ценовые индикаторы на продукты и сырье

для обеспечения продовольственной безопасности, а также отдельной платформы по рынку драгоценных металлов и алмазов, который сильно зарегулирован различными торговыми барьерами в обход универсальной схемы сертификации Кимберлийского процесса. Все это сделает торговлю в рамках объединения независимой от внешних рисков и вмешательств, считает Путин.

Политконсультант, член Российской ассоциации по связям с общественностью **Алена Август**, комментируя инициативы о расширении сотрудничества в рамках БРИКС, отметила, что в случае создания экономической и инвестиционной платформ объединения ресурсы стран-участниц будут работать друг на друга.

«Это ответ на то, как мир начинает все делить, а, оказывается, можно все приумножать. Такой подход поможет раскрыть потенциал экономик стран-участниц. Потому что это новый подход с точки зрения сотрудничества, — сказала она. — Для того, чтобы создать новые международные торговые площадки, конечно, потребуется некоторое время. Уже имеется понимание, как работать по драгметаллам и алмазам, по зерну, и важно сейчас этот опыт собрать воедино, взяв самое лучшее, чтобы эти площадки заработали. Формат БРИКС — это не только объединение с точки зрения экономических усилий, но еще и объединение интеллектуальное, некий общий банк знаний, поэтому уверена, что решения будут найдены достаточно быстро», — добавила Алена Август.

А поможет этому трансформация международной финансовой системы и скорейший переход на национальные валюты во взаиморасчетах.

ИСЧЕЗНЕТ ЛИ ДОЛЛАР В БРИКС?

Единодушие участвовавших в заседании саммита глав государств по поводу необходимости расширения внешнеторговых платежей в нацвалютах продемонстрировало готовность Глобального Юга и Востока отказаться от гегемонии доллара — как выразился **Владимир Путин**, его использование в качестве «средства достижения политических целей подрывает доверие к этой валюте и снижает его возможности».

«В новой ситуации актуальность реформы международной финансовой системы будет только возрастать. В этой связи государства — члены БРИКС должны играть ведущую роль в углублении финансово-экономического сотрудничества, укреплении многосвязанности финансовой инфраструктуры, поддержании высокого уровня финансовой безопасности, повышении влияния и авторитета Нового банка развития БРИКС, чтобы международная финансовая система лучше адаптировалась к изменениям мировой экономической архитектуры», — заявил председатель КНР **Си Цзиньпин**.

СРЕДНИЙ РОСТ ЭКОНОМИК БРИКС В 2024–2025 ГОДАХ СОСТАВИТ, ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫМ ОЦЕНКАМ, 3,8%

«Мы приветствуем усилия, направленные на большую финансовую консолидацию между странами БРИКС. Торговля в национальной валюте и трансграничные платежи сыграют лишь на руку нашему сотрудничеству. Унифицированный интерфейс для платежей (UPI), который был разработан Индией, — это действительно успех, и многие страны взяли его на вооружение в прошлом году. Вместе с Его Высочеством шейхом Мухаммедом мы реализовали это в ОАЭ. Мы также готовы сотрудничать и с другими странами БРИКС в этой области», — рассказал премьер-министр Индии **Нарендра Моди**.

«Мы также настроены на дальнейшую работу в целях обеспечения финансовой кооперации и перехода к национальным валютам, обеспечения финансовых платежей в национальных валютах», — отметил президент Арабской Республики Египет **Абдельфаттах Сиси**.

«Нам нужно подумать над тем, как мы можем улучшить систему взаиморасчетов на основании национальных валют. Мы прекрасно отдаем себе отчет в том, что мы не должны дальше зависеть от западных систем расчетов, это большая угроза для всех стран», — согласился с коллегами президент Ирана **Масуд Пезешкиан**.

«Необходимо теперь создать альтернативные денежные отношения между нашими странами. Мы не говорим о замене наших внутренних денег, но, когда мы говорим о многополярном мире, мы должны создать финансовую систему, мы должны серьезно обсуждать эту тему. Технически мы не можем больше ждать», — выразил свое мнение президент Бразилии **Луис Инасиу Лула да Силва**.

Как известно, на сегодняшний день наиболее успешно национальные валюты в торговых взаиморасчетах используют Россия и Китай. В августе 2024 года министр финансов РФ Антон Силуанов заявлял о том, что расчеты в рублях и юанях уже превысили 90%, а в сентябре министр иностранных дел России Сергей Лавров рассказал, что этот показатель достиг 95% при объеме взаимной торговли в 200 млрд долларов. В дни проведения в Казани саммита БРИКС Малайзия, направившая заявку на вступление в это объединение, заявила через свое министерство инвестиций, торговли и промышленности о том, что в Куала-Лумпуре изучают опыт России и Китая в использовании национальных валют при осуществлении финансовых операций между странами и в целом открыты для расширения этой инициативы в рамках АСЕАН и БРИКС.

Ранее Россия предложила странам и партнерам БРИКС расчеты на платформе BRICS Bridge, отметив, что это будет не единый расчетный инструмент для членов БРИКС, а скорее современные технологические решения, упрощающие и совершенствующие механизм платежей.

А президент Торгово-промышленной палаты России, возглавляющий Деловой совет БРИКС, **Сергей Катырин**, рассказывая о переговорах внутри объединения о трансграничных расчетах, назвал перспективы использования альтернативных способов внешнеторговых расчетов первостепенной задачей.

«Как мы видим, многие страны БРИКС сейчас как минимум думают о введении цифровых валют центральных банков», — говорит Катырин.

Несмотря на то, что о введении единой валюты БРИКС пока подробно не говорится, экономисты все же обсуждают и эту возможность. Так, по мнению экономиста и финансового аналитика **Михаила Беляева**, таковая в перспективе может полностью заменить доллар при расчетах стран организации, а пользоваться ею, как полагает он, смогут не только страны организации, но и другие государства при расчетах с членами объединения.

«Валюта БРИКС должна быть открытой конфигурацией, как любая другая валюта, которую на бирже любой сможет купить и продать. Даже тот, кто не является членом БРИКС. Это будет просто коллективная валюта, такая же, как все», — говорит Беляев.

Как считает президент ЮАР **Сирил Рамафоса**, большую роль в процессе перехода расчетов на нацвалюты должен сыграть Новый банк развития (НБР) — международная структура, созданная около 10 лет назад для финансирования инфраструктурных проектов в БРИКС и развивающихся странах как альтернатива Всемирному банку и МВФ, которые не учитывают мнение государств, входящих в объединение, при принятии важнейших решений из-за неадекватного числа голосов.

Количество профинансированных НБР проектов в области инфраструктуры, транспорта, чистой электроэнергии и воды, цифровизации на территории БРИКС на сегодняшний день достигло 101, а сумма — 35 млрд долларов, в 2024–2025 годах будет выделено еще более 10 млрд долларов на реализацию порядка 40 проектов.

«Доллар используется как оружие для изменения условий жизни населения, что также влияет на международную систему, то есть на доверие и ее целостность. Новый банк развития предусматривает и хочет сконцентрироваться на финансировании в национальных денежных единицах. Это наша стратегия. Целью на 2022–2026 годы было осуществление 30% финансирования в национальных денежных единицах. На сегодняшний день мы достигли 28,3%, то есть мы уже практически доходим до нашей цели в 30%», — сказала президент НБР **Дилма Роуссефф**.

С тем, что это ускорит развитие важных инфраструктурных проектов в странах БРИКС, согласны руководители государств — членов объединения.

«Институты БРИКС, такие как Новый банк развития, Резервный фонд, при наличии новых членов должны взять на себя больше ответственности в финансировании проектов участников объединения и в решении проблемы платежного дисбаланса», — считает президент Ирана Масуд Пезешкиан.

БОЛЬШУЮ РОЛЬ В ПРОЦЕССЕ ПЕРЕХОДА РАСЧЕТОВ НА НАЦВАЛЮТЫ ДОЛЖЕН СЫГРАТЬ НОВЫЙ БАНК РАЗВИТИЯ (НБР)

«Безотлагательное рассмотрение заявок на членство в БРИКС и в Новый банк развития позволит сделать систему альтернативного финансирования инфраструктурных проектов, которые важны для развития», — сказал премьер-министр Эфиопии **Абий Ахмед**.

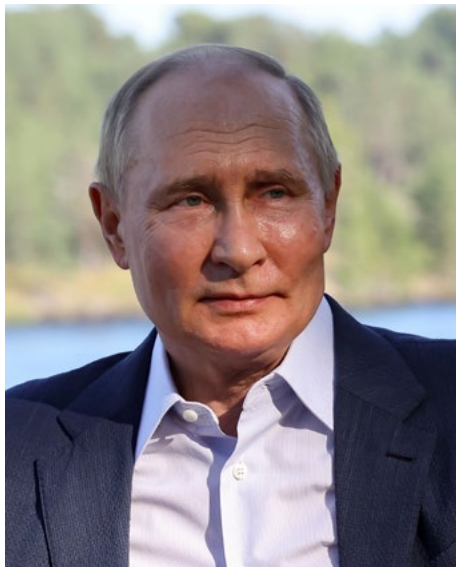
Подписанное между Россией, Китаем и ЮАР соглашение о кредитных линиях в национальных валютах, о котором на саммите рассказал председатель Механизма межбанковского сотрудничества БРИКС, председатель госкорпорации развития «ВЭБ.РФ» Игорь Шувалов, должно подстегнуть другие страны к аналогичным действиям. Ожидается, что к этому документу присоединятся Бразилия и Индия.

«В целом история формата БРИКС говорит о том, что мир перестает быть однополярным, становится многополярным. И будет акцентирован не на господстве доллара, не на интересах экономики западных стран, а на интересах стран, которые добровольно вошли в этот союз. Поэтому появление возможности операций в национальных валютах, операций с участием Нового банка развития БРИКС — вполне логичный путь развития этой ситуации. Ведущие экономисты уже давно говорят о том, что гегемония доллара заводит мир в тупик. Есть национальные валюты, есть их обеспечение. Мир меняется, меняются подходы к финансовым институтам, к экономическим союзам. И мы сейчас видим, как на наших глазах пересобирается история экономического партнерства. Появляется больше устойчивости, больше свободы, возможности партнерства без диктата западных стран», — отметила эксперт Алена Август.

ЕЛЕНА БУТЫРИНА

ПЕРСПЕКТИВЫ НОВЫХ ПЛАТЕЖНЫХ ПЛАТФОРМ БРИКС: ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

В БРИКС может появиться инвестиционная система расчетов между странами. С таким предложением выступил глава РФ Владимир Путин. С помощью нее центробанки стран объединения смогут проводить расчеты без посредников. Какой может быть эта система и есть ли шансы на появление такого инструмента расчетов?



ЧТО ЭТО ЗА СИСТЕМА

Выступая на заседании саммита БРИКС, российский лидер заявил, что глобальная экономика и мировая торговля изменяются, смещаясь в сторону развивающихся рынков. Путин предложил создать инвестиционную платформу, которая станет инструментом поддержки экономик БРИКС.

«Предлагаем создать новую инвестиционную платформу БРИКС, которая стала бы мощным инструментом поддержки наших национальных экономик, а также обеспечила финансовыми ресурсами страны Глобального Юга и Востока», — сказал **Владимир Путин**.

Вероятно, речь идет о системе BRICS Bridge, которая будет основана на платформе mBridge. В последней центральные банки взаимодействуют друг с другом фактически напрямую, без использования коммерческих банков-респондентов. Построенный на технологии блокчейн проект позволяет существенно уменьшить число транзакций.

Основные плюсы mBridge:

- быстрота;
- безопасность;
- сокращение общих трат.

Напомним, что mBridge появился в 2017 году по инициативе Гонконга и Таиланда. В 2020 году к нему присоединились Китай, ОАЭ и Гонконгский центр при Центре инноваций BIS. Активные тесты системы начались в 2022 году. Участие в них принимали 20 коммерческих банков. Через систему прошло около 171 млн гонконгских долларов.

Журналисты The Economist приводят мнение западных чиновников, которые полагают, что BRICS Bridge может помочь странам обходить санкции, что ударит по позициям США. Беспокойство также вызывает идея использования цифровых денежных средств, которые не будут обеспечиваться золотом или другим драгоценными металлами. Из-за этого трансграничные транзакции будут проводить Центробанки стран без использования иностранных коммерческих банков.

В июне глава Минфина **Антон Силуанов** рассказал, что Москва выступила за использование системы BRICS Bridge для трансграничных платежей между странами — участницами объединения. По словам министра, для расчетов центробанки стран будут выпускать цифровые финансовые активы. Их могут привязывать к стоимости национальных валют участниц.

BRICS BRIDGE: ЕСТЬ ЛИ ПЕРСПЕКТИВА?

Кандидат экономических наук, эксперт «Ассоциации развития финансовой грамотности» **Михаил Беляев** назвал идею создания этой платформы правильной. Он подчеркнул важность того, чтобы она не стала дублером Нового банка развития БРИКС.

«Платформа должна быть абсолютно независимым и автономным решением по отношению к каким-либо внешним силам, которые могут воздействовать на ее деятельность в негативном для нас ключе и в негативном для нас варианте», — сказал Беляев.

Он пояснил, что центральные банки стран на этой платформе должны быть независимыми от вмешательства третьих сил и не находиться под давлением США. Только в этом случае эта платформа может выполнять позитивную и консолидирующую роль.

«Если брать узкий состав БРИКС, то заинтересованность в этой системе, конечно, есть. Но чем больше желающих присоединиться к объединению, тем сложнее говорить о ее успехе», — сказал Беляев.

По его словам, для Индии, Китая, России, ЮАР, Бразилии такая система перспективна. Беляев заметил, что БРИКС пока что является клубом по интересам, в котором не хватает ратифицированных и утвержденных документов по ряду вопросов.

«Пока корпус этих документов хотя бы в первом приближении не будет выработан, говорить об остальном прогрессе достаточно трудно», — добавил кандидат экономических наук.

Он подчеркнул, что именно поэтому неясно, как партнеров объединения заинтересует система взаиморасчетов, предложенная Путиным.

ФАДДЕЙ АЛЕКСАНДРОВ

ПЕРЕЗАГРУЗКА ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ РОССИИ: «ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ЗЕМЛИ»

Одна из ключевых тем устройства современного градостроения и его планирования — земельные отношения. Управляющий директор Единого института развития в жилищной сфере ДОМ.РФ Анатолий Азизов рассказал об опыте реализации проектов комплексного развития территорий (КРТ), проблемах и решениях в области земельного законодательства и взаимодействии с регионами по этим вопросам.

Регионы сейчас широко применяют механизм комплексного развития территорий. Как ДОМ.РФ взаимодействует с региональными и местными властями при реализации проектов КРТ?

Мы в ДОМ.РФ любим говорить: «Все начинается с земли». И это не просто слова. Ведь ДОМ.РФ с 2008 года по поручению правительства России занимается вовлечением в оборот и реализацией неиспользуемых федеральных земель. С 2020 года мы внедряем механизм комплексного развития территорий по всей стране. Первые наши аукционы под реализацию проектов КРТ на незастроенных территориях прошли по участкам общей площадью 75,4 га в Хабаровске и Тюмени под строительство более 730 тыс. м^2 жилья с сопутствующей инфраструктурой. Первые дома площадью 23 тыс. м^2 по одному из наших проектов КРТ сданы в апреле в Ростове-на-Дону. До конца года были введены в эксплуатацию еще несколько домов в ряде субъектов РФ.

Сегодня в работе у ДОМ.РФ 113 проектов КРТ в 48 регионах России по участкам общей площадью 5400 га с градпотенциалом 23,4 млн м^2 жилья. По 55 из них уже заключены договоры КРТ под строительство 7,8 млн м^2 жилья в 31 регионе.

ДОМ.РФ согласовывает параметры развития территории в будущих решениях о КРТ с субъектом и муниципалитетом, учитывая интересы всех сторон с учетом экономики будущих проектов. В 37 субъектах получены согласия на реализацию 79 проектов КРТ.

При реализации наших проектов КРТ мы стараемся по максимуму применять в них механизмы и инструменты ДОМ.РФ — не только вовлечение и торги, но и проектное финансирование Банка ДОМ.РФ, и инфраструктурные облигации, и проекты арендного жилья.

Кроме того, ДОМ.РФ не только сам реализует проекты, но и активно помогает

регионам решать свои задачи. Так, с 2008 года в собственность региональным и муниципальным властям были безвозмездно переданы участки под строительство 150 детсадов и 100 школ, 20 спортивных объектов и 10 объектов здравоохранения, более 30 тыс. российских многодетных семей получили землю под строительство индивидуального жилья в 41 регионе.

В целях обеспечения жилья необходимой инфраструктурой ДОМ.РФ на постоянной основе ведет мониторинг реализации проектов КРТ, взаимодействуя с органами власти всех уровней.

На сегодняшний день Институт развития обладает самой большой среди федеральных структур практикой и опытом реализации масштабных проектов комплексной жилой застройки, в том числе с применением механизма аукционов «за долю» и КРТ, а с 1 января 2024 года — еще и комплексного механизма КРТ «за долю».

Как вы выбираете участки и объекты для включения в проекты КРТ? Какие критерии и показатели являются определяющими для оценки их потенциала?

В первую очередь, это расположение значительных по площади участков и имущественных комплексов в городской черте, в зоне активного градостроительного развития территории, требующих смены функционального назначения, которые могут быть использованы для жилищного строительства после изменения генерального плана и правил землепользования и застройки.

Далее учитывается мнение региона и муниципалитета по виду и параметрам застройки территории. С их участием уточняются параметры развития территории с учетом второго критерия — экономической модели. Планируемое развитие территории в проекте должно иметь достаточную доходную часть и адекватную затратную часть на обеспечение ее всеми видами инфраструктуры.

Если параметры проекта важно сохранить на рекомендуемом уровне, но финансовая модель недотягивает до нужных значений, регион вместе с Банком ДОМ.РФ включается в проект и старается повысить рентабельность, используя инструменты «инфраструктурного меню», включая облигации ДОМ.РФ.

Как ДОМ.РФ адаптируется к различным региональным особенностям в проектах КРТ? Какие проекты стали показательными в этом отношении?

При формировании показателей будущих проектов КРТ ориентируемся на региональные и местные нормативы градостроительного проектирования, учитываем окружение территории, особенности проектирования в регионе, внедряем модели Стандарта КРТ и лучшие практики, используемые в других субъектах для создания комфортной городской среды.

Показательными могут стать проекты в Хабаровске (Брянский пер.) и Чите, а также проекты КРТ под благоустройство территорий, которые мы передаем на реализацию Владивостоку — сопки Орлиная и Крестовая. Концепция их обновления была разработана ДОМ.РФ и получила одобрение градостроительного совета Приморского края.

Согласно указу президента России «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», к 2030 году необходимо обеспечить ежегодный ввод 120 млн м² жилья. На каком уровне этот показатель находится сейчас и каким способом можно добиться поставленной цели?

ДОМ.РФ активно участвует в реализации национального проекта «Жилье и городская среда», в рамках которого перед нами поставлена целевая задача ввести в эксплуатацию с нашим участием с 2021 до 2030 года 100 млн м² жилья. На текущий момент уже сдано более 23 млн м², до конца 2024-го ожидаем ввода не менее 25 млн м².

Для устойчивого роста ввода жилья необходимо активное вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земель, применение современных механизмов комплексного развития территорий, а также предоставление земель застройщикам не за деньги, а за долю помещений в будущих домах, что снижает затраты на начальном этапе и способствует более эффективному расходованию средств. Безусловно, необходимо привлечение федеральных и региональных мер поддержки, особенно для крупных территорий — для обеспечения строительства объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры.

«ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОЕКТОВ ОРИЕНТИРУЕМСЯ НА РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ, УЧИТЫВАЕМ ОКРУЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ, ВНЕДРЯЕМ МОДЕЛИ СТАНДАРТА КРТ И ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ»

Сейчас среди целевых моделей городской среды есть малоэтажная застройка. Будет ли она применяться и применяется ли сейчас в крупных городах или в агломерациях?

Малоэтажная модель Стандарта КРТ является очень комфортной для проживания. При этом она имеет сложное финансовое моделирование. Квадратные метры таких объектов в себестоимости дороже, чем объекты среднеэтажной модели Стандарта КРТ.

При этом в новых проектах КРТ очень часто используется такая модель. Малоэтажная модель Стандарта применяется в 15 из 65 проектов, по которым правительственной комиссией по развитию жилищного строительства приняты решения о КРТ.

К примеру, совсем недавно состоялся аукцион по реализации проекта КРТ в селе Пивовариха (Иркутская область), вместе с правительством Амурской области ДОМ.РФ согласовал в этом году будущий проект с малоэтажной моделью в Благовещенске и три проекта комплексного развития территории в Иркутском районе на берегу озера Байкал.

Кроме того, в проектах КРТ активно продвигается пилотное применение проектов индивидуальных, блокированных, малоэтажных жилых домов и объектов инфраструктуры с использованием деревянных конструкций, разработанных на основе проектов — победителей открытого Всероссийского конкурса на разработку типовых проектов индивидуальных и многоквартирных малоэтажных жилых домов, проведенного ДОМ.РФ в 2021 году.

Какие законодательные изменения, по вашему мнению, могли бы упростить процесс вовлечения федерального имущества в экономический оборот? Нужно ли это и есть ли инициативы, которые вы поддерживаете?

Закон № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства...» от 24 июля 2008 года за 15 лет стал одним из самых эффективных механизмов по предоставлению целевым образом федеральных земель. Одни виды аукционов уходят, другие приходят или изменяются согласно требованиям времени. Мы подстраиваемся под тенденции рынка, добавляем «настройки», которые приближают к выполнению национального проекта.

При этом мы вышли на качественно новый уровень целеполагания: ставим себе задачу не просто по вовлечению, но и по строительству жилья на этих землях, формированию благоустроенных пространств и созданию комфортной городской среды.

Одним из актуальных вопросов для застройщиков является возможность использования договоров КРТ в качестве залога. Сейчас банки требуют от застройщиков «твердый» залог, что усложняет реализацию проектов. Совместно с Минстроем России ДОМ.РФ разрабатывает законопроект, который позволит застройщикам передавать в залог банкам проекты КРТ со всеми обязательствами по их реализации. Это позволит банкам принимать в залог арендованные участки одновременно с договорами о КРТ. Возможность залога для договоров КРТ позволит застройщикам значительно снизить залоговую базу для получения проектного финансирования.

СВЯТОСЛАВ ФИРСОВ

ГУБЕРНАТОР МАХОНИН: «МЫ ДУШИЛИ ТОЧЕЧНУЮ ЗАСТРОЙКУ — НАМ ОНА НЕИНТЕРЕСНА»

Сегодня Пермский край ничем не отличается от Москвы с точки зрения градостроительных подходов и планов. Об этом заявил губернатор Прикамья Дмитрий Махонин. В частности, по его словам, власти региона делают ставку (особенно в Перми) на механизм комплексного развития территорий, уходя от точечной застройки. Сейчас в крае реализуется 18 соглашений КРТ. Глава Прикамья рассказал, что дает этот механизм, какие здесь есть риски и как можно стимулировать его развитие.

«Мы действительно душили точечную застройку. И считаем, что фактически эту работу мы завершили. Точечная застройка нам абсолютно неинтересна. Нам иногда проще даже совершить мену земельного участка там, где есть правообладатели и имеются все градостроительные документы, поэтому отказать в выдаче на разрешение строительства невозможно. Но чтобы не создавать социальное напряжение в том или ином месте, проще порой совершить обмен на более комфортные для застройщика земельные участки.

Еще один наш принцип, которого придерживаемся, — мы никогда не поменяем разрешенный вид использования земельного участка, если его правообладатель не является профессиональным участником рынка жилищного строительства. Потому что взращивать капитализацию земельных участков для их перепродавцов нам абсолютно не нужно. В моем понимании земельный участок в Перми, как бы это ни звучало фантастически, ровным счетом не стоит ничего, если на нем ничего не построено. Поэтому часто задача — предоставить земельный участок как можно дешевле, чтобы за счет этого договориться с застройщиком о возведении взамен социальной инфраструктуры, скверов, более комфортного жилья. И вот это как раз позволяет сделать механизм комплексного развития территорий. Сегодня у нас уже заключено 18 договоров КРТ, в ближайшее время появятся новые соглашения. Причем подписываем их не только в краевой столице, но и в других городах Прикамья. Также есть примеры КРТ под индивидуальное жилищное строительство: полагаю, это не самая распространенная практика в стране. Мы приветствуем проекты КРТ, где есть реновация заброшенных производственных площадок. Радует, что и этот процесс пошел.

Очевидно, что все жилищное строительство должно идти в рамках комплексного развития территории. Но что здесь важно донести до наших федеральных коллег? Если мы делаем ставку на механизм КРТ, то необходимо стимулировать его развитие. Нам говорят, что в городах-миллионниках и региональных столицах расселять аварийное жилье будут только с помощью механизма КРТ. Если так, тогда давайте сделаем мотивирующий фактор, чтобы поднять спрос на жилье, которое возводят в рамках КРТ. Если мы говорим застройщику, что ты должен помимо создания социальной инфраструктуры расселить аварийные дома, то есть понести еще затраты, тогда давайте сделаем льготные ставки по ипотеке для жилья, строящегося в рамках механизма КРТ. Определим параметры, минимальный объем возводимого жилья и так далее. Мне кажется, что это не лишено смысла. Потому что таким образом при существующих бюджетных ограничениях мы, как государство, сможем выполнять нашу важную функцию — расселять людей из аварийного и ветхого жилья. Иначе, действительно, мы много КРТ сейчас разыграем, а дальше при низком спросе как бы не столкнуться с кризисом на жилищном рынке. Этого ни в коем случае не хочется допустить. При этом я верю, что в среднесрочной перспективе проекты КРТ будут окупаемыми».

АЛЕКСАНДР ПЕРЕВЕРЗЕВ

МЕХАНИЗМ КРТ СПАСАЕТ УРАЛЬСКИЙ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ: «НЕ РАЗРУШИТЬ, А ПЕРЕЗАПУСТИТЬ»

В условиях шторма на рынке жилья одним из самых надежных неожиданно стал механизм комплексного развития территорий, разработанный всего несколько лет назад. Уральские девелоперы не только продолжают реализацию проектов, но и начинают новые амбициозные стройки. О том, как КРТ смогло примирить интересы бизнеса и горожан, как депрессивные районы превращаются в престижные и что ждет застройщиков в ближайший год, — в материале «ФедералПресс».

ТЕРРИТОРИЯ РАЗВИВАЕТСЯ, А НЕ ОТМЕНЯЕТСЯ

Круглый стол, организованный РИА «ФедералПресс» в креативном кластере «Домна», начался с презентации одного из самых обсуждаемых проектов нынешнего года. Вице-мэр Среднеуральска **Дмитрий Боришполь** раскрыл подробности амбициозного плана редевелопмента исторического центра города. Сейчас администрация вместе с проектировщиками, а также застройщиками Prinzip, «Брусника» и «Форум Групп» ведет разработку мастер-плана, который предполагается реализовать в течение десяти-пятнадцати лет. За это время в Среднеуральске собираются построить 700 тыс. м^2 жилья.

«Мы осознанно не делим это на мелкие территории, хотя в таком случае проект можно было бы начать уже сегодня. Но тогда возникла бы рыхловатость, раздробленность города, мы не получили бы общей концепции. А нам все же хотелось бы продукт с общей идеей — удобный, комфортный для проживания», — объяснил основные принципы Боришполь.

Ожидается, что Среднеуральск из скопления бараков превратится в престижное место для свердловчан: в отличие от соседней Верхней Пышмы, он ассоциируется не с промышленностью, а с отдыхом на реках и озерах. При этом Боришполь сделал акцент на том, что механизм КРТ позволит соблюсти интересы не только застройщиков и новоселов, но и коренных жителей, вдохнув новую жизнь в исторический центр города.

«Была задача не разрушить историю, а перезапустить. Мы можем сказать людям: у вас будет тот старый город, который вы помните, но комфортный и удобный для проживания», — объяснил вице-мэр.

О балансе интересов застройщика, местных властей и населения говорил и замдиректора департамента архитектуры мэрии Екатеринбурга **Андрей Чернышов**. По его словам, КРТ лучше охраняет интересы жителей, чем более ранний механизм развития застроенных территорий. Он согласен с Боришполем и в том, что редевелопмент должен учитывать историю микрорайона и вписываться в архитектурный контекст.

«Хороший пример — улица Донбасская: там внутри квартала КРТ, а по периферии остается существующая застройка. И нужно сделать так, чтобы дома 1950-х домов — не ветхие, не аварийные — органично смотрелись по соседству с высотной застройкой», — пояснил он в кулуарах мероприятия.

«МЕХАНИЗМ КРТ ПРЕДЛАГАЕТ ЖИЛЬЦАМ БОЛЬШЕ, ЧЕМ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ»

В Екатеринбурге все больше площадок втягивается в механизм комплексного развития территории, в рамках которого застройщик переселяет людей из старых домов и возводит новые. О том, что это дает бизнесу, государству и самим горожанам, как защитить права жильцов и почему такие проекты привлекательны для покупателей, рассказал **Александр Невмержицкий**, руководитель компании «Практика».

КРТ учитывает интересы трех сторон: жителей, бизнеса и государства, поэтому оно выгодно для всех. КРТ направлено на создание благополучной среды для жизни через обновление старых и аварийных зданий. Благодаря КРТ появляются современные зоны для отдыха, развивается социальная инфраструктура: возводятся школы, детские сады, поликлиники. Это способствует повышению качества жизни граждан и созданию благоприятных условий для проживания на территории. Программа КРТ также служит инструментом для стимулирования экономического роста, потому что она привлекает инвестиции, создает новые рабочие места и увеличивает налоговые поступления в бюджеты регионов.

При реализации проектов комплексного развития территорий соблюдение прав жителей является важным аспектом успеха. Компания «Практика» в работе исходит из нескольких основополагающих принципов: информирует и вовлекает жителей в процесс КРТ, а также предлагает выбор компенсации. Информирование заключается не в уведомлении об изменениях, но в разъяснении преимуществ КРТ и открытого диалога. Жители должны понимать, что КРТ — это переход на качественно иной уровень жизни, возможность получить новое, более ликвидное и современное жилье. Также компания «Практика» дает жильцам выбор между денежной компенсацией и предложением альтернативного жилья, чтобы люди понимали, что они контролируют ситуацию и могут поступить так, как им комфортнее в данный момент.

Участие в КРТ повышает рентабельность девелоперского проекта, в том числе за счет того, что стоимость жилья здесь может быть в среднем на 10% выше по сравнению с точечными проектами в той же локации. Это происходит, так как проекты, реализованные в рамках КРТ, предлагают жителям больше, чем просто квадратные метры.

Например, компания «Практика» в настоящее время реализует проект в рамках КРТ на улицах Патриса Лумумбы, Мусоргского и переулка Газорезчиков в Екатеринбурге. Этот проект — возможность создать принципиально новую экосистему в районе и заложить основы для нового уровня жизни. Здесь планируется возвести новые дома, а также благоустроить саму территорию. Вдобавок появится новый детский сад на 225 мест.

Аналогичный кейс представила руководитель направления градостроительного анализа «Группы Голос» Елена Орлова. Речь идет о КРТ бывшей промышленной площадки в Челябинске в рамках проекта «4 Ленина». Два домадвора там уже сданы, окончательное завершение намечено на 2026 год.

«Проект призван стать началом перерождения локации: дать новый уровень комфорта местным жителям и сохранить богатую историю индустриального района. За второе отвечает архитектура с чертами конструктивизма и арт-объекты. За первое — закрытые дворы, городская площадь, прогулочный бульвар, паркинг и другая инфраструктура», — сказала Орлова.

Сохранение исторических традиций повышает и привлекательность нового жилья для покупателей, отметил управляющий партнер проектной мастерской ITEM **Андрей Софронов**.

«Как архитектор, я могу сказать, что большую долю привлекательности дает сохранение исторических аспектов. Это должно быть не буквальное повторение, а идеология, которая позволяла бы месту сохранить свою историю: название проекта, какие-то элементы здания, которые позволят жителям видеть, что территория развивается, а не отменяется», — поделился он опытом.

ВЫГОДА БИЗНЕСА И КОМФОРТ ГОРОЖАН

Директор екатеринбургского «Геотреста» **Юлия Шинкаренко** предложила рассматривать механизм КРТ как одну из форм государственно-частного партнерства.

«Для публичного партнера это решение вопроса с ветхим жильем, а для частного — прозрачный способ получить права на земельный участок. В условиях компактной застройки и отсутствия свободных земель для вовлечения в хозяйственный оборот это ключевой механизм из тех, что существуют сейчас», — пояснила она.

С тем, что КРТ учитывает интересы жителей, бизнеса и государства, согласен и руководитель компании «Практика» **Александр Невмержицкий**.

«КРТ направлено на создание благополучной среды для жизни через обновление старых и аварийных зданий. Благодаря КРТ появляются современные зоны для отдыха, развивается социальная инфраструктура: возводятся школы, детские сады, поликлиники. Это способствует повышению качества жизни граждан и созданию благоприятных

условий для проживания на территории. Программа КРТ также служит инструментом для стимулирования экономического роста, потому что она привлекает инвестиции, создает новые рабочие места и увеличивает налоговые поступления в бюджеты регионов», — объясняет он.

В свою очередь, для бизнеса участие в КРТ — это повышение рентабельности проекта, подчеркнул Невмержицкий: жилье здесь можно будет продать в среднем на 10% дороже, чем в «точечной застройке» по соседству. Проекты, реализованные в рамках КРТ, предлагают жителям больше, чем просто квадратные метры, обосновывает этот феномен застройщик. В качестве примера он привел проект «Практики» в екатеринбургском микрорайоне Вторчермет: рядом с новыми домами появится детский садик, сама территория будет благоустроена. Это создает принципиально новую экосистему и закладывает основы для нового уровня жизни, объяснил Невмержицкий.

ПРИМЕР ИЗ ТЮМЕНИ

Конкретный кейс КРТ подробно представил директор по стратегическому развитию застройщика ЭНКО **Михаил Продан**. Речь идет о развитии тюменского микрорайона Лесобаза, над которым трудятся сразу 11 девелоперов. В общей сложности там планируется построить 1 млн м^2 жилья, при этом цена сейчас является одной из минимальных в городе. Дело в том, что до начала редевелопмента микрорайон считался самым криминальным в Тюмени, его транспортная доступность тоже оставляла желать лучшего. В то же время в пользу Лесобазы говорит обилие природных и парковых зон.

«Такие большие проекты — это работа власти и застройщиков, которые формируют единый концепт, занимаются маркетингом территории, ее развитием, наполнением не только жилищными проектами и благоустройством, но и объектами соцкультбыта, инфраструктурой, торговыми центрами», — объяснил Продан.

Эксперт не стал скрывать проблем, с которыми сталкиваются застройщики при реализации проектов КРТ. В частности, расселение старого жилья порой затягивается, что в условиях высоких процентов по кредитам увеличивает стоимость стройки. Продан отметил, что в Тюмени муниципальные власти берут на себя большую часть контактов с жителями. Мэрия помогла застройщикам и согласовать проекты замены сетей с энергетиками: для этого понадобилось даже принять новые правовые акты.

Михаил Продан ожидает, что в ближайшие годы стимулирование проектов КРТ станет приоритетом при распределении мер господдержки. Речь идет о льготных кредитах на длительный срок, инфраструктурных облигациях, компенсации затрат на расселение ветхого и аварийного жилья. Будет корректироваться и нормативно-правовая база, рассчитывает топ-менеджер ЭНКО.

«Когда приняли закон о КРТ, к жителям начало выходить уже не частное лицо, а муниципалитет», — заявила представительница свердловских риелторов.

С этим согласна и Юлия Шинкаренко, которая лично представляет администрацию Екатеринбурга при взаимодействии с жильцами.

«Сейчас проходят общие собрания собственников на Эльмаше, и я слышу от жителей: «Как хорошо, что вы пришли, мы вас давно ждали!» Хочется, чтобы эта тенденция сохранилась и механизм КРТ продолжил восприниматься как что-то позитивное и доброе, как возможность улучшить свои жилищные условия», — сказала она.

ВАЛЕРИЯ КОЗЛОВА: «ДО ВВЕДЕНИЯ МЕХАНИЗМА КРТ МЕЖДУ ЗАСТРОЙЩИКАМИ И ЖИЛЬЦАМИ ЧАСТО ВОЗНИКАЛИ КОНФЛИКТЫ. ТЕПЕРЬ СИТУАЦИЯ ИЗМЕНИЛАСЬ К ЛУЧШЕМУ»

ЗАЩИТА ЖИЛЬЦОВ

Еще один аспект — защита интересов тех горожан, чьи дома подлежат расселению. Например, Александр Невмержицкий рассказал, как девелопер может информировать жителей — не просто сообщать им о переезде, а разъяснять преимущества КРТ и открытого диалога. Так, «Практика» дает им выбор между денежной компенсацией и альтернативным жильем, чтобы они могли поступить исходя из собственного комфорта.

«Жители должны понимать, что КРТ — это переход на качественно иной уровень жизни, возможность получить новое, более ликвидное и современное жилье», — пояснил застройщик.

По словам вице-президента Уральской палаты недвижимости **Валерии Козловой**, до введения механизма КРТ между застройщиками и жильцами часто возникали конфликты. Это было связано не только с потребительским экстремизмом и завышенными требованиями собственников, но и с отсутствием адекватных инструментов оценки стоимости квартир, считает Козлова. Теперь ситуация, по ее словам, изменилась к лучшему.

ПРОГНОЗ НА БУДУЩЕЕ

Разумеется, круглый стол закончился обсуждением текущей ситуации на рынке жилья: как сообщила Валерия Козлова, продажи квартир после сворачивания льготной ипотеки упали, но полной остановки нет. Вице-президент УПН подметила, что многие покупатели принимают эмоциональные решения, и здесь застройщики, участвующие в проектах КРТ, оказываются в выигрыше.

«Для потребителей инструмент КРТ — это снятие тревожности. В этих отношениях участвуют и муниципалитет, и застройщик, объем строительства большой, есть правовой механизм. Это плюсом к тому, что деньги лежат на эскроу-счетах и предусмотрена защита долевого участия», — объяснила она.

Андрей Чернышов, в свою очередь, добавил, что сроки реализации проектов КРТ составляют от пяти до пятнадцати лет. За это время черная полоса на рынке сменится белой, и благодаря этому механизму застройщики смогут подойти к ней уже с готовыми участками, заключил замдиректора Главархитектуры.

АЛЕКСАНДР КАЛИНИН

fedpress.ru

Вся Россия на одном сайте

РЕКЛАМА

СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ЖИЛЬЯ: «СУДЬБА ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ ОПРЕДЕЛИТ БУДУЩЕЕ ОТРАСЛИ»

Проблема строительства нового жилья по-прежнему актуальна. Многие россияне стремятся обзавестись своими квартирами. Доцент кафедры менеджмента Московского областного филиала Президентской академии, кандидат экономических наук Михаил Перельман рассказал, как можно ускорить строительство новых многоквартирных домов.

«Отрасль жилищного строительства РФ последние годы поступательно развивается. В первую очередь благодаря мерам поддержки, принимаемым государством и реализуемым правительством РФ.

Застройщикам удается наращивать темпы строительства жилья на территории России. С начала 2024 года портфель строящегося жилья в России вырос на 11% и на 1 октября 2024 года достиг 117,8 млн м^2. Для сравнения: за аналогичный период в 2021 – 2023 годах рост составлял 5 – 6%.

В первую очередь поддержку жилищному строительству в последние годы оказывали льготные ипотечные программы, запущенные правительством РФ с 2020 года. Ключевые из них — семейная ипотека, военная, IT, участников специальной военной операции (СВО), сельская и т. д.

Сектор жилищного строительства РФ по итогам года зафиксировал очередные рекорды — как по объемам ввода жилья в эксплуатацию, так и по площадям запущенных проектов. Сформированного задела в целом хватит для удержания темпов как минимум в 2025 году.

Однако ключевым решением для отрасли становится судьба льготных ипотечных программ, ограничение которых отразится на объемах ввода многоквартирных домов в более длительной перспективе (2025 – 2026 годы).

При этом действие основных льготных программ, в частности семейной ипотеки под 6% и льготной ипотеки под 8%, завершилось в июле 2024 года.

При этом если в 2025 году застройщики на фоне сокращения спроса начнут снижать запуск проектов, то это может привести к падению темпов ввода жилья после 2026 года.

Хватит ли административных мер поддержки предложения и ожидаемого роста спроса на многоквартирные дома для удержания и наращивания темпов правительству РФ — вопрос пока открытый.

При этом также нельзя забывать о развитии социальной, дорожной, коммунальной инфраструктуры, которая стимулирует запуск новых жилищных проектов на всей территории РФ.

Также стало все больше наблюдаться затоваривание на рынке жилья в России, которое может в дальнейшем привести к сокращению объемов строительства. И эти риски необходимо снижать.

Так, президент РФ Владимир Путин отмечает, что следует поддерживать долгосрочное устойчивое развитие строительного сектора РФ и спрос на жилье. В первую очередь возможностью функционирования программ льготной и семейной ипотеки.

Одними из важных мер для развития строительной отрасли РФ могут стать уменьшение ставок ипотечного кредитования, увеличение платежеспособного спроса населения, увеличение возможности молодым людям, а также молодым семьям получать ипотечные кредиты под меньшие банковские проценты, а также возможность использования рассрочек при покупке или строительстве первого жилья.

КОМПЕНСИРОВАТЬ РИСК УМЕНЬШЕНИЯ СПРОСА НА ЖИЛЬЕ ОТЧАСТИ МОЖЕТ РЫНОК ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Другим важным механизмом может стать масштабирование практик по реализации проектов комплексного развития депрессивных районов в населенных пунктах — речь тут идет прежде всего о вовлечении в экономический оборот давно не используемых участков земли. Вероятно, компенсировать риск уменьшения спроса на жилье отчасти может рынок индивидуального жилищного строительства (ИЖС), который пока меньше подвержен влиянию ипотечного фактора, в силу того, что охват этого сегмента ипотечным кредитованием значительно скромнее, при том, что этот сегмент по объемам ввода сопоставим с рынком многоквартирных домов.

Так, в ИЖС с ипотекой возводится каждый пятый дом, а в секторе многоквартирных домов — 90% сделок на первичном рынке производится с ипотекой. В 2024 году ввод частных домов несколько замедлился, но остается высоким (по данным за январь — октябрь, сдано в эксплуатацию 52,2 млн м^2, что на 6,8% меньше, чем годом ранее), при этом потенциал этого сегмента, по экспертным оценкам, еще не реализован и спрос, который активно проявил себя с ковидного 2020 года, будет продолжать расти».

ГЕРМАН ПАРЛО

АЛЕКСАНДР ВОРОЖБИТОВ: «МЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В СИСТЕМНОМ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМ РАЗВИТИИ ИНСТИТУТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ В РОССИИ»

В ходе дискуссий на Международном строительном форуме 100+ TechnoBuild был поднят ряд основополагающих вопросов, которые актуальны для отрасли. В частности, на сессии, организованной компанией «Метрополис», была затронута тема роли и функций генерального проектировщика в реализации технически сложных и уникальных объектов. Об актуальных вопросах сессии, а также критериях, которым должен соответствовать генеральный проектировщик, рассказал генеральный директор компании «Метрополис» Александр Ворожбитов.

Что сподвигло вас провести сессию на эту тему в рамках мероприятия такого масштаба и почему, на ваш взгляд, понятию «генеральный проектировщик» сейчас придается такое значение?

Сегодня любой эксперт даст свое определение этому понятию, и в любом случае оно будет субъективно. Раньше эта роль была предусмотрена советским законодательством, но исчезла из современного Градостроительного кодекса. Сейчас ничего подобного нет, этот термин отсутствует в правовых актах. Между тем это приводит к размытию ответственности за результат проектирования и дает доступ к разработке технической документации непрофессионалам. На рынке тысячи компаний, однако лишь единицы способны выполнять соответствующую функцию в масштабных проектах. В технически сложных либо уникальных проектах такое субъективное понимание роли приводит к массе противоречий. Например, кто должен нанимать субподрядчиков, на ком лежит ответственность за те или иные действия в проекте? Есть мнение, что эти функции должен брать на себя заказчик. Возможно, и так, но тогда нужно ввести это положение в нормативные документы, сформировав единые отраслевые стандарты.

Мы, как компания, заинтересованы в системном профессиональном развитии института генерального проектирования в России.

Какие вопросы вы хотели поднять во время дискуссии в первую очередь?

Сейчас отрасль интересуют только два вопроса. Первый — каким критериям должен соответствовать генеральный проектировщик. Второй — если критерии будут определены, что необходимо сделать, чтобы максимально большое количество компаний могло им соответствовать. В решении этих вопросов заинтересованы

СПРАВКА:

Компания «Метрополис» на рынке с 2005 года. Специализация — генеральное проектирование объектов гражданского строительства, в том числе в партнерстве с лучшими международными и российскими архитектурными компаниями. Офисы находятся в Москве, Санкт-Петербурге, Казани, Нижнем Новгороде и Новосибирске.

Уровень квалификации сотрудников позволяет проектировать технически сложные и уникальные объекты: спортивные сооружения, многофункциональные комплексы, объекты культурного и социального назначения, в том числе театры и музеи, объекты здравоохранения, а также уникальные и высотные здания. «Метрополис» — член международного Совета по высотным зданиям и городской среде обитания (The Council on Tall Buildings and Urban Habitat).

все участники профессионального рынка — заказчики, проектировщики и строители. Ведь сейчас рынок проектных работ сильно стратифицирован: функции генпроектировщика, в особенности в процессе работы над технически сложными и уникальными объектами, могут выполнять лишь единицы действующих организаций, а именно 7,2% из числа компаний с соответствующим ОКВЭД.

технические заказчики, органы власти, генеральные подрядчики, пользователи, девелоперы, представители научного сообщества, и, разумеется, представители вузов. Среди них был главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов, заместитель руководителя департамента гражданского строительства Москвы Игорь Базий, представитель ЦНИИСК им. В. А. Кучеренко Михаил Фарфель и другие.

«ГЛАВНЫЙ КРИТЕРИЙ — РЕЛЕВАНТНЫЙ ОПЫТ»

Часть стандартов я бы предложил сделать базой для образовательных программ отраслевых вузов, чтобы студенты смогли получить реально необходимые бизнесу навыки и после выпуска имели возможность быстрее адаптироваться.

Чем продиктован выбор участников вашей сессии?

Мы постарались привлечь к дискуссии максимально широкий круг экспертов. Надо сказать, многие готовы делиться опытом. Это основные участники строительного процесса: заказчики,

Основная проблема на нашем рынке сейчас — это конкуренция за людей. Чем быстрее и качественнее будут готовиться квалифицированные кадры, тем более профессиональным будет наш рынок. Именно поэтому мы стали инициатором и стратегическим партнером студенческой лиги «Архитектура, проектирование, строительство и ЖКХ» в рамках Международного инженерного чемпионата CASE-IN, и что особенно приятно — эту инициативу поддержал Минстрой России. А также «Метрополис» уже достаточно долгое время сотрудничает с вузами напрямую, поддерживая отраслевые конкурсы и чемпионаты.

По итогам проведенной дискуссии: каким критериям должна соответствовать проектная компания, претендующая на роль генерального проектировщика в сложных проектах?

В первую очередь, это релевантный опыт. Как измеримый показатель в этом плане можно принять количество лет и проектов в соответствующей деятельности. Например, в странах Ближнего Востока нельзя заниматься проектированием высотных зданий, если компания не проработала семь лет над объектами меньших масштабов. Также имеет значение количество полученных положительных заключений экспертизы. Во-вторых, на мой взгляд, не менее 50% проектных работ должны выполняться внутри компании, ведь если более половины работ отдается на субподряд, то это скорее функция технического заказчика. И последнее — сильная управленческая команда.

Я знаю, что Главгосэкспертиза России уже выпустила стандарт по управлению проектами для руководителей проектов. Думаю, если будут проводиться некие аттестации экспертов, это также станет критерием для того, чтобы понимать, готова ли компания к реализации масштабных проектов.

Какими реализованными проектами компания гордится больше всего?

У нас работает более 600 сотрудников, которые прямо сейчас ведут 50 проектов. Реализовано уже более 600 проектов. Справедливо предположить, что каждый сотрудник гордится именно своими объектами, в проектировании которых он принимал участие. Лично я, например, могу выделить те проекты, где я работал в качестве члена проектной команды. Это Большая спортивная арена «Лужники», Дом культуры ГЭС-2 в Москве и общественно-деловой центр «Охта» в Санкт-Петербурге. Когда работаешь в команде, у тебя появляется возможность плотно коммуницировать с контрагентами, заказчиками, субподрядчиками и, конечно же, с коллегами. В этом случае остается очень приятное впечатление не только от результата, но и от процесса.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

ВМЕСТО ЗАВОДОВ — ДОМА: СКОЛЬКО ПРОМЗОН РЕОРГАНИЗУЮТ В МОСКВЕ

Власти Москвы продолжают реализацию проекта по комплексному развитию бывших промышленных территорий и неэффективно используемых участков. На заброшенных участках после масштабных планировочных и строительных работ появляется новое жилье, инфраструктура, современные производства и общественные пространства. Как в Москве реализуется механизм комплексного развития территорий, читайте в нашем материале.

АКТИВНАЯ РЕОРГАНИЗАЦИЯ

Мэр Москвы **Сергей Собянин** рассказал о процессе реорганизации неэффективно используемых территорий в столице. В своем телеграм-канале глава города отчитался о реновации бывших промзон «Силикатные улицы» и «Воронцово».

«Неэффективно используемые территории становятся комфортными городскими пространствами для жизни, работы и отдыха. Одна из них — бывшая промзона «Силикатные улицы». Она расположена в районе Хорошево-Мневники и входит в территорию проекта «Большой Сити», — написал Собянин.

По его словам, в Хорошево-Мневниках до 2035 года появится больше двух миллионов квадратных метров новой недвижимости, в том числе жилья, социальных и деловых объектов. В «Воронцово» к 2035 году планируется возвести миллион квадратных метров площади.

Трансформация депрессивных территорий площадью более 3,1 тысячи гектаров может принести столичной экономике более 763 тысяч рабочих мест, а бюджетный эффект в ходе реализации всех проектов достигнет пяти триллионов рублей. В настоящее время на этапе проработки и реализации находится 236 проектов.

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Бывшие промышленные территории обладают значительным градостроительным потенциалом — зачастую они расположены в центре города или в непосредственной близости от него и являются резервом для создания новых общественных пространств, жилых зон, деловых центров и промышленных кластеров. Объекты промышленности обычно располагаются в районах с хорошей транспортной доступностью.

Комплексное развитие территорий позволяет обеспечить сбалансированное и устойчивое развитие города

в целом, говорится на инвестиционном портале правительства Москвы. Редевелопмент создает условия для модернизации инфраструктуры мегаполиса и его благоустройства, повышает эффективность использования территорий, формирует комфортную городскую среду и увеличивает количество мест приложения труда. КРТ может инициироваться как по инициативе правообладателя территории, так и по инициативе правительства.

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Воздух станет чище

Председатель Московского архитектурного общества, профессор Московского архитектурного института и руководитель архитектурной студии ub.design **Борис Уборевич-Боровский** отметил, что город претерпевает значительные изменения, и это связано с его развитием. «Москва меняется, и ее структура также трансформируется. Ранее здесь находились крупные промышленные предприятия, такие как заводы «ЗИЛ» и «Москвич», которые появились еще в конце XIX века. С распадом Советского Союза и изменением экономической ситуации эти территории стали менее актуальными», — сказал он. К примеру, произошли изменения как в стоимости земли, так и в самой концепции города.

Уборевич-Боровский подчеркнул, что уход промышленных предприятий из столицы положительно сказывается на экологии. «С уходом промышленности воздух стал чище, и это, безусловно, положительный момент для москвичей», — добавил он. Однако архитектор также отметил, что промышленные зоны часто представляют собой загрязненные территории, и их реорганизация требует значительных усилий. «Вспоминаю, как в 90-х годах, поднимаясь на Останкинскую башню, я видел вокруг огромные промзоны, которые выглядели буквально как свалки. Это было ужасно. Поэтому, если город активно занимается реорганизацией таких территорий, это, безусловно, благо», — отметил собеседник.

...а людей — больше

Тем не менее архитектор выразил опасения по поводу однобокого подхода к развитию новых жилых кварталов. «Инвесторы стремятся максимизировать прибыль, и это часто приводит к тому, что строится только жилье. Новые квартиры — это хорошо, но город не может развиваться только в этом направлении. Необходимо создавать рабочие места и инфраструктуру, включая школы, больницы и парки», — подчеркнул Уборевич-Боровский.

БОРИС УБОРЕВИЧ-БОРОВСКИЙ: «ЕСЛИ МЫ БУДЕМ ПРЕВРАЩАТЬ ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО В ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ, ЭТО МОЖЕТ ВЫЗВАТЬ ПЕРЕГРУЗКУ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Он также отметил, что такая однобокая застройка может привести к негативным последствиям. «Если мы будем превращать промышленные зоны исключительно в жилые кварталы, это может вызвать перегрузку транспортной инфраструктуры. Город не готов к такому резкому увеличению населения в этих районах, и это создаст дополнительные проблемы для жителей», — добавил он.

Важно, чтобы вместе с жилыми комплексами развивались и коммерческие зоны, а также социальная инфраструктура, указал эксперт. «Если не будет создана необходимая инфраструктура, это может привести к нехватке социальных услуг и удобств», — заключил собеседник.

ГЕРМАН ПАРЛО, СВЯТОСЛАВ ФИРСОВ

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ: МЕТОДЫ КРТ СОВЕРШЕНСТВУЮТСЯ ВМЕСТЕ С НАЦПРОЕКТАМИ

Кто и как организует реализацию планов КРТ в России, какие стратегии будут использованы в ближайшем будущем и как оптимизировать уже действующие механизмы КРТ, рассказал представитель одного из институтов развития, директор ППК «Фонд развития территорий» по вопросам КРТ Наиль Сайфуллин.

Можно ли считать, что КРТ в перспективе — реальная и осуществимая стратегия российского градостроения?

Фонд развития территорий вместе с Минстроем России на регулярной основе проводит мониторинг использования регионами механизма КРТ. И то, что мы видим, позволяет сделать вывод, что КРТ — действенный, рабочий механизм реализации градостроительной политики.

Сейчас в РФ карта проектов КРТ насчитывает более 1300 объектов с градпотенциалом 233,7 млн м^2, из которых в активной стадии находятся 755 проектов с градпотенциалом 125 млн м^2.

Мы ведем учет этих проектов, получаем от субъектов обратную связь — какие инструменты работают, какие нет.

В начале 2024 года президент в своем послании дал поручение поддержать реализацию механизма КРТ как эффективного инструмента реализации градостроительной политики, который будет использоваться для обновления уровня жизни, комплексной обеспеченности социальной и другой необходимой людям инфраструктурой и обустройства территорий.

Как применяется механизм КРТ при реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда?

Фонд развития территорий — оператор программы переселения граждан из аварийных домов. В качестве одного из механизмов расселения непригодных для проживания домов активно используется КРТ. Для этого ФРТ частично возмещает затраты застройщиков на переселение людей.

На сегодняшний день наш фонд подтвердил финансирование пяти проектов КРТ. Они реализуются в Брянской, Иркутской и Томской областях, республиках Марий Эл и Карелия. По этим проектам будет расселено более 27 тыс. м^2 аварийного жилья. В целом расселение аварийного и ветхого жилья по проектам КРТ жилой застройки ведется в 27 регионах. Жилищные условия улучшили, переехав из непригодных для проживания домов, более 11 тыс. человек.

Планируется ли использовать механизм КРТ при реализации программы переселения в рамках нового нацпроекта?

В уходящем году вместе с нацпроектом «Жилье и городская среда» завершается федеральный проект по переселению, и с 2025 года эта задача будет решаться в рамках нового нацпроекта «Инфраструктура для жизни».

Новая программа, которая еще находится в стадии разработки, предполагает особый порядок переселения по проектам КРТ. Например, предлагается компенсировать застройщикам до 50% затрат на расселение аварийного жилфонда. По-прежнему ключевым вопросом остается защита интересов граждан, поэтому при реализации проектов КРТ жители расселяемых аварийных домов будут получать равнозначное по площади жилье. Все эти меры учитывают интересы собственников, инвесторов и регионов.

Какие проекты реализует ФРТ в качестве оператора? Расскажите о них.

С января 2024 года фонд в качестве оператора работает над рядом проектов по решениям правительства РФ. Активно идет реализация первой очереди проекта в селе Приветное в Алуште Республики Крым. Общая площадь развиваемой территории — 480,6 га, градпотенциал — более 3,2 млн м^2 недвижимости. Сейчас разрабатываем градостроительную документацию, прорабатываем меры поддержки для строительства объектов инфраструктуры и т. д. Еще 3 проекта КРТ находятся в стадии проработки: один из них там же, в Алуште — это вторая очередь проекта в Приветном, и еще два проекта КРТ жилой застройки — в Рязани и Смоленске.

По проектам в Рязани и Смоленске проводим общие собрания собственников жилья в ветхих многоквартирных домах. После выхода распоряжения правительства РФ определим параметры будущей застройки, распланируем территорию с учетом мнения жителей. Затем фонд, как оператор, приступит к переселению людей из непригодных для проживания домов в новое жилье.

«ПРОЕКТЫ КРТ ПРИ ХОРОШЕЙ ПРОРАБОТКЕ СПОСОБНЫ ОБЕСПЕЧИТЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ РАССЕЛЕНИЯ АВАРИЙНОГО И НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛЬЯ «В НОЛЬ» И ДАЖЕ С ПРИБЫЛЬЮ»

Хочу отметить, что проекты КРТ, реализуемые в административных центрах регионов, при хорошей проработке способны обеспечить финансирование расселения аварийного и непригодного для проживания жилья «в ноль» и даже с прибылью. Мы уже неоднократно отмечали необходимость масштабирования институтов операторов КРТ. По нашим оценкам, это был бы перспективный шаг для развития инвестиционного климата в регионах.

В настоящее время в Смоленске и Рязани мы начинаем полный цикл реализации проекта и полученный финансовый результат планируем реинвестировать в развитие региона, направив средства в том числе на модернизацию инфраструктуры.

Кроме того, мы прорабатываем дополнительный механизм реализации проектов, в соответствии с которым оператором КРТ может выступить совместное юридическое лицо, созданное нашим фондом и юридическим лицом, определенным субъектом РФ. При этом оператор КРТ имеет право реализовать решение о КРТ как самостоятельно, так и с привлечением инвесторов. Этот механизм позволит эффективно вовлекать земельные участки в проекты КРТ, а также даст их наибольшую капитализацию за счет привлечения частных инвестиций.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

КАК РАЗВИВАЮТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ В РЕГИОНАХ РОССИИ

С 2021 года в Российской Федерации действует механизм комплексного развития территорий (КРТ). Он предусматривает расселение аварийного и ветхого жилья и ускоренное вовлечение в оборот заброшенных или неэффективно используемых территорий, прежде всего под жилищное строительство. Благодаря данной программе в регионах появилась возможность создания современных городских кварталов со всей необходимой инфраструктурой: жилищно-коммунальной, социальной, культурной, дорожной, развлекательной. Государственные ведомства рапортуют об успехах ее развития, утверждая, что механизм обновления городской застройки ежегодно наращивает темпы. Посмотрим, как обстоят дела в регионах на самом деле.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ

Согласно информации Минстроя РФ, с 2021 года в российских регионах было введено в эксплуатацию в рамках КРТ свыше 1,4 млн квадратных метров объектов капстроительства, наибольший объем из которых — 1,2 млн квадратных метров — это жилье.

Весной 2024 года зампредседателя правительства Российской Федерации **Марат Хуснуллин** заявлял о реализации в 86 субъектах страны 1192 проектов КРТ, которые находятся на разных этапах — от проработки до моделирования. Для строительства выделены земельные участки площадью 30,9 тыс. га. Совокупный градостроительный потенциал территорий для комплексного развития был оценен в более чем 215 млн квадратных метров, в том числе жилой площади — 155 млн квадратных метров. В 2023 году по сравнению с 2022-м количество проектов КРТ выросло на 35%, а их градостроительный потенциал — на 36%.

В пресс-службе ППК «Фонд развития территорий» (ФРТ), куда мы направили запрос, ответили, что на сегодняшний день в активной стадии реализации по всей стране находится 721 территория общей площадью более 17 тыс. га. Градостроительный потенциал превышает 121 млн квадратных метров недвижимости, включая 88,5 млн квадратных метров жилья.

В ФРТ напомнили, что реализация проектов КРТ требует значительных инвестиций и синхронизации с другими программами развития. Так, инвестору необходимо понести затраты на мероприятия подготовительного периода (переселение граждан из аварийного и ветхого

жилищного фонда, выкуп объектов у третьих лиц, снос/демонтаж освобожденных объектов), подготовку градостроительной документации; формирование земельных участков под новое строительство; проектирование и строительство объектов социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, благоустройство территории. Таким образом, реализация проектов КРТ требует больших капиталовложений, в связи с чем необходимы дополнительные меры государственной поддержки. И они уже прорабатываются. В частности, в новом нацпроекте «Инфраструктура для жизни» предусмотрено продолжение программы инфраструктурных бюджетных кредитов, механизма инфраструктурных облигаций. В итоге это позволит снизить издержки лиц, реализующих проекты КРТ и, как следствие, повысить рентабельность планируемых проектов и ускорить их реализацию, отметили в пресс-службе ФРТ.

Продвигать программу обновления жилищного фонда и развития территорий помогают законодательные инициативы. Государство, впервые заявившее о проблемах КРТ и готовности взять на себя часть расходов для модернизации жилого фонда и инженерных систем в 2007 году, законодательно закрепило термин КУРТ (комплексное и устойчивое развитие) в конце 2016-го, а в 2020-м внесло поправки в Градостроительный и Жилищный кодексы РФ, направленные на качественные изменения в строительстве и повышение комфорта городской среды. В 2024 году вступивший в силу новый федеральный закон расширил возможности применения механизма КРТ в регионах и упростил ряд связанных с этим процедур.

По данным Минстроя РФ, в 2024 году по всей стране планируется ввести в эксплуатацию свыше 1,5 млн квадратных метров недвижимости в рамках проектов КРТ с абсолютным превалированием жилых «квадратов» — 1,4 млн квадратных метров. Объем превышает показатели, достигнутые с 2021 года.

В ходе реализации программы людей расселяют не только из аварийного, но, при их согласии, еще и из ветхого жилья за счет внебюджетного финансирования. По информации ФАУ «Проектная дирекция Минстроя России», в 23 регионах в рамках КРТ уже переселены жильцы из аварийного жилья площадью более 153 тыс. квадратных метров.

На апрель 2024 года в 76 субъектах РФ активно развивали проекты комплексного развития 617 территорий общей площадью свыше 15 тыс. га с градостроительным потенциалом 103,5 млн квадратных метров, в том числе 75 млн «квадратов» жилья. Лидерами по вовлечению земельных участков в КРТ ожидаемо были Московская область и Москва — первая заявила о планах по реализации 71 проекта на площади 3,6 тыс. га с общим объемом строительства 17,3 млн квадратных метров жилья, вторая — о 69 проектах площадью 9,8 млн «квадратов» на территории площадью почти на 876 га; а также Кировская область, где имелись заявки по 29 проектам площадью 1,6 млн квадратных метров на 218 га. В пятерку попали Тюменская (27 проектов, 419 га, 3,5 млн квадратных метров) и Челябинская (22 проекта, 143,5 га, 1,6 млн квадратных метров) области.

«Программа комплексного развития территорий в России имеет большой потенциал для улучшения инфраструктуры и жилищных условий в регионах, однако ее реализация может столкнуться с определенными сложностями. Необходимо учитывать особенности каждого региона и проводить анализ спроса на жилье и инфраструктуру, чтобы эффективно использовать ресурсы», — сказал президент СРО Региональная ассоциация оценщиков, профессор НИУ МГСУ **Кирилл Кулаков**.

Мы уточнили подробности хода реализации КРТ в профильных ведомствах регионов.

В МОСКВЕ ПЛАНИРУЕТСЯ РЕАЛИЗОВАТЬ 236 ПРОЕКТОВ. ИХ РЕАЛИЗАЦИЯ ДАСТ ГОРОДУ БОЛЕЕ 763 ТЫС. РАБОЧИХ МЕСТ, А ИНВЕСТИЦИИ СОСТАВЯТ 17,3 ТРЛН РУБЛЕЙ

УСТАВШИЕ КВАРТАЛЫ И НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Московская программа комплексного развития территорий отметила четырехлетие. На сайте программы сообщается, что первый договор КРТ был заключен в июле 2020 года, он касался реорганизации части бывшей промзоны Октябрьское Поле. Там уже ввели в эксплуатацию пять жилых корпусов, включая здание с медицинским центром, школу и детский сад. Сейчас достраивают жилье, бизнес-центр и еще одно дошкольное учреждение образования. В рамках КРТ столичные районы стараются развивать комплексно: застройка промзон и новых территорий осуществляется с учетом транспортной, социальной, коммерческой инфраструктуры, с созданием рабочих мест.

В Москве на площади более 3,1 тыс. га планируется реализовать 236 проектов — сейчас они находятся на разных стадиях проработки. Реализация всех проектов КРТ даст городу более 763 тыс. рабочих мест, инвестиции в них составят 17,3 трлн рублей, а ежегодный бюджетный эффект после реализации всех проектов, как ожидается, составит 5 трлн рублей.

По словам заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Владимира Ефимова,** по программе КРТ в рамках четырех решений, утвержденных в январе — августе 2024 года, предусмотрено возведение 633 тыс. квадратных метров недвижимости, включая свыше 339 тыс. квадратных метров жилья на юго-западе города. Новые дома будут построены для целей программы реновации. Вложения в проекты составят около 171 млрд рублей, а ежегодный бюджетный эффект — 1,9 млрд рублей. В итоге будет создано 5,1 тыс. рабочих мест. Больше всего жилья для целей программы реновации — 181,8 тыс. квадратных метров — возведут в районе Черемушки в рамках двух проектов КРТ. Здесь операторы КРТ уже приступили к реорганизации участков общей площадью 5 га на улице Каховка и в Научном проезде. В течение 5–7 лет помимо жилых домов для реновации там построят административные объекты. По итогам реализации проектов в районе создадут около 600 рабочих мест. Ранее мэр Москвы Сергей Собянин сообщал, что больше 80% проектов КРТ в столице расположены рядом с крупными транспортными объектами.

Как сообщили в пресс-службе министерства строительства и ЖКХ Красноярского края, реализация проектов КРТ здесь только начинается, поэтому фактический ввод в эксплуатацию — пока один дом. Всего в рамках программы заключено шесть договоров: четыре в Красноярске, по одному в Норильске и Ачинске. Общая площадь проектов КРТ составляет 67,7 га, градостроительный потенциал равен 776 тыс. квадратных метров жилья, а планируемое к расселению количество аварийного жилья оценивается на уровне 10 тыс. квадратных метров. Ключевым проектом развития территорий через механизм КРТ является «Солонцы-2», планируемая площадь — 282 га, градостроительный потенциал — 2,35 млн квадратных метров. По нему уже подготовлена концепция развития, во втором полугодии планируется провести торги на право реализации проекта КРТ и заключить договор. Проекты решений о КРТ подготовлены по трем территориям: мкрн 3-й Иннокентьевский площадью 11,7 га, ул. Никитина — 2,2 га, территория бывшей судоверфи — 21 га. Градостроительный потенциал этих территорий составляет 400 тыс. квадратных метров жилья. Инвестиции предоставят частные инвесторы. Кроме того, в рамках КРТ в Красноярске планируется подготовить и передать муниципалитету земельный участок под строительство детского сад на 270 мест (КРТ в мкрн Николаевка); за счет средств застройщика возвести детский сад на 122 места с последующей передачей в муниципальную собственность (КРТ по ул. Вавилова); подготовить и передать муниципалитету земельные участки под детский сад на 300 мест и школу на 1280 мест (КРТ по ул. Шахтеров).

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ УТВЕРДИЛО ВОЗМОЖНОСТЬ КРТ НЕСМЕЖНЫХ УЧАСТКОВ

В Новосибирской области определены 30 территорий, подлежащих комплексному развитию, общей площадью 757,68 га. Их градостроительный потенциал составляет почти 7,7 млн квадратных метров, в том числе жилая площадь превышает 5,7 млн квадратных метров. Площадь расселяемого жилого фонда в границах указанных территорий равна 155,68 тыс. квадратных метров. Всего в области имеется 18 проектов КРТ. И. о. министра строительства региона **Дмитрий Тимонов** рассказал, что в рамках комплексного развития территорий ввод недвижимости в 2021–2024 годах в области не осуществлялся и ближайший срок реализации решений — 2026 год. В частности, предусмотрено КРТ жилой застройки в Новосибирске по ул. Объединения в Калининском районе и по ул. Грибоедова в Октябрьском районе. Также одобрен инвестпроект КРТ микрорайона Клюквенный в Калининском районе Новосибирска с инвестициями около 7,1 млрд рублей в строительство инженерной и транспортной инфраструктуры. Согласовано и распределение средств инфраструктурных бюджетных кредитов на реализацию проекта «Территория инновационной и научно-образовательной деятельности «СмартСити-Новосибирск» (I этап) в объеме 2,4 млрд рублей.

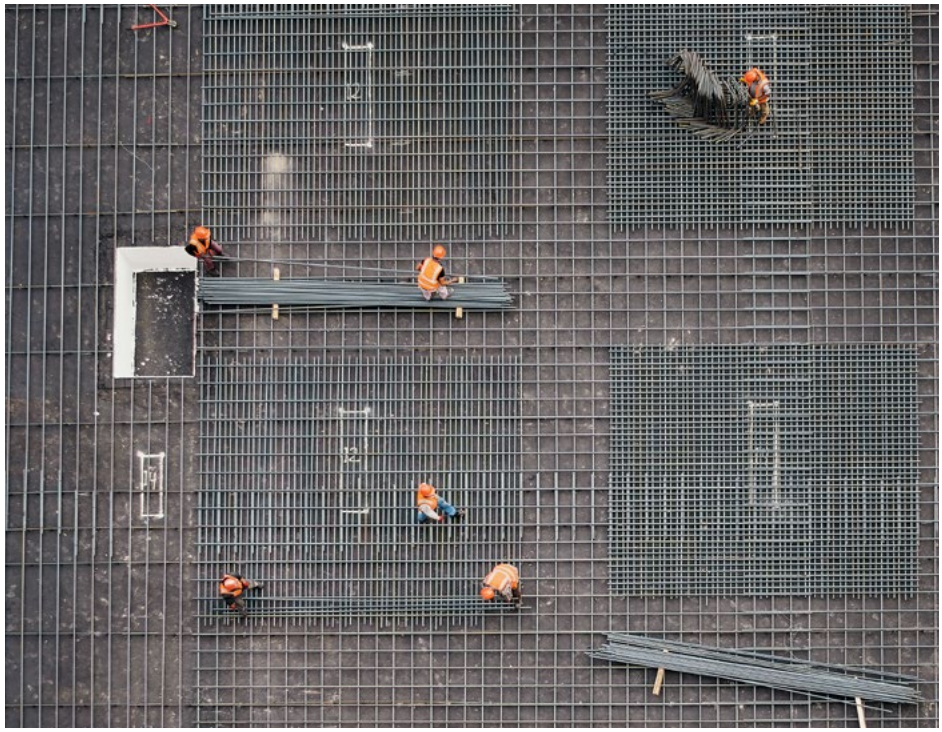
В Алтайском крае ввод в эксплуатацию социальных объектов капстроительства осуществляется в рамках краевой адресной инвестпрограммы. С 2021 по сентябрь 2024 года в регионе введено в эксплуатацию 96 новых социально значимых объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта. При этом, как отметили в краевом министерстве строительства и коммунального хозяйства, механизм КРТ сейчас реализуется на четырех территориях, три из которых находятся в федеральной собственности, поэтому они были реализованы на торгах АО ДОМ.РФ: речь идет о двух земельных участках в г. Барнауле, с. Власиха, на ул. Мамонтова, общей площадью 112,14 га, предназначенных для строительства индивидуальных жилых домов, а также о земельном участке площадью 8,2 га в г. Бийске на ул. Волочаевская, 34 — здесь предполагается построить жилые дома общей площадью квартир 62,3 тыс. квадратных метров с применением среднеэтажной модели Стандарта комплексного развития территорий. Еще одна территория площадью 23,94 га, где сейчас реализуется механизм КРТ, находится в Новоалтайске на ул. Индустриальной. Здесь предусматривается строительство индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки. АО ДОМ.РФ в 2024–2025 годах запланировано проведение торгов в отношении еще двух земельных участков общей площадью 37,42 га и 28,48 га, расположенных в Барнауле на Павловском тракте. Всего под КРТ выделяется 6 участков общей площадью 382,4 га и градостроительным потенциалом 413 тыс. квадратных метров жилья, из которых два земельных участка предоставлено в аренду с торгов в 2023

и 2024 годах. Администрацией Барнаула планируется комплексное развитие территории жилой застройки «Поток» — это земельный участок общей площадью 26,3 га с градостроительным потенциалом 381 тыс. квадратных метров жилья. Но прежде тут будет выполнено расселение и снос 33 аварийных многоквартирных домов площадью 23,5 тыс. квадратных метров.

В Челябинской области сформировано 93 проекта КРТ с градостроительным потенциалом около 8 млн квадратных метров жилья. Часть из них уже реализуется с потенциалом порядка 1,9 млн квадратных метров. В Челябинске администрация приняла решение о реализации 17 проектов КРТ, 11 из них — по инициативе правообладателей (три уже строятся), а 6 — по инициативе города. Заключено два договора КРТ, связанных с расселением ветхого и аварийного фонда. Первый договор касается площадки на Копейском шоссе — сегодня эта территория находится на стадии планировки проекта. Второй проект КРТ с расселением включает территорию в центре города на улицах Пушкина и Тимирязева — инвестор разработал проект с учетом охранной зоны объектов культурного наследия и ждет его утверждения.

«В начале года правительство области утвердило возможность КРТ несмежных участков. Мы можем объединять несколько территорий, расположенных неподалеку друг от друга. На одном размещаем социальную инфраструктуру, на другом — инженерные объекты или благоустройство, на третьем — жилье. Это дает больший охват реновации. Смотрим практику других регионов. Челябинск — в лидерах работы по КРТ, обладает большой компетенцией по сносу аварийного жилья, переселению граждан», — рассказала начальник управления по архитектурно-градостроительному проектированию Челябинска **Ольга Никитина**.

В Челябинске по программе КРТ запланировано строительство на заброшенном участке напротив гранд-отеля «Видгоф» квартала «Голос Меридиан». Новый ЖК объединит пять разноэтажных зданий на 704 квартиры, 25-метровый бассейн, встроенный детский сад, автостоянку, спортивную зону и уличный



кинотеатр. На счету челябинского девелопера «Голос» уже два проекта в рамках КРТ: жилые комплексы «4 Ленина» на месте производственных площадок и «Голос Кашириных» на территории закрытого рынка. Еще одна челябинская строительная компания «АПРИ» тоже работает в рамках КРТ: она начала строительство ЖК «Грани» на месте коммерческих помещений.

В Свердловской области пилотной площадкой для программы КРТ стал Екатеринбург, где этот механизм реализуется с 2022 года. В администрации города сообщили, что в 2022 году было выполнено 5 проектов на площади 12,63 га со строительством свыше 513,8 тыс. квадратных метров жилья, в 2023-м — тоже 5 на 10,87 га, возведено 437,3 тыс. квадратных метров.

Так, в 2022-м в перечень проектов КРТ вошла жилая застройка на площади 3,65 га и с градостроительным потенциалом более 117,6 тыс. квадратных метров в районе ул. Краснофлотцев; на площади 2,79 га с градостроительным потенциалом 76,65 квадратных метров и на площади 2,24 га с планами по строительству 83,6 тыс. квадратных метров в квартале улицы Донбасской — переулков Черниговского — Суворовского. Также была утверждена документация по планировке территорий и выданы разрешения на нежилую застройку в районе ул. Азина на площади 2,60 га с градостроительным потенциалом более 167,3 тыс. квадратных метров и в районе ул. Черкасской на территории площадью 1,35 га и с градостроительным потенциалом более 68,6 тыс. квадратных метров.

В 2023 году в КРТ вошла жилая застройка в районе ул. Кварцевой на площади 0,90 га, где планируется возвести 36,4 тыс. квадратных метров; в районе ул. Летчиков площадью 1,75 га с возможностью строительства 63,6 тыс. квадратных метров; в районе ул. Вилонова на площади 2,04 га с 76,8 тыс. квадратных метров; в квартале улиц Патриса Лумумбы — Мусоргского — переулка Газорезчиков на площади 3,75 га со строительством 153,3 тыс. квадратных метров. В список КРТ также попала нежилая застройка в районе ул. Студенческой площадью 2,43 га с потенциалом возведения 107,1 тыс. квадратных метров. В 2022–2023 годах по данным проектам готовилась строительная документация и расселялся жилфонд.

В 2024 году одобрена реализация четырех проектов КРТ на площади 5,09 га со строительством 299,7 тыс. квадратных метров. Проекты включают в основном жилую застройку: в квартале ул. Начдива Васильева — Репина — Ленинградская

(1,33 га, около 67,4 тыс. квадратных метров); в районе ул. Гурзуфская — Московская (0,42 га, 20,6 тыс. квадратных метров); в квартале ул. Бакинских Комиссаров — Калинина — пер. Симбирский (2,10 га, почти 126 тыс. квадратных метров). Также согласован проект нежилой застройки в районе ул. Челюскинцев и Восточной (1,24 га, 85,7 тыс. квадратных метров).

В Тюменской области на разных этапах реализации находятся 32 территории, подлежащие комплексному развитию, общей площадью 523,1 га с общим объемом строительства свыше 4,6 млн квадратных метров и объемом сноса 213,6 тыс. квадратных метров, в том числе аварийного жилья — 45,75 тыс. квадратных метров. Как сообщил и. о. начальника главного управления строительства региона **Сергей Бауэр**, заключено 25 договоров о КРТ общей площадью 377,47 га с объемом строительства более 3,5 млн квадратных метров и объемом сноса 131,13 тыс. квадратных метров, в том числе аварийного жилья — 40,24 тыс. квадратных метров. В настоящий период расселены жильцы 57 аварийных домов общей площадью более 29,17 тыс. квадратных метров. Недвижимость в рамках КРТ строится за счет денег инвесторов-застройщиков, а объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры — из внебюджетных средств или благодаря безвозмездной передаче земельного участка органу местного самоуправления.

НА КАМЧАТКЕ 545 ЖИЛЫХ ДОМОВ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 256,69 ТЫС. КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ПРИЗНАНЫ АВАРИЙНЫМИ. ОДНАКО ИНВЕСТОРЫ НЕ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В ОСУЩЕСТВЛЕНИИ СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ КРАЯ

Заместитель министра строительства Омской области **Юлия Николаенко** сообщила, что в механизмы КРТ для улучшения жилищных условий жителей вовлекаются территории Центрального административного округа Омска. Два года назад были приняты решения о комплексном развитии незастроенной территории в районе улицы 21-й Амурской и жилой застройке в районе улиц 14-й Северной и 1-й Совхозной.

В Минстрое Иркутской области ответили, что в регионе в рамках КРТ с 2021 по 2024 год завершилась реализация только одного проекта — в городе Саянске с общим объемом ввода нового жилья 6 тыс. квадратных метров. Принято 25 решений о КРТ общей площадью 412,8 га с градостроительным потенциалом 1092,5 тыс. квадратных метров нового жилья: 5 — на федеральном уровне, 2 — на региональном и 18 — на муниципальном. Уже сейчас реализуются 18 проектов КРТ: по одному проекту в Иркутском районе, в городах Усолье-Сибирское, Нижнеудинск, Усть-Кут, Ангарск, Шелехов; пять — в Братске; по два — в Иркутске и Саянске; еще три — в Усть-Илимске. Проекты будут развиваться в течение 3–16 лет, в зависимости от обеспеченности инженерной инфраструктурой территорий развития. В настоящее время реализуется 2 проекта жилой застройки: в Усолье-Сибирском и Иркутске. Сейчас в административном центре области в качестве приоритетного называется масштабный проект развития территории «Знаменское предместье» в рамках механизма КРТ. Администрацией Иркутска разработана архитектурно-градостроительная концепция развития территории. Площадь земельных участков в границах концепции — 253 га, градостроительный потенциал — 1420 тыс. квадратных метров с вводом жилья до 2035 года. Сейчас здесь расположено 322 многоквартирных дома (МКД) общей площадью 304,3 тыс. квадратных метра, из них 48 МКД (19,5 тыс. квадратных метров) признаны аварийными. Реализация проекта затруднена наличием в границах территории МКД, не признанных аварийными — на переселение этих жильцов необходимо около 32 млрд рублей, но пока выделение таких средств не предусмотрено.

В Камчатском крае, по словам министра строительства и жилищной политики региона **Артема Фирстова**, высокая стоимость строительства и технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, специфика строительства в сейсмоопасных районах (ограничение по этажности) оказывают

негативное влияние на инвестиционную привлекательность площадок, определенных для комплексного развития территории жилой застройки, и, как результат, инвесторы не заинтересованы в осуществлении своей деятельности на территории края. В связи с этим ввод объектов в эксплуатацию в рамках КРТ до сих пор не осуществлялся.

Между тем по состоянию на 20 сентября 2024 года в автоматизированной информационной системе публично-правовой компании «Фонд развития территорий» размещена информация о 545 жилых домах общей площадью 256,69 тыс. квадратных метров, признанных аварийными. В 2023 году были приняты 6 решений о комплексном развитии территории жилой застройки в Петропавловск-Камчатском городском округе общей площадью 7,36 га с градостроительным потенциалом 51,5 тыс. квадратных метров. Площадь, подлежащая расселению, составляет 6,98 тыс. квадратных метров. На запрос «ФедералПресс» о реализации программы КРТ краевой министр сообщил, что комплексное развитие территорий коснется кварталов по улицам Капитана Беляева, Братской, Рябиковской, Дзержинского, Лермонтова и Ключевской. Предполагается нежилая застройка площади Ленина — документация по планировке территории не только разработана, но и утверждена. Подготавливается архитектурная концепция на проектирование объекта капстроительства «Строительство общественного центра в городе Петропавловске-Камчатском».

В Санкт-Петербурге, по данным комитета по строительству города, реализация проектов КРТ жилой застройки в настоящее время не осуществляется и будет возможна после совершенствования законодательства в данной сфере. Между тем в городском комитете по инвестициям сообщили, что в рамках КРТ планируется реализовать проекты нежилой застройки на Территории 1, ограниченной набережной Обводного канала, Глиняной улицей, пр. Обуховской Обороны, железнодорожной линией, Глухоозерским шоссе; а также на Территории 2, включающей Старо-Петергофский проспект, территорию завода «Красный треугольник», улицы Розенштейна и Ивана Черных, а также проектное продолжение Сивкова переулка. В соответствии с принятыми в декабре 2023 года изменениями в Генеральный план Санкт-Петербурга в отношении большей части Территории 1 устанавливается функциональная зона П, сохраняющая производственную застройку. В южной части Территории 1, южнее пересечения улиц Профессора Качалова и Хрустальной, планируется реализация КРТ по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости в целях строительства бизнес-центра. Что касается Территории 2, ее использование в рамках КРТ требует разработки единой концепции по вовлечению в оборот как завода, так и прилегающей площади. Вопросы, связанные с благоустройством, в том числе с созданием парков и пешеходных зон на этой территории, будут решаться в соответствии с законодательством и с учетом изучения общественного мнения, заявили в комитете по инвестициям.

В Псковской области планируется комплексное развитие нескольких территорий. По информации врио председателя комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству региона **Ксении Григорьевой**, летом определился победитель аукциона на право заключения договора о КРТ в границах находящихся в федеральной собственности земельных участков общей площадью свыше 131,7 тыс. квадратных метров в Пскове, ш. Крестовское. Кроме того, администрация городского поселения «Опочка» планирует снести 14 объектов капстроительства, застроить и благоустроить участок площадью 50 тыс. квадратных метров по ул. им. М. И. Кутузова в городе Опочка. Также имеется договоренность с участием ДОМ.РФ о комплексном освоении незастроенной территории в границах находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 43,8 тыс. квадратных метров в городе Великие Луки, наб. Новослободская.

Министр строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия **Виктор Россыпнов** проинформировал, что в настоящее время на территории Петрозаводского городского округа механизм КРТ реализуется в отношении двух территорий общей площадью 2,4 га и с градостроительным потенциалом 31 тыс. квадратных метров — соответствующие решения были приняты в 2022 и 2023 году. Новое жилье начнет строиться застройщиками, заключившими договоры о КРТ, после расселения аварийного жилищного фонда и сноса аварийных многоквартирных домов — это произойдет не раньше второй половины 2025 года. Общая площадь расположенных здесь 13 многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу,

составляет 5,2 тыс. квадратных метров. Кроме того, в Петрозаводском городском округе программа КРТ может коснуться еще пяти земельных участков, чья совокупная площадь равна 70 га, а градостроительный потенциал превышает 134 тыс. квадратных метров. На планируемых к включению в решения о КРТ земельных участках располагается 64 аварийных МКД, а площадь, подлежащая расселению, составляет порядка 30 тыс. квадратных метров. На сегодня застройщиком, заключившим договор о КРТ ул. Шотмана, направлено порядка 400 млн рублей на расселение аварийного жилищного фонда. А в будущем планируется направить на эти цели еще свыше 3 млрд рублей.

В Республике Коми с 2021 года в рамках КРТ введен в эксплуатацию всего один многоквартирный дом общей площадью 2047 квадратных метров, из них жилая площадь — 1335,4 квадратного метра. Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства — главный архитектор региона **Елена Кочанова** сообщила о принятии четырех решений о КРТ, охватывающих 12,8 га земли с градостроительным потенциалом 102,47 тыс. квадратных метров, из которых 77,96 тыс. квадратных метров — это жилая площадь. Аварийный жилой фонд, включенный в комплексное развитие, составляет 16,41 тыс. квадратных метров. При этом в 2024 году средства из республиканского бюджета Республики Коми на реализацию решений о КРТ не выделялись.

ПРОГРАММА КРТ МОЖЕТ БЫТЬ ЭФФЕКТИВНОЙ, ЕСЛИ БУДУТ ПРЕДПРИНЯТЫ МЕРЫ ПО УЛУЧШЕНИЮ УПРАВЛЕНИЯ, АНАЛИЗА И КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЕКТОВ

В Ненецком автономном округе, по данным департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта региона, пока только прорабатывается вопрос, связанный с застройкой кварталов, ограниченных улицами Хатанзейского — Полярная — Смидовича — Пырерко, Полярная — Выучейского в г. Нарьян-Мар, с использованием механизма КРТ. Реализованных проектов комплексного развития территорий здесь на сегодня нет.

Ожидается, что в 2030 году градостроительный потенциал всех российских площадок под КРТ достигнет почти 198 млн квадратных метров.

Мы направили запросы и в другие регионы, однако на момент публикации ответов не получили.

КООРДИНАЦИЯ С КООПЕРАЦИЕЙ

Как отметили в пресс-службе ФРТ, инструмент комплексного развития территорий дает ощутимый эффект в течение длительного периода времени. Так, средний срок реализации проектов КРТ в России составляет примерно 10 лет. Поэтому существенного ввода в эксплуатацию строящихся объектов в рамках указанных проектов следует ожидать не ранее 2034 года. Чтобы эти планы успешно реализовать, необходимо принять меры на федеральном и региональном уровнях.

«Для ускорения реализации программы необходимо улучшить координацию между различными уровнями власти — от федерального до муниципального, обеспечивать прозрачность и открытость процесса принятия решений, а также активно вовлекать жителей регионов в обсуждение проектов для сбора обратной связи и впоследствии принятия более эффективных решений, — считает президент СРО Региональная ассоциация оценщиков, профессор НИУ МГСУ **Кирилл Кулаков**. — Сложности, с которыми сталкивается программа КРТ, связаны с недостаточным финансированием, отсутствием квалифицированных кадров и неэффективной системой управления проектами. Также важно учитывать потенциальные экологические и социальные последствия реализации проектов».

Он полагает, что в целом программа КРТ может быть эффективной, если будут предприняты соответствующие меры по улучшению управления, анализа и контроля за реализацией проектов. Важно уделять внимание конкретным потребностям и особенностям каждого региона, чтобы обеспечить успешную и устойчивую реализацию программ, отметил Кирилл Кулаков.

ЕЛЕНА БУТЫРИНА, СТАНИСЛАВ КАЗАЧЕНКО, ДМИТРИЙ МИГАЛИН, ИРИНА ЧИЛИМОВА, АНАСТАСИЯ РУШЕНЦЕВА, ТАТЬЯНА БУТОРИНА, ИРИНА ЮЗЕЕВА

СПЕЦПРОЕКТ

«КАДРЫ РЕШАЮТ»

HR-ДИРЕКТОР — ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ В ЛЮДЕЙ И ТРЕНДАХ КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ

Вовлеченность и партнерство — эти термины все чаще можно услышать применительно к отношениям работодателя и сотрудников. Как ставка на человекоцентричность меняет HR-политику современных компаний и почему роботы не вступают в конкуренцию с людьми? Об этом поговорили с директором по работе с персоналом и организационным вопросам «Мессояханефтегаза» Максимом Медведевым.

Прочитал о первом роботе-нефтянике, который начал работу на вашем арктическом нефтепромысле. Вопрос не про технологию, скорее про людей. Правильно я понимаю, что безлюдные производства становятся нашей реальностью? Как скоро роботы заменят человека?

Почему-то разговоры об искусственном интеллекте и роботизированных технологиях довольно часто сводятся к искусственной дилемме — человек или цифра, человек или роботы. А на самом деле противопоставления нет, оно ложное. Вместо «или» мы говорим «и». Наше предприятие живет в цифровой реальности, где компьютерные двойники, автоматизированные системы мониторинга и дистанционного управления добычей и бурением интегрированы в операционные процессы и не заменяют человека, а усиливают его возможности, помогают работать с большей эффективностью.

Например, прогноз годовой добычи с учетом десятков геолого-технических параметров наши специалисты рассчитывают сейчас не за три недели, как раньше, а за восемь минут — цифровые помощники позволяют это сделать. Или робот, с которого мы начали разговор. В сутки он способен проводить 30 испытаний образцов нефтепродуктов и пластовой воды, каждое занимает 40 минут. Эта рутинная операция с повторяющимися действиями — идеальный процесс для автоматизации. Во всех этих примерах общее одно — ни один человек с появлением этих и других цифровых помощников не остался без работы, наоборот, люди могут сконцентрироваться на более технологически и интеллектуально сложных процессах. В этом и смысл: получается, что цифра работает на большую человекоцентричность бизнеса.

Человекоцентричность — еще один тренд, который сейчас активно продвигается в крупных российских компаниях как новый взгляд на управление персоналом. Можете назвать его ключевые принципы?

Сам термин содержит в себе ответ на ваш вопрос: в центре корпоративного внимания — человек, с его ценностями, потребностями, приоритетами, опытом. Компания создает условия, которые помогают людям максимально раскрыть потенциал. В практической плоскости у этой задачи три «кита»: комфортная среда,

доступ к качественной медицине и создание возможностей для самореализации. Мы постоянно развиваем социально-бытовые условия в офисе и на автономном нефтепромысле, где работают сотрудники «Мессояхи» и партнеры. И в этой работе нет мелочей: разнообразная, полезная и вкусная еда в красивом пространстве, ортопедические матрасы и подушки в уютных номерах общежитий, массажные кресла и кофе-машины в зонах отдыха, спортивные залы с современным оборудованием, удобная и функциональная спецодежда — из этих деталей складывается жизнь человека на северной вахте. Наше предприятие добывает нефть в арктической автономии, за сотни километров от большой земли, но мы никогда не рассматривали географический или климатический фактор как повод ограничить инвестиции в развитие соцбыта, спортивные, медицинские и инфраструктурные проекты. Что касается тюменского офиса, создать здесь современную корпоративную среду нам помогают функциональные решения, цифровые и креативные пространства. Прекрасно понимая, как окружающая среда влияет на качество жизни людей, мы ставим комфорт сотрудников в приоритет, хотя этот критерий и не оказывает прямого влияния на бизнес-показатели.

Второй принцип человекоцентричности — медицинская поддержка. Она в равной степени распространяется на вахтовую и офисную команды, а по ряду диагностических направлений в них включены и наши партнеры на нефтепромысле. Мы давно не ограничиваемся стандартными медосмотрами, развивая специализированные проекты профилактики — комплексные скрининги, программы онкопоиска, телемедицину, вакцинацию, проводим для наших сотрудников дни здоровья с консультацией узких специалистов. В офисе и на нефтепромысле оперативно получить помощь терапевта можно в собственных здравпунктах, оборудованных процедурными кабинетами.

Третья составляющая человекоцентричного подхода — это неограниченные возможности для самореализации — как профессиональной, так и личной. По моим наблюдениям, творчество и корпоративное волонтерство высвобождают созидательную энергию и раскрывают человеческий потенциал как ничто другое. Я вижу, как меняются люди, когда они понимают, что могут влиять на мир вокруг или на производственные процессы через реализацию своих идей, творческие инициативы, помощь ближнему. Только в этом году команда «Мессояхи» организовала три крупных проекта помощи семьям в трудной жизненной ситуации и пожилым людям, провела большую экологическую акцию на Ямале и историко-этнографический фестиваль, посвященный деревянному зодчеству Тюмени. Люди, вовлеченные в эти проекты, становятся единомышленниками, и это помогает им, в том числе при решении бизнес-задач.

Конечно, эти три направления не исчерпывают наши инвестиции в людей как главную силу компании — можно рассказать и о нашем опыте по созданию обучающей и развивающей среды, программах повышения качества жизни сотрудников, поддержке в выстраивании индивидуальных карьерных треков, но все же самое главное — это общее понимание миссии и целей компании, прямой контакт с каждым сотрудником по результатам его работы, признание заслуг и работа с извлеченными уроками.

ЛЕТОМ 2024-ГО ПРАКТИКУ НА НЕФТЕПРОМЫСЛЕ И В ОФИСЕ «МЕССОЯХИ» ПРОШЛИ БОЛЬШЕ 100 СТУДЕНТОВ СО ВСЕЙ РОССИИ

Как «Мессояха» сегодня конкурирует за таланты? Есть ли специальные предложения для молодых специалистов?

Сегодня в нашей команде каждый пятый сотрудник младше 35 лет. С инновациями, смелостью и лидерством у этих ребят все в порядке, хотя с возрастом эти характеристики объективно мало коррелируют. Мы прекрасно понимаем, что сценарии нашего будущего лежат в сфере сквозных технологий, искусственного интеллекта, современного инжиниринга, и уже сейчас интегрируем в команду людей, не просто умеющих работать с цифрой, но создающих программные решения под конкретные бизнес-задачи. В основном это студенты магистратур ведущих российских университетов, входящих в «Лигу вузов Газпром нефти», но есть и бакалавры 3–4-го курсов. Невероятно умные ребята, мы их берем в штат или на оплачиваемую практику. В год обязательно прирастаем четырьмя-пятью классными специалистами, которые, в свою очередь, получают отличные условия для карьерного старта. Такая работа дает результат: летом 2024-го практику на нефтепромысле и в офисе «Мессояхи» прошли больше 100 студентов со всей России, это рекорд.

То есть хантите золотую молодежь со студенческой скамьи?

Объективно говоря, со школьной. Мы активно развиваем профориентационные программы в школах Тюмени и Тазовского района, на территории которого «Мессояха» ведет нефтедобычу. Приглашаем ребят и на наше производство, и в цифровые пространства тюменского офиса. Рассказываем, из чего состоит работа современного нефтяника, показываем возможности, которые открываются перед будущими математиками, физиками, айтишниками, инженерами. В этом году совместно со школами планируем провести тестирование учащихся старших классов, чтобы выяснить, на чем основываются предпочтения ребят при выборе профессии, и встроиться в эти ожидания — не имитировать образ перспективного работодателя, а быть им по факту.

А какова конечная цель? Есть у HR видение результата такой комплексной работы с командой?

Знаете, на обложке учебника математики у своих детей как-то видел такую картинку: альпинист покоряет гору, вершины которой не видно, она где-то за границами иллюстрации — хорошая, по-моему, метафора бесконечности процесса развития и интеллектуальной деятельности. Это не означает, что у нас нет образа результата — мы четко формулируем нашу главную цель: создание гармоничной рабочей среды, где каждый понимает и разделяет общие смыслы и задачи и может в полной мере раскрыть себя через командную работу.

АРКАДИЙ КАНУННИКОВ

ПЕДАГОГ О НАЦПРОЕКТЕ «КАДРЫ»: «СТАЖИРОВКИ ПОВЫШАЮТ ВЕРОЯТНОСТЬ ТРУДОУСТРОЙСТВА»

С 2025 года в России начинает свою реализацию национальный проект «Кадры». Кандидат педагогических наук, доцент кафедры государственного и муниципального управления Московского областного филиала Президентской академии Сергей Усков рассказал о перспективах проекта и его аспектах.

Правительство завершило формирование нового портфеля национальных проектов на 2025–2030 годы. В их числе – национальный проект «Кадры».

Обеспечение занятости населения – одна из ключевых задач, стоящих перед государством. Именно на ее решение направлен национальный проект «Кадры», который включает четыре федеральных проекта.

Один из них будет направлен на эффективное трудоустройство выпускников образовательных организаций. Предусматривается развитие целевого обучения и производственных практик, синхронизация классификаторов в сфере труда и сфере образования, формирование более гибкой системы профессиональных стандартов.

В ходе подготовки федерального проекта российские экономисты проанализировали в общей сложности истории успехов в учебе и работе 200 тыс. молодых специалистов и бакалавров, закончивших обучение в 2021 году и вышедших на рынок труда. Ученые зафиксировали тот факт, что работа во время учебы повышает вероятность последующего трудоустройства выпускников отечественных вузов на 19% и при этом увеличивает зарплату выпускников на 14%. Таким образом, данные Мониторинга трудоустройства выпускников – проекта, реализуемого Министерством труда и социальной защиты РФ и Федеральной службой по труду и занятости (Роструд), свидетельствуют, что совмещение работы с учебой является важным фактором, который влияет на дальнейшую успешность карьеры молодых специалистов.

Следует отметить и то, что чем дольше студенты работали во время учебы, тем сильнее повышались эти шансы на трудоустройство по завершении обучения – каждый дополнительный месяц подработок повышал вероятность трудоустройства на 1%. Также ученые установили тот факт, что особенно сильно подработки влияли на успехи студентов в том случае, если они совмещали работу и учебу на 4–5-м курсах, а стажировки в выпускной год повышали шансы на трудоустройство на 26%. По мнению исследователей, столь выраженный эффект связан с тем, что подработки на данном этапе обучения

дают студентам важные для трудоустройства практические навыки, и эту закономерность следует учитывать при разработке новых, более эффективных программ обучения.

Существенным фактором развития профессиональных компетенций в новых направлениях, востребованных российской экономикой, является Всероссийское чемпионатное движение по профмастерству. Как сообщил заместитель председателя правительства РФ **Дмитрий Чернышенко**, только в Великом Новгороде участниками Чемпионата высоких технологий стали 3 тысячи человек из 80 регионов и 16 зарубежных стран, партнерами мероприятия — 20 ведущих компаний. В рамках мероприятий Чемпионата студенты колледжей и техникумов, а также старшеклассники и молодые специалисты демонстрируют свои профессиональные навыки и умения по 12 инновационным компетенциям.

Второй федеральный проект национального проекта «Кадры» трансформирует подходы к профессиональному развитию работающих граждан и направлен на помощь желающим поменять работу или получить дополнительные навыки, пройти переподготовку и повышение квалификации.

В частности, федеральный проект будет развивать практику бесплатного переобучения по востребованным на рынке труда компетенциям матерей детей дошкольного возраста. В ходе форума БРИКС «Будущее БРИКС: перспективы сотрудничества» в рамках IV Евразийского женского форума министр труда и социальной защиты РФ **Антон Котяков** сообщил, что в России для матерей детей дошкольного возраста доступно сегодня бесплатное переобучение по востребованным на рынке труда компетенциям. Такой возможностью сегодня уже воспользовались свыше 240 тысяч женщин.

Получат поддержку и дальнейшее развитие региональные практики, такие как «Проект «Мама в деле», который реализуется с 2024 года на площадке Рязанского регионального Центра занятости и направлен на профессиональную самореализацию женщин, находящихся в декретном отпуске или имеющих несовершеннолетних детей. Уникальность этой региональной практики в комплексном подходе к решению задач, исходя из индивидуальной жизненной ситуации, в которой находится женщина. В рамках проекта для молодых мам проводятся круглые столы, мастер-классы по созданию резюме и прохождению собеседования, организации предпринимательской деятельности, групповые тренинги, оказывается консультативная помощь.

СТАЖИРОВКИ СТУДЕНТОВ В ВЫПУСКНОЙ ГОД ПОВЫШАЮТ ИХ ШАНСЫ НА ТРУДОУСТРОЙСТВО НА 26%

Еще один федеральный проект национального проекта «Кадры» обеспечит снижение продолжительности временной нетрудоспособности граждан в трудоспособном возрасте, уменьшение производственного травматизма и, как следствие, сокращение потерь рабочего времени. Предусматривается введение эффективных систем охраны труда, снижение влияния психофизиологических факторов на производственный травматизм работников.

В настоящее время Минтруд России уже опубликовал на сайте проектов нормативных правовых актов проект ведомственного приказа, сокращающий список работ, которыми запрещено заниматься женщинам. Так, из перечня предлагается исключить работы по управлению самоходными машинами на открытых горных работах, работы на поверхности действующих и строящихся шахт, разрезов, рудников, работы по обогащению, агломерации, брикетированию.

Четвертый федеральный проект предусматривает вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность, создание условий для развития предпринимательских компетенций и инфраструктуры поддержки молодежного предпринимательства.

Кроме того, составной частью национального проекта «Кадры» является прогноз кадровой потребности экономики на пятилетнюю перспективу с его ежегодной актуализацией. Создается перспективная структура замещающей потребности в кадрах и основа формирования задач для системы образования страны. Разрабатываются механизмы синхронизации прогноза с классификаторами сферы образования. Реализация нацпроекта позволит увеличить вовлеченность граждан в занятость и, соответственно, сбалансировать рынок труда.

Наряду с указанными проектами реализуется комплекс мер по реализации указа президента от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», согласно которому должно быть обеспечено к 2030-му увеличение МРОТ в два раза в сравнении с показателями 2023 года. Таким образом, будет достигнут уровень не менее чем 35 тысяч рублей в месяц. Министр труда и социальной защиты РФ Антон Котяков сообщил, что проект закона о повышении МРОТ до 22,4 тысячи рублей внесен в Государственную думу Российской Федерации.

Вместе с тем, по данным портала «Работа России», в настоящий момент добывающая промышленность уже стала лидером по средней предлагаемой зарплате — 79,5 тыс. рублей. Также высокие зарплаты предлагают работодатели в сфере строительства — более 61 тыс. рублей, высшего менеджмента — 64 тыс. рублей, металлургии — около 60 тыс. В ходе мероприятий Всероссийской недели охраны труда заместитель руководителя Роструда **Ян Талбацкий** обратил внимание на то, что реальная зарплата, особенно в промышленно-производственном секторе, может быть гораздо выше.

«Например, для инженеров различной специализации в базе вакансий представлены предложения с зарплатой до 250–300 тысяч рублей, для механиков довольно много предложений с зарплатой 150–200 тысяч рублей. Токари, машинисты буровых, сварщики, монтажники, фрезеровщики и многие другие специалисты в промышленности и производстве могут найти для себя предложения с зарплатой выше средней по отрасли», — отметил Талбацкий.

ГЕРМАН ПАРЛО

В РОССИИ ПЕРЕЗАПУСТЯТ КОНКУРС «А НУ-КА, ДЕВУШКИ»: ПОДРОБНОСТИ О ПРОЕКТЕ

Тысячи человек со всего Советского Союза мечтали попасть на ставшую культовой телепрограмму «А ну-ка, девушки». Она была настолько популярной, что около двух десятилетий выходила в прайм-тайм на центральном ТВ, а ее название стало именем нарицательным для сотен мини-конкурсов по всему СССР и России. Посоревноваться за звание лучшей в профессии скоро снова будет возможно — легендарный конкурс «А ну-ка, девушки» возрождают в России, он пройдет в 2025 году при поддержке Торгово-промышленной палаты и медиахолдинга «ФедералПресс».

В России примерно 81% компаний не хватает сотрудников. Кадровый голод есть в сфере услуг, IT-отрасли, в логистических и производственных компаниях. По данным Института Гайдара, в промышленности на нехватку кадров жалуются около 47% предприятий. В начале этого года уровень недостатка сотрудников установил новый рекорд за всю историю опросов с 1996 года.

На этом фоне освоение женщинами профессий в промышленности, которые изначально считались мужскими, уже не кажется чем-то необычным. По оценкам Минпромторга, в 2021 году более 40% работников промышленности составляли именно женщины. Их число с каждым годом растет и приближается к четырем миллионам.

Повышение роли женщин на рынке труда — это положительный тренд, считают эксперты. По данным социологов, женщины больше удовлетворены своей работой, чем мужчины. Однако, несмотря на увеличение числа женщин в промышленном секторе экономики, их роль недооценена.

Проект «А ну-ка, девушки» создается совместными усилиями ТПП РФ и медиахолдинга «ФедералПресс». С помощью конкурса ведущие предприятия страны смогут презентовать свои успешные практики, а также рассказать о сотрудницах, которые работают на реальных производствах.

Вице-президент ТПП РФ **Илья Зубков** рассказал, что проект должен раскрыть потенциал и привлекательность отрасли для новых сотрудников. По его словам, экспертные материалы и интервью повысят престиж реального сектора экономики.

«Члены ТПП РФ входят в значительное число промышленных предприятий. Мы приложим усилия для их вовлечения в проект, что даст дополнительный инструмент по преодолению кадрового дефицита и популяризации рабочих профессий», — пояснил Зубков.

Генеральный директор «ФедералПресс» **Надежда Плотникова** сообщила журналистам, что тема дефицита кадров давно находится в фокусе внимания медиахолдинга. По ее словам, вопрос был исследован в отраслевом, межрегиональном, демографическом разрезах, а также с точки зрения теории поколений.

«Логичным завершением этой работы стал проект «А ну-ка, девушки». Как нам кажется, он в целом является маркером времени и современных трендов в решении кадровых вопросов. Рынок труда диктует свои условия: представительницы прекрасного пола все чаще берут на себя не свойственную им ранее работу», — рассказала Надежда Плотникова.

По ее словам, девушки и женщины добиваются успеха, а гендерные границы стираются. Плотникова добавила, что новый проект «А ну-ка, девушки» покажет, каким будет мир новых обстоятельств и возможностей.

ДЕНИС КОРОБЕЙНИКОВ

Журнал для бизнеса и власти

ФедералПресс

magazine.fedpress.ru

МЫ ПОДДЕРЖИВАЕМ ЭКОНОМИКУ,
А ВЫ ПОДДЕРЖИВАЕТЕ НАС ПОДПИСКОЙ.

magazine@fedpress.ru

ПОДПИШИСЬ НА КАНАЛ «ФЕДЕРАЛПРЕСС» В TELEGRAM
И ПОЛУЧИ ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИЮ ЖУРНАЛА

ТАКЖЕ ИЩИТЕ НАС НА

ЛитРес:

РЕКЛАМА

МИНИСТР АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА: «ЖИТЕЛИ ДОЛЖНЫ ЧУВСТВОВАТЬ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ»

Мастер-планы дальневосточных городов вышли на этап реализации. Как поясняют эксперты, фактически эта документация легла в основу долгосрочных планов комплексного социально-экономического развития территорий, утвержденных правительством Российской Федерации. Какие проекты будут реализованы в островном регионе, рассказал министр архитектуры и градостроительства Сахалинской области Алексей Ракитский.

В этом году в рамках ВЭФ большое внимание было уделено развитию городов и реализации мастер-планов. Как вы считаете, для развития Дальнего Востока и Сахалинской области, для выполнения задач президента о привлечении людей в регион большую роль играет внешность городов? Или мастер-планы решают и другие задачи?

Сахалинская область — это единственный островной регион в нашей стране. Больше скажу, у нас есть единственная в стране островная агломерация, которая включает в себя пять муниципалитетов, где осуществляются полноценная трудовая миграция и полноценное развитие территории. Самое главное, что нас характеризует как регион с устойчивой экономикой, большими возможностями и перспективами, — это то, что географически мы находимся на Северном морском пути.

Три года назад мы по поручению нашего губернатора Валерия Лимаренко разработали стратегию развития Сахалинской области. Мы не только проработали основные градостроительные решения, мы внимательно учли с экономической точки зрения все наши отраслевые возможности — это экономика океана, нефтегазовый сервис, транспортная инфраструктура, туристическая отрасль.

Взвесив все это, мы разработали мастер-план и всю градостроительную документацию и определили территориальные возможности, которые обеспечивают полноценное развитие.

Генеральный план — это документ, который несет в себе определенный регламент, а мастер-план — это документ, который объединяет и генеральный план, и инвестиционные возможности, и земельно-имущественные направления. Таким образом, у нас появились полноценные схемы мастер-планов, с которыми можно ознакомиться на сайте правительства Сахалинской области. Это могут сделать все желающие, там есть видеоматериалы и краткие презентации.

В рамках реализации мастер-плана Южно-Сахалинска будет сделано многое в разрезе инфраструктуры. Какие проекты вы считаете ключевыми?

Когда мы задались вопросом подготовки мастер-плана, мы понимали, что есть столица региона и есть другие муниципалитеты, которые играют важную роль в жизни области. Развитие каждой территории напрямую зависит от отраслевых возможностей.

Например, туристическая сфера — это значит, что мы прорабатываем возможности размещения гостиниц, транспортную и социальную инфраструктуру. Особое внимание уделяется железной дороге. Мы понимаем, что это большой ресурс, причем неиспользованный, делаем все, чтобы железная дорога приобретала функции городского общественного транспорта, чтобы у пассажиров была возможность быстро и удобно добраться из одного конца города в другой.

Поэтому мастер-план прежде всего должен решать основные задачи по развитию территории для комфортного проживания местных жителей.

Получается, что мастер-план — это не про внешний облик города, а про функциональность?

Мы создали цифровой двойник региона, свою собственную цифровую базу, и этим летом на полях ПМЭФ было подписано соглашение с Росреестром о том, что все наши мастер-планы становятся достоянием федерального ресурса национальной системы пространства дорог. Что это нам дает? Все наши разработки так или иначе несут в себе специфическую информацию, которую можно прочитать особым методом.

Мы же создали свою систему требований, которая дает возможность ознакомиться с ней абсолютно универсально — при помощи либо ролика, либо презентации. Но самое главное — всю суть мастер-планирования мы перевели в цифровую форму, и теперь любая инвестиционная площадка попадает сначала в нашу платформу, а после этого — в базу Росреестра. Получается, что в будущем, зайдя на карту Росреестра, зайдя в национальную систему пространства дорог, можно будет получить исчерпывающие сведения об инвестиционной площадке на островах.

То есть благодаря мастер-планам вы рассказываете инвесторам о дальнейшем развитии территории?

Здесь две задачи. Одна — идейно-отраслевая, потому что мы отталкиваемся от развития наших экономических возможностей. Для реализации масштабных инвестиционных проектов нельзя обойтись без градостроительной переработки. То есть все территории, прилегающие к тем или иным площадкам, должны давать четкую стратегию: где и сколько должно появляться новых жилых территорий, школ и детских садов. И инвестор, и местный житель должны четко понимать, как развивается территория. Наша система мастер-планирования как раз дает такие ответы.

«АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО САХАЛИНА — ЭТО ПРЕЖДЕ ВСЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНО ВЫВЕРЕННАЯ СРЕДА»

Вторая задача — информационно-аналитическая. Мы создали мастер-план, загрузили его в «цифру» и создали базу данных. Грубо говоря, эту территорию можно увидеть прямо здесь и сейчас, а можно нажать определенную галочку и увидеть, как она будет выглядеть в будущем. Я считаю, что это большой прорыв с нашей стороны. Если говорить о градостроительстве, то мастер-планы — это еще и отличная возможность показать архитектуру будущего.

Что такое архитектура будущего?

Это полноценное видение развития территории и полное отображение реальности. Для того чтобы нам понять, как в будущем должен развиваться город, мы должны следовать только той стратегии, которая определена планом. Это значит, что любой мастер-план, любое решение претерпевают серьезную аналитику. Помимо того, что ее создают архитекторы, ее еще и оценивают в профессиональном сообществе. У нас есть областной архитектурный градостроительный совет, городские советы. Специалисты рассматривают такие значимые объекты, как кампус, центр водных видов спорта, который недавно был введен в эксплуатацию. Его архитектура долго обсуждалась, он прошел не один градостроительный совет. Поэтому можно сказать, что архитектура будущего — это комплексное мнение всех участников процесса, всей команды, которая занимается развитием региона.

Архитектура и градостроительство Сахалина — это прежде всего профессионально выверенная среда. Мы сегодня создаем определенную систему требований, мы обсуждаем ее с местными жителями, с профессиональным сообществом, и у нас нет такого, чтобы тот или иной архитектурный объект создавался автономно.

В будущем облике городов большое значение имеет развитие общественных пространств. Расскажите, как преображаются такие территории в Южно-Сахалинске?

Общественные территории развиваются во всем регионе и всех его городах. У нас особую роль несут в себе задачи, связанные с комфортной городской средой и с развитием городских пространств. Все мастер-планы, помимо своих макрозадач в сфере промышленности, новых инвестиционных возможностей, несут в себе задачу реорганизации и совершенствования городской среды.

Жители должны видеть развитие архитектуры у себя во дворе, скверах, парках. Поэтому мастер-планы — это те документы, которые несут в себе не только необходимую стратегию реновации территории общественных пространств. Они призваны сделать так, чтобы общественные пространства были поставлены во главу. Потому что именно с этого и начинается развитие города.

Например, наш мастер-план Южно-сахалинской агломерации — это те объекты, которые по своей сути являются градообразующими, потому что не могут обойтись без совершенствования прилегающей территории.

Хочу сказать, что в последнее время Южно-Сахалинск в преобразовании территории весьма преуспел. Все это — большая заслуга нашего губернатора Валерия Лимаренко.

АНАСТАСИЯ ПОЛЕТАЕВА

ДНИ СЕВЕРНОЙ ОСЕТИИ В СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ

С 7 по 9 октября в Совете Федерации прошли дни Северной Осетии, приуроченные к 100-летию образования республики и 250-летию присоединения к России. Делегацию возглавили глава РСО Сергей Меняйло и председатель парламента Алании Таймураз Тускаев.

Состоялись расширенные заседания профильных комитетов с участием представителей органов государственной власти республики. На встречах были рассмотрены вопросы развития образования и культуры, инженерной и дорожной инфраструктур, ЖКХ, социального и агропромышленного комплексов, экономики. Представители республики перечислили сенаторам наиболее значимые для Северной Осетии проекты, в реализации которых необходима поддержка федерального центра.

На площадке верхней палаты парламента также работала выставка, посвященная истории развития и главным достижениям Северной Осетии.

В завершающий день прошло главное мероприятие — пленарное заседание Совета Федерации — «Час субъекта», где глава и председатель парламента рассказали сенаторам о перспективах развития Северной Осетии. По итогам обсуждения было принято Постановление Совета Федерации «О государственной поддержке социально-экономического развития РСО-Алания».

«В рамках проведения дней республики в Совфеде были поддержаны важные для нас вопросы. В ближайшее время будет утверждено итоговое постановление с соответствующими поручениями. Наша задача теперь — взять на контроль и обеспечить сопровождение исполнения всех принятых решений. В этом году в бюджет следующего года включен пункт о выделении 250 млн рублей на создание музейной экспозиции «Беслан. Школа №1». Остальные пункты могут быть включены в течение 2025 года решением Правкомиссии в случае высвобождения средств. Наши заявки, озвученные в Совете Федерации, могут быть одобрены на 2026 год, так как практически по всем мероприятиям есть проектно-сметная документация», — прокомментировал **Сергей Меняйло**.

АНДРЕЙ ГУСИЙ

В АНАПЕ СТРОЯТ И РЕМОНТИРУЮТ СОЦОБЪЕКТЫ

Строительство и ремонт социальных объектов ведется в Анапе круглый год. Подробности рассказали в администрации города-курорта.

«Работы организованы как в городе, так и в сельских округах муниципалитета. На особом контроле их держит мэр Анапы Василий Швец», — прокомментировали в мэрии города-курорта.

В селе Цибанобалка продолжается строительство школы на 1550 мест. Сейчас активно выполняются фундаментные работы — они организованы одновременно на нескольких блоках будущего учебного заведения. Мастера делают опалубку и армирование цокольного этажа. Ежедневно на объекте задействовано более 40 человек.

В школе будут учиться дети не только из Цибанобалки, но и из ближайших поселков. Подрядчик планирует в ближайшее время увеличить количество мастеров до 80 и организовать круглосуточную работу в несколько смен. Стоит задача завершить строительно-монтажные работы до конца 2025 года.

В селе Витязево строится просторный детский сад на 240 мест. На стройплощадке ежедневно задействовано не менее 70 рабочих. В активной стадии внутренняя отделка, штукатурка и укладка плитки, монтаж инженерных сетей и вентиляции. Также идет утепление фасада, устройство фундамента забора, монтаж теневых навесов. Впереди — благоустройство и озеленение. Завершить основные строительно-монтажные работы планируется до конца 2024 года. В дошкольное учреждение уже объявлен кадровый набор. Ведется строительство по поручению губернатора Вениамина Кондратьева после обращения на его «Прямую линию».

Также в Витязево обновляют здание ДК. На реконструкцию главного культурного очага сельского округа из краевого бюджета выделено более 42 млн рублей. Часть суммы — на ремонт, другая — на укрепление материально-технической базы. Работы идут по нескольким направлениям: мастера обновляют фасад и концертный зал, меняют окна, укладывают в фойе плитку, делают стяжку полов в коридоре. Кровельные работы уже завершены, фасадные близятся к финалу. В дизайне учреждения будет учтен греческий колорит курортного села.

Активно идет и капремонт городской Детской музыкальной школы №1, здесь обновляют основное здание и пристройку. Заменены оконные блоки, усилен каркас, проведены кровельные работы. Продолжается настил полов и монтаж инженерных сетей, начато устройство внутренней лестницы, монтаж охранной сигнализации и декоративных элементов фасада. Завершить работы планируется до конца года.

АНДРЕЙ ГУСИЙ

МЭР АНАПЫ — О КАЗАКЕ ИЛОНЕ МАСКЕ И ДЕПУТАТАХ

В президентской повестке фигурирует проект «Новая Анапа», а еще в следующем году курорт ждут выборы Совета. На эти и другие темы мы побеседовали с мэром города Василием Швецом.

Строительство «Новой Анапы» как бы намекает на появление минимум одного нового округа и, соответственно, депутата. Появится ли ново-анапский народный избранник?

Это исключено, поскольку жилищное строительство в «Новой Анапе» не предусмотрено, только санаторно-курортная и досуговая инфраструктура. То есть там не будут прописываться и постоянно проживать люди, а значит и об избирательном округе речь не идет.

Тем не менее, немного забегая вперед, скажу, что новые избранники будут, правда по другим округам. В силу миграционных процессов в последние годы в Анапе фиксируется высокий рост числа избирателей, и в следующем созыве Совета необходимо будет увеличить количество избирательных округов и, соответственно, депутатов с 31 до 36.

Что вы, как новый секретарь «Единой России», хотите видеть от народных избранников? В наступающем году выборы, будет ли изменен подход к работе «на земле»?

За последние годы у нас сложилась мощная и эффективно работающая фракция, в которую входят 26 депутатов из 31. Но, конечно, всегда есть куда расти.

Сейчас стоит задача усилить работу секретарей «первичек» на местах и увеличить численность партийного актива. Я полностью исключаю формальный подход. И рад, что во фракции есть активные, инициативные, увлеченные люди с которыми мы обязательно будем продолжать менять наш город и наш край к лучшему. Сегодня очень много важных для Анапы проектов, которые поддерживает и продвигает «Единая Россия» — это строительство соцобъектов и общественных пространств, поддержка наших ребят на СВО и их семей.

И, конечно, особая ставка на молодежь. В рядах анапской «Молодой гвардии» более 500 активных парней и девушек. Это весомая сила, но есть все возможности, чтобы ее умножить. Будем усиливать движение молодогвардейцев во всех средне-специальных и высших учебных заведениях, больше и предметнее работать с нашей молодежью, вовлекать ее в военно-патриотическую, добровольческую — любую общественно полезную деятельность.

Кстати, хочу отметить, что сегодня в партию приходит в основном молодежь. На последней конференции мы принимали новых соратников, так вот, все они молодые и с очень серьезным бэкграундом — мастера спорта, победители краевых и всероссийских конкурсов, молодые педагоги, очень активные, талантливые ребята

Вид на проектируемую туристическую инфраструктуру

с горящими глазами и сердцами, открытые и готовые менять этот мир к лучшему. Отрадно, что в партию власти идут именно такие люди.

В Сочи есть резиденция президента, в Геленджике — патриарха. А в Анапе или ее новой части? Не хотите предложить крупной корпорации или известному политику получить резиденцию в Анапе?

Анапа уже давно является большой резиденцией детства и ежегодно принимает на отдых и оздоровление миллионы детей со всей России. И не только детей. Анапа — курорт семейного отдыха, поэтому каждый, кто сюда приезжает, для нас всегда желанный гость.

Ваша команда добилась участия в форуме Илона Маска. Не предложить ли ему отдохнуть в Анапе или обзавестись загородной недвижимостью в городе-курорте?

Ну, это еще нужно заслужить (*смеется*. — Прим. ред.). Пусть сначала проявит себя, сделает что-нибудь важное и полезное для кубанской земли и страны. Ну а потом посмотрим, может, даже в ряды Анапского районного казачьего общества примем.

Сейчас по России шагает муниципальная реформа. Каких полномочий не хватает?

Благодаря политике нашего президента сегодня у муниципалитетов достаточно полномочий для решения основных вопросов и проблем на местах. Также у нас есть краевой центр, возглавляемый губернатором Вениамином Кондратьевым, который всегда поддерживает наши инициативы и помогает преодолевать трудности там, где у нас, что называется, «не хватает полномочий». Я не могу говорить про все регионы, но если в стране эта работа и взаимодействие выстроены так же, как в Краснодарском крае, то, думаю, никаких проблем нет, все решаемо.

И здесь, конечно, можно говорить, например, о разработке дополнительных профильных федеральных программ, направленных на совершенствование инженерной, транспортной и дорожной инфраструктуры курортов. Как правило, все инфраструктурные проекты очень дорогостоящие, местному и даже краевому или областному бюджетам они часто не под силу. Поэтому подобная законодательная инициатива для курортных городов определенно нужна. Более того, мы с краевыми и федеральными коллегами уже над этим работаем.

«ЕСТЬ ГОРОДА, А ЕСТЬ ГОРОДА-КУРОРТЫ, ГДЕ В ВЫСОКИЙ СЕЗОН КОЛИЧЕСТВО НАСЕЛЕНИЯ ВОЗРАСТАЕТ В РАЗЫ»

Есть мнение, что таким городам, как Анапа, где численность туристов в моменте кратно превышает количество местных, нужно дать дополнительные преференции. Стоит ли выделять такие муниципалитеты?

Тема важная и интересная. Есть города, а есть города-курорты, где в высокий сезон количество населения возрастает в разы. Колоссальная нагрузка ложится на инженерную и дорожную инфраструктуру, которая зачастую работает на пределе своих возможностей. В результате в период пиковых нагрузок страдает местное население, определенные неудобства испытывают туристы.

После появления арт-обектов «Пляж» и «Море» вы говорили о намерении «подписать» и небо. Вы не отказались от этой идеи? Есть соображения, как это сделать?

Пока небо остается закрытым для авиасообщений, никаких работ в нем проводить мы не можем. Но, обещаю, как только Россия успешно завершит специальную военную операцию, мы небосвод над Анапой так фейерверками распишем, что все еще долго вспоминать будут.

АНДРЕЙ ГУСИЙ

СВЕРДЛОВСКИЙ МИНИСТР ИНВЕСТИЦИЙ: «КРЕАТИВНЫЕ ИНДУСТРИИ — НЕДООЦЕНЕННЫЙ РЕЗЕРВ ЭКОНОМИКИ»

Несмотря на сложную политическую и экономическую ситуацию, рост ключевой ставки и неоднозначный экономический прогноз, Свердловская область год за годом показывает прирост инвестиций. В чем секрет этого и как промышленное сердце России внезапно превратилось в центр моды федерального масштаба, а также о недооцененном потенциале креативной индустрии и прорывных проектах рассказал министр инвестиций региона Вадим Третьяков.

Вадим Валерьевич, как вы оцениваете приток инвестиций в 2024 году, насколько успешным был год в этом плане?

Напомню, что по итогам 2023 года Свердловская область показала результат в 720 млрд рублей инвестиций в основной капитал. В этом году губернатором Евгением Куйвашевым поставлена задача, чтобы показатель был не менее 800 миллиардов. Пока тренд положительный. По итогам полугодия мы показали рост в 40% по сравнению с предыдущим периодом.

Такие результаты тем более ценны, что все мы понимаем: российский бизнес сейчас работает в сложнейших условиях. Это касается и международной обстановки, и уровня ключевой ставки, и многих других аспектов жизни. Но бояться сложностей — не в наших правилах. Поэтому каждый день работаем над тем, чтобы помогать предпринимателям оставаться эффективными в их сферах деятельности.

Вот конкретика — для свердловских предпринимателей существует больше 300 мер господдержки, как региональных, так и федеральных. Чтобы разобраться, что подходит в конкретном случае, можно обратиться за бесплатной помощью, например, в Агентство по привлечению инвестиций или в Свердловский областной фонд поддержки. И пока вы сомневаетесь, тысячи примеров предпринимателей доказывают эффективность этой работы.

Деловая повестка региона достаточно насыщенная, в плане деловой активности мы входим в топ-5 регионов страны. Как вам кажется, какие еще меры мы могли бы предпринять, чтобы улучшать позиции?

Полагаю, у нас нет угрозы выхода из этих топ-5. Мы были, есть и стабильно остаемся уверенным регионом-лидером. У нас для этого есть необходимая инфраструктура, профессиональные команды.

Под инфраструктурой в том числе подразумеваю и наш «Екатеринбург-Экспо», который после московских площадок — лучший в стране. Сетка мероприятий на 2025 год практически сверстана. Причем мы обращаем внимание не только на количество, но и на качество, на значимость, на статусность мероприятий. Таких мероприятий, как «Иннопром», у нас должно быть штук шесть в году, а лучше 12. За них нужно бороться — это наша задача.

Какие прорывные проекты этого года вы могли бы назвать?

Для нас, как для инвестблока, любой проект прорывной, даже самый маленький. Бизнес получает наше внимание, независимо от масштаба.

Есть яркие примеры, безусловно. Могу назвать первоуральский «Хромпик», старейший химический комбинат не только на Урале, но и в России. Предприятие, созданное много лет назад, требует глубокой модернизации и реконструкции. Сейчас эта работа идет. Объемы инвестиций оцениваются в 30 миллиардов рублей. Это один из наших приоритетных инвестпроектов, которые получают соответствующие преференции и льготы, в том числе налоговые. Важно, что модернизация производства позволит ему соответствовать всем современным требованиям, в том числе экологическим.

В Краснотурьинске запустили вторую очередь обогатительной фабрики компании «Полиметалл». Это один из лидеров по добыче золота и серебра в России. Объем налоговых отчислений после выхода предприятия на проектную мощность оценивается сотнями миллионов рублей в год. Этот проект — мощный стимул для развития всего северного куста территорий Свердловской области.

Обновление химико-металлургического комплекса на «Святогоре». Развитие Волховского ГОКа и деревообрабатывающего завода «Синергии». Говорить можно долго. Отдельная тема, например, — развитие креативных индустрий.

В минувшем году именно в этой сфере Свердловская область заявила о себе на всю Россию. В чем секрет успеха Недели моды U`FASHION?

Проект U'FASHION, в рамках которого в Екатеринбурге в августе прошла первая международная неделя моды, — это инициатива губернатора Евгения Куйвашева. У этого было большое количество предпосылок. Урал — родина для многих брендов, которые сейчас блистают в том числе на международном уровне. Это и одежда, и украшения. И у многих начинающих проектов, которые берут пример с сильнейших, есть большой потенциал. В рамках недели моды нам удалось дать бизнесу в сфере моды то, что ему нужно — российские и международные байеры, дизайнеры, производители тканей, фурнитуры, украшений ближе познакомились друг с другом, нашли больше совместных точек соприкосновения, договорились о совместных проектов.

На этом мы не останавливаемся. Уже объявлено, что неделя моды будет ежегодной. Но и это еще не все. И в промежутках между этими яркими событиями мы помогаем представителям индустрии моды в продвижении их проектов. В том числе сейчас ведем переговоры о развитии сотрудничества с одним из крупных маркетплейсов.

Свердловская область входит в топ-10 рейтинга креативных регионов Агентства стратегических инициатив. Какие перспективы это открывает?

Лидерские позиции, которые есть у Свердловской области в различных рейтингах — от развития промышленности и креативных индустрий до уровня комфорта жизни, в целом влияют на имидж региона. На его привлекательность для потенциальных инвесторов. Для талантливых абитуриентов и студентов, которые находятся в процессе выбора: где учиться и где работать. Для состоявшихся специалистов, которые выбирают место для жизни своей семьи. Сейчас мы демонстрируем свои сильные стороны, свою конкурентоспособность по многим позициям. Но не сомневаюсь: можем еще лучше.

«С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МОДА ОКАЗАЛАСЬ ПОНЯТНОЙ. ЕСТЬ ЯРКИЕ ДИЗАЙНЕРЫ, МОДЕЛЬЕРЫ, ЕСТЬ ИСТОРИЯ УСПЕХА»

У нас есть Свердловская киностудия, которая является своего рода ядром креативных индустрий. Тем не менее главной темой развития все-таки выбрали дизайн и моду, а не кино. Почему?

То, что в этом году так ярко прошла неделя моды, не значит, что другие креативные индустрии вне нашего внимания. О развитии киноиндустрии — в том числе на Урале — представители профессионального сообщества много дискутировали на Фестивале креативных индустрий, который недавно прошел в «Домне». Хотя я сам не являюсь специалистом в этой области, знаю, что и по поводу развития Свердловской киностудии есть различные мысли и идеи. Вообще, креативные индустрии в самом разном их проявлении, от дизайна до IT, — это наш пока еще по-прежнему не до конца оцененный резерв экономики.

Каковы инвестиционные перспективы Свердловской области в 2025 году?

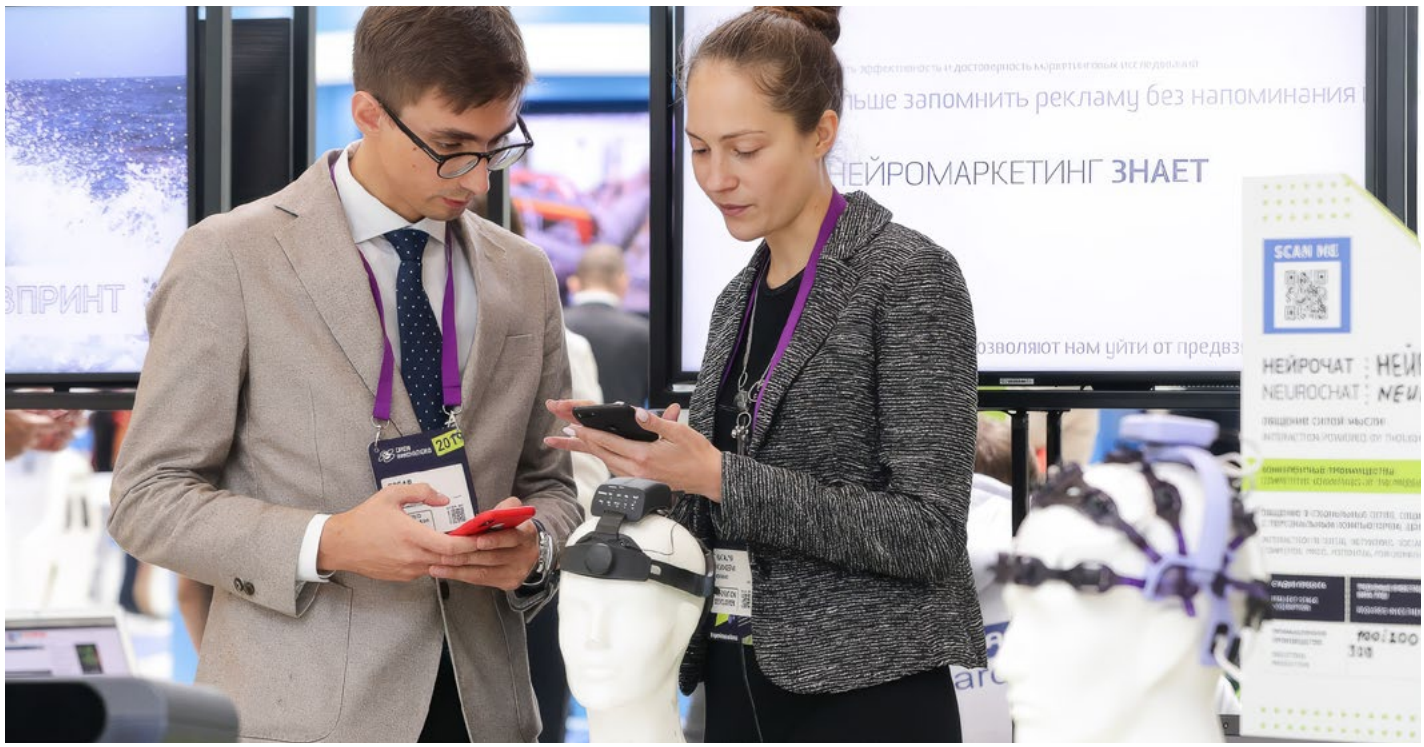
Уверен — отличные! Все наши вложения — и времени, и ресурсов — уже окупаются, и со временем каждый житель Свердловской области почувствует на себе эффект от этих дивидендов. Ведь в конечном счете весь инвестиционный процесс направлен на то, чтобы все уральцы жили богаче и счастливее.

Мы со стороны правительства Свердловской области по-прежнему будем сосредоточены на поддержке бизнеса. Как тех предприятий, которые направлены на производство продукции для потребителей на российском рынке, так и тех, у кого есть экспортный потенциал. Мы по-прежнему будем помогать в развитии малого и среднего бизнеса. Мы сохраним наш формат встреч с предпринимателями — в том числе это будут бизнес-завтраки в муниципалитетах, которые стали площадкой для честных разговоров не только о достижениях, но в первую очередь о трудностях. Будем искать системные решения вопросов предпринимателей, а там, где требуется, искать индивидуальные подходы.

Продолжим плотно работать над получением федеральных мер поддержки. В том числе в рамках новых национальных проектов, объявленных президентом. По этому и многим другим поводам мы постоянно на связи с федеральным правительством — Свердловская область на хорошем счету, и наши предложения всегда воспринимаются конструктивно.

ДМИТРИЙ МИГАЛИН

НАУЧНЫЙ ЦЕНТР В ЮГРЕ: «МИССИЯ — ТРАНСФОРМАЦИЯ СЕВЕРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ»



Состоялась презентация югорского инновационного научно-технологического центра «Юнити Парк». Проект мирового уровня направлен на создание техсуверенитета ТЭК, развитие науки и медицины. Общий объем инвестиций из регионального бюджета — 26,27 млрд рублей. Рассказываем, когда построят первые объекты и какие преференции ждут резидентов.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И НАУЧНЫЙ СУВЕРЕНИТЕТ

Строительство инновационного научно-технического центра «Юнити Парк» в Югре идет по прямому поручению президента России Владимира Путина. Соответствующее постановление правительства РФ вышло в августе 2023 года.

Основные направления работы «Юнити Парка»:

- разработка технологий энергетической безопасности;
- здоровьесбережение и качество жизни населения;
- передовые инженерные технологии и новые материалы, адаптированные к условиям Севера и Арктики.

«Задачи перед нами стоят серьезные. Это единственный инновационный научно-технологический центр в России, направленный на создание технологического суверенитета ТЭК», — отметил первый заместитель губернатора Югры **Алексей Забозлаев**.

Югра занимает первое место в России по добыче нефти и производству электроэнергии. В регионе добывают 41% углеводородов в стране. Это один из основных регионов-доноров. Только в 2024 году Югра перечислила в федеральный бюджет 6 трлн рублей налогов.

«Практически половина ресурсов в стране добывается в Югре. База и заказчики находятся на одной территории. Это огромный полигон для испытания технологий на месте», — добавил Забозлаев.

Югорские власти уже разработали тепловые карты проекта. Первые согласования с компаниями ТЭК уже прошли. Регион выходит на второй уровень, ведет переговоры с крупными нефтесервисными компаниями. «Основные запросы на инновационные технологии — у нефтесервиса. В этом направлении двигаемся», — уточнил первый зам-губернатора.

Инновационный научно-технический центр будет обеспечен всей жилой и социальной инфраструктурой, детскими садами и школой. «Потому что мы сегодня должны укрепить цепочку «наука — кадры — технологии — производство». И большое внимание уделяем развитию инженерного предпринимательства и молодых

ученых, потому что больший акцент будем делать на прикладную науку», — добавил Забозлаев.

Также в парке построят Центр биомедицинских технологий (геномный центр), который будет работать в коллаборации с существующими медицинскими организациями с высокотехнологичной медпомощью на всех уровнях.

«Это уже создано. Мы развиваем направление медицинского туризма. В прошлом году в Югру прибыло более тысячи медицинских туристов. Качество оказываемых услуг будет мировое, а по цене ниже, чем европейские. Мы считаем, что у нас есть превосходство и уже создана инфраструктура», — сказал Забозлаев.

И еще одно направление, которое будут развивать в «Юнити Парке», — создание инфраструктуры для работы беспилотных летательных аппаратов. Как отметил Забозлаев, никто в стране этим еще не занимается.

«Мы вышли с такой инициативой два года назад. Сейчас есть ряд партнеров. Пилотный проект запускаем на двух территориях Югры. С этого года приступили к застройке. Направление новое и интересное, оно будет востребовано, учитывая рост количества беспилотных летательных аппаратов», — добавил первый замгубернатора.

КОГДА ПОСТРОЯТ ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Реализация проекта «Юнити Парка» запланирована на территории двух муниципальных образований — Сургута (основная территория) и деревни Шапша. Центр будет состоять из 12 объектов общей площадью 123,3 тыс. м^2, 53 лабораторий на 2730 человек. В парке построят университетский корпус, технопарк, общежитие, ФОК, группу объектов инвестиционной и социальной направленности.

Из центра создадут «умный город». «При подготовке техзадания мы понимали, что надо идти в ногу со временем, поэтому применим всевозможные информационные разработки, чтобы создать комфорт для тех, кто там будет работать и жить», — рассказал генеральный директор Управляющей компании ИНТЦ «Юнити Парк» **Ренат Бахтиев**.

Проект, который появится первым, — научно-практический центр в деревне Шапша, где будут исследовать углеродную нейтральность и климатические изменения. Инициатор — Югорский госуниверситет. Срок реализации — IV квартал 2026 года.

В ближайшее время объявят торги на выполнение проектно-изыскательных работ и строительство технопарка. Инвестиции в размере 7,5 млрд рублей полностью обеспечены из регионального бюджета. Объект планируют реализовать в IV квартале 2027 года.

Университетский корпус рассчитан на 2 тысячи студентов и 500 преподавателей. В кампусе будет 36 лабораторий. В IV квартале 2025 года власти готовы объявить торги на строительство данного объекта. Объем инвестиций из регионального бюджета — 8 млрд рублей, а также 4,6 млрд внебюджетных средств. Срок реализации — IV квартал 2028 года.

«Общий объем инвестиций составляет 26,27 млрд рублей. Это только региональные деньги. Еще плюсом идут инвестпроекты на 30 млрд рублей. Надеемся, что общими усилиями достигнем этих результатов», — подчеркнул Ренат Бахтиев.

К 2030 году в «Юнити Парке» власти планируют достичь следующих результатов:

- 20 компаний-резидентов;
- 200 поддержанных научно-технических проектов;
- 35 патентов на изобретения, полезные модели и промышленные образцы;
- 33,6% — доля исследователей до 39 лет;
- создание 11 уникальных научно-исследовательских комплексов и лабораторий.

ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТОВ

Для резидентов «Юнити Парка» разработали серьезные преференции. Одна из основных — снижение ставки страховых взносов до 15%. Предусмотрено также освобождение от уплаты налогов на имущество, прибыль и НДС на десять лет. Обнуление налогов получат компании, у которых накоплена выручка не менее 1 млрд рублей, а чистая прибыль составляет не менее 300 млн рублей.

На территории ИНТЦ будет применяться упрощенная система градостроительства, а также процедура получения разрешения на медицинскую и образовательную деятельность. Еще один бонус — региональные меры поддержки всех институтов развития.

«Лучше по преференциям может быть только Арктическая зона. Здесь история абсолютно неконкурентная. В части нормативно-правовой работы готовы. Земельный участок почти готов. Приезжайте, проектируйте и стройте», — обратился к потенциальным резидентам директор департамента экономического развития Югры **Сергей Афанасьев**.

СЕРГЕЙ АФАНАСЬЕВ:
«В ЧАСТИ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ РАБОТЫ МЫ ГОТОВЫ. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОЧТИ ГОТОВ. ПРИЕЗЖАЙТЕ, ПРОЕКТИРУЙТЕ И СТРОЙТЕ»

Проект находится на стадии формирования якорного резидентства, отметила в ходе презентации генеральный директор Фонда развития ИНТЦ «Юнити Парк» **Инна Андреянова**. Речь идет о компаниях, которые крепко стоят на ногах и понимают, как будут развиваться в округе. Их цель — создание передовых инженерных школ, флагманских образовательных программ и совместных научных исследований.

«Миссия, которую мы обозначили, — это трансформация северных территорий в эпицентр ответов на большие вызовы, — заявила Инна Андреянова. — Север уже не тот, что был ранее. Это современные города, компетентные люди, пилотные управленческие модели, развитие отраслей экономики. Создана серьезная инвестиционная инфраструктура, в которую входят особые экономические зоны, технопарки и индустриальные парки».

АНАСТАСИЯ КУЛИКОВСКИХ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ — В ЧИСЛЕ ЛИДЕРОВ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

На заседании президиума комиссии по региональному развитию, проведенном заместителем председателя правительства России Маратом Хуснуллиным, были подведены итоги выполнения президентских национальных проектов и федеральных программ за девять месяцев 2024 года. В числе регионов — лидеров по выполнению показателей названа Костромская область, наряду с Татарстаном, Адыгеей, Башкортостаном и другими.

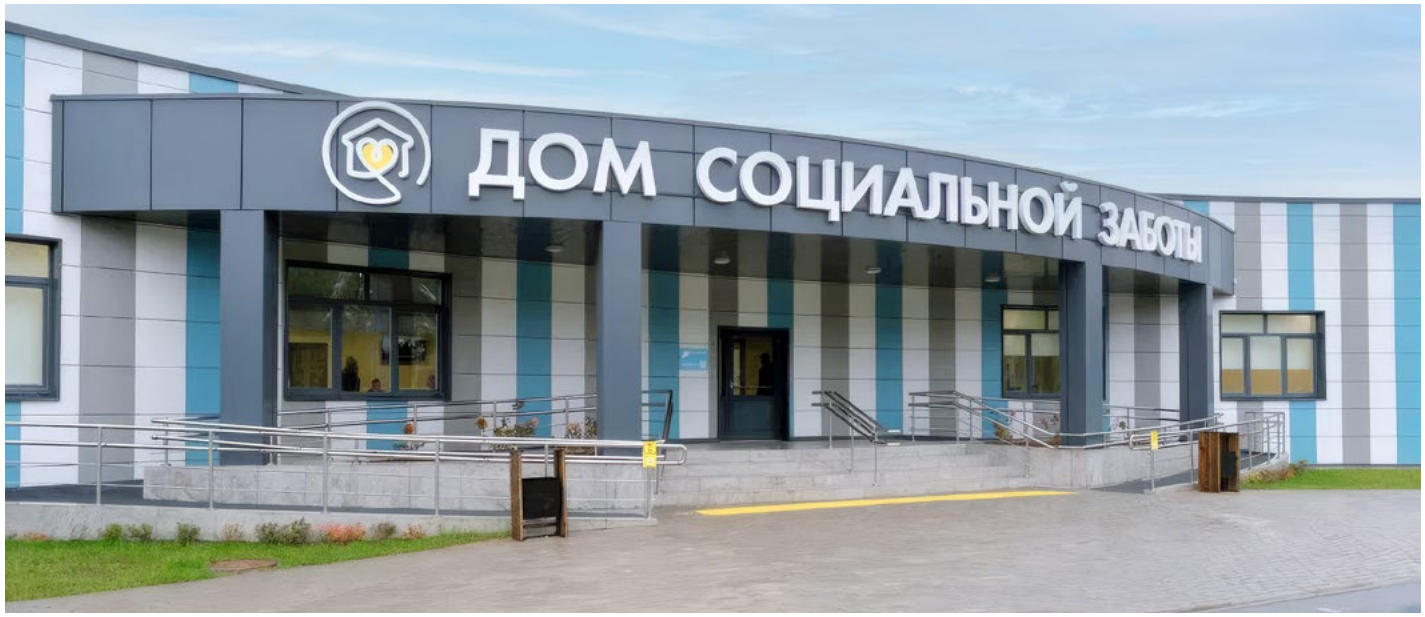
Марат Хуснуллин отметил, что Костромская область, несмотря на ограниченные экономические условия, успешно справляется с поставленными задачами. Из 19 направлений, реализуемых в регионе, 15 находятся в уверенной «зеленой» зоне. В частности, за девять месяцев 2024 года в области введено в эксплуатацию более 267,3 тысячи квадратных метров жилья. Непосредственно индивидуального жилья построено на 13% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

«По предварительным результатам работы видим положительную динамику», — указал замглавы Кабмина.

Также обсуждались успехи в дорожном строительстве. В рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» работы по укладке асфальта завершены на 40 объектах, а общий процент выполнения работ составляет 96%. Хуснуллин подчеркнул важность достижения поставленных целей в рамках текущих и будущих нацпроектов, включая «Инфраструктуру для жизни».

ГЕРМАН ПАРЛО

В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТКРЫЛИ ДОМ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАБОТЫ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ



В Великом Новгороде в рамках национального проекта «Демография» открыли Дом социальной заботы для граждан пожилого возраста и инвалидов. Он является одним из самых крупных и современных среди 50 подобных учреждений, открытых в России с 2019 года, заявил во время посещения министр труда и социальной защиты РФ Антон Котяков.

«Планировка здания крайне удачная. Мы увидели несколько корпусов — лечебный, для проживания. В доме работают профессиональные сотрудники, вокруг комфортная территория, где жители смогут гулять», — отметил **Антон Котяков**.

Сейчас в учреждении проживают 36 человек. Губернатор Новгородской области Андрей Никитин вместе с министром пообщались с некоторыми из них.

«Самое главное — мнение тех, кто здесь живет. Судя по отзывам, людям нравится. Думаю, через два-три месяца мы услышим предложения по улучшению работы дома. Необходимо их услышать и реализовать», — заявил **Андрей Никитин**.

Планируется, что в ближайшие месяцы число жильцов в учреждении вырастет до максимально возможного — 200. В доме работает пять отделений: социальной реабилитации и абилитации, милосердия, геронтологическое, психолого-педагогической помощи и информационно-аналитической работы. Проживание же организовано в одно-, двух- и трехместных комнатах. Учреждение оснащено системой «Умный дом», которая работает при помощи голосового управления.

«Одна из важных задач — создать внутри атмосферу движения, наполнить дом жизнью. Когда мы добьемся этого, то учреждение станет эталонным. До этого нам остался небольшой шаг», — заявил министр.

По его словам, Новгородская область является одним из пяти регионов-лидеров в области реализации программы долговременного ухода.

«Большинство людей, конечно, хотят оставаться дома. И если у них есть такая возможность, то нужно им помочь. Если же вариантов нет — из-за того, что родственников нет или они не могут заботиться, — должны работать такие дома социальной заботы», — отметил Андрей Никитин.

Также граждан старшего возраста вовлекают в активную спортивную жизнь, подчеркнул Антон Котяков. Для этого работает программа «Активное долголетие». Андрей Никитин добавил, что она позволяет пенсионерам найти для себя интересный и полезный для здоровья досуг.

«Важно сочетать эти направления, ведь они дают нам возможность вовлекать в интересную, наполненную мероприятиями и событиями жизнь людей старшего поколения», — заметил Антон Котяков.

Отметим, что до 2019 года на месте Дома социальной заботы в микрорайоне Деревяницы работал Новгородский дом ветеранов. Пять лет назад его здание признали аварийным. Жильцов временно расселили в другие социальные учреждения. Было принято решение строить новый объект.

Общий объем средств, потраченных на строительство Дома социальной заботы, 1336,8 млн рублей. Деньги были выделены из федерального бюджета и резервного фонда правительства РФ.

МАТВЕЙ НИКОЛАЕВ

КАК ВЛАСТИ КОЛЬСКОГО ЗАПОЛЯРЬЯ РЕАЛИЗУЮТ МАСТЕР-ПЛАНЫ АРКТИЧЕСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Реализация мастер-планов трех арктических агломераций — Мурманской, Кировско-Апатитской и Мончегорской — перешла в практическую стадию. В списке приоритетных проектов — порядка 100 пунктов, а это значит, что жители региона уже в ближайшие годы и увидят изменения облика городов и почувствуют улучшение качества жизни в них.

СБАЛАНСИРОВАННЫЙ ПОДХОД

Мастер-планы — объемные документы, над которыми трудились если не всем миром, то всей областью. Жители вносили свои предложения, обращали внимание властей на болевые точки, эксперты из разных сфер, в том числе федеральные, анализировали потребности северян и вырабатывали оптимальные решения.

Как рассказала заместитель губернатора Мурманской области **Ольга Вовк**, в итоговом документе зафиксирован перечень мероприятий, который согласовывают федеральные министерства и ведомства. Именно под них выделяется финансирование.

«Можно придумать все что угодно, но нам нужно быть реалистами. К реализации необходимых проектов должен быть рациональный и сбалансированный подход», — отметила Ольга Вовк.

В списке приоритетных проектов — порядка 100 пунктов, каждый должен быть обеспечен необходимыми ресурсами. Задача властей — грамотно подобрать механизмы финансирования. Большим подспорьем окажутся и дополнительные средства, о выделении которых на Восточном экономическом форуме сообщил президент России Владимир Путин. На мастер-планы Дальнего Востока и Арктики будет выделено 100 миллиардов рублей дополнительных лимитов инфраструктурных и бюджетных кредитов.

РЕАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Многие ключевые проекты в рамках мастер-плана уже обрели конкретные очертания. Один из самых ожидаемых — создание кампуса мирового уровня в Мурманске.

«Кроме того, Мурманская область прошла отбор по созданию инжинирингового центра на базе Мурманского арктического университета, на эти цели уже выделено 300 миллионов рублей», — отметила замгубернатора.

Некоторое время назад было принято решение о выделении бюджетного кредита на инженерную инфраструктуру для реализации жилищного проекта в Коле, что позволяет уже в ближайшее время приступать к долгожданному строительству.

Кроме того, власти региона прорабатывают шаги для предстоящего строительства детской и ремонта взрослой областных больниц. Еще один пример — регион прошел отбор по капитальному ремонту детских садов, школ и колледжей, получив увеличенную квоту, что также стало возможным благодаря мастер-планам.

ДРАЙВЕРЫ РАЗВИТИЯ

Говоря о том, что необходимо региону для комфортной жизни в первую очередь, многие жители упоминали об объектах, которые требуют масштабной реконструкции или небольшого ремонта. Эти пожелания были учтены при составлении мастер-планов.

«Если говорить о сфере образования, то мы понимаем, что необходимо в первую очередь ремонтировать и переоборудовать существующие школы», — считает Ольга Вовк.

Для создания драйверов развития упор был сделан в том числе на экономические проекты, связанные с промышленностью: портовую инфраструктуру Мурманска, создание индустриального парка в Мончегорске, усиление научного и туристического потенциала Кировска.

Не забыли и о современном облике городов, пространствах для отдыха северян. Теперь у Кольского Заполярья больше шансов получить финансирование на эти цели благодаря тому, что в конкурсе на благоустройство смогут участвовать города с населением до 300 тысяч.

«Проектов много, разных и в разных сферах. Могу еще упомянуть модернизацию коммунальной инфраструктуры, взлетно-посадочных полос аэропортов Мурманска и Апатитов», — отметила Ольга Вовк.

Власти региона уже наработали большой опыт в создании мастер-планов и развитии арктических территорий, и он, по словам Ольги Вовк, может быть масштабирован на другие территории страны, тем более что представители экспертного сообщества высоко оценивают проделанную работу и приводят Мурманскую область в качестве региона, успешно привлекающего инвесторов.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

ВЯЧЕСЛАВ ФЕДОРИЩЕВ: «ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ РЕАБИЛИТАЦИЯ УЧАСТНИКОВ СВО — ВАЖНЕЙШАЯ ЗАДАЧА»

На оперативном совещании правительства Самарской области губернатор Вячеслав Федорищев обсудил важные меры по реабилитации участников спецоперации, включая увеличение квот на медицинскую помощь и акцент на психологическую поддержку ветеранов.

«Мы рассматриваем реабилитацию наших героев и смотрим в целом на систему реабилитации в нашем регионе для всех категорий жителей, которые попали в сложную жизненную ситуацию», — сказал он.

На оперативном совещании, состоявшемся сегодня в правительстве Самарской области, ключевым вопросом стала реабилитация военнослужащих, участвовавших в спецоперации. В регионе было принято решение об экстренном оказании медицинской помощи ветеранам боевых действий и их семьям. Ветеранам предоставляют все виды медицинской помощи.

В 2023 году диспансеризацию прошел 431 ветеран, а в первом квартале 2024 года — уже 964 человека, что составляет 88,4 процента от общего числа ветеранов, остальные отказались от прохождения обследования. В медицинской реабилитации в стационарных условиях участвуют 14 организаций, на базе которых расположены 18 подразделений и 483 койки.

В начале ноября губернатор Вячеслав Федорищев во время рабочего визита в Сергиевск поставил задачу, чтобы не менее 100 ветеранов спецоперации в год проходили реабилитацию в ФГБУЗ МРЦ «Сергиевские минеральные воды». Врио министра здравоохранения Самарской области Сергей Вдовенко сообщил, что вопрос реабилитации участников СВО в этом санатории был проработан. Он готов принимать до 15 ветеранов в месяц. Региональный Минздрав провел предварительные переговоры с ФМБА России о выделении дополнительных средств на эти цели.

Таким образом, в 2025 году в санатории смогут пройти реабилитацию до 180 человек, что почти в пять раз превышает показатели предыдущих лет. Показания для реабилитации включают последствия травм центральной и периферической нервной систем, а также опорно-двигательного аппарата.

Губернатор отметил, что квоты на медицинскую помощь для участников СВО и их семей будут увеличены на 30 процентов, при этом не обделяя другие категории граждан. Особое внимание будет уделено психологической реабилитации.

«Это важнейшая тема. Участники «Школы Героев» просили меня обратить на это внимание. Иногда такая реабилитация столь же важна, как и физиологическая. Здесь необходимы высококвалифицированные специалисты. Это должно стать не разовой акцией, а комплексным медицинским сопровождением. Я хочу, чтобы каждый наш герой, который вскоре вернется с Победой, знал, что обращаться за помощью к профессионалу — это нормально и не постыдно, и чтобы была атмосфера доверия», — заявил Федорищев.

Он поручил подготовить новый региональный проект по реабилитации участников специальной военной операции.

Также была обсуждена необходимость разработки плана по социально-экономическому развитию пгт. Рощинский, где живут многие семьи участников СВО. Губернатор объявил внутренний конкурс на должность главы Волжского района, к которому относится Рощинский, среди участников специальной военной операции. Кандидатуры необходимо представить до 20 декабря. Вячеслав Федорищев также поручил вице-губернатору Александру Фетисову стать куратором пгт. Рощинский для решения вопросов жителей и военнослужащих в сотрудничестве с Минобороны.

ЮНИЯ ЛАРСОН

ЛЕСНАЯ ТЕХНИКА КАК НА ЛАДОНИ: «ЭРА-ГЛОНАСС» ПОВЫШАЕТ ПРОЗРАЧНОСТЬ ОТРАСЛИ

Инновации пришли в лесной комплекс России. Теперь данные о передвижении всей лесной техники Рослесхоз будет получать через госинформсистему «ЭРА-ГЛОНАСС». Эксперимент по ее подключению, запущенный в ряде российских регионов в начале 2024 года, показал высокую эффективность, и платформу стали массово подключать по всей стране. «ФедералПресс» уточнил, как ее использование отразится на работе лесозаготовителей и лесных пожарных.

«ЛЕСНАЯ» ИНТЕГРАЦИЯ

Фиксировать маршруты и обеспечивать оперативное реагирование на чрезвычайные ситуации в лесах с помощью госинформсистемы «ЭРА-ГЛОНАСС» стали после того, как она продемонстрировала результативность на других видах транспорта в России, включая пассажирский, коммерческий и грузовой. Ранее о необходимости ее масштабирования в разных отраслях говорил премьер-министр России **Михаил Мишустин**.

«Очень важно иметь свой суверенитет в таких отраслях, как навигация. Поэтому, конечно, «ЭРА-ГЛОНАСС», как сначала точечное решение, должна масштабироваться на другие виды как транспорта, так и возможность навигации для всех возможных вариантов применения в народном хозяйстве», — заявил он недавно.

Первоначально к госинформсистеме подключили лесозаготовительную, лесовозную и лесопожарную технику в хозяйствах Архангельской, Ульяновской и Костромской областей, а затем к ним стали присоединяться другие регионы. Для этого на сайте АО «ГЛОНАСС» открыли специальный личный онлайн-кабинет.

По словам гендиректора АО «ГЛОНАСС» **Алексея Райкевича**, ретрансляция данных обеспечивается в Ространснадзор и тысячу региональных, муниципальных информационных систем и баз данных самих предпринимателей.

«Мы запустили портал и личный кабинет для работы с «ЭРА-ГЛОНАСС» новой категории — лесной техники. Мы отработали процедуру подключения уже на шестистах транспортных средствах и готовы стать помощниками всем предприятиям лесного комплекса по подключению техники», — сказал он.

ТЕХНИКА БУДЕТ НАДЕЖНО ЗАЩИЩАТЬ ЛЕС ОТ ПОЖАРОВ

Если до сих пор обеспечение безопасности и прослеживаемости техники в лесохозяйственном комплексе посредством имформсистемы носило рекомендательный характер, то с 1 января 2025 года в соответствии с законодательством к ней должны в обязательном порядке подключиться все организации, работающие в отрасли. То есть с 2025 года управление лесным хозяйством России перейдет в цифровой формат. Соответствующая национальным ГОСТам аппаратура спутниковой навигации устанавливается на лесную технику, подключается к «ЭРА-ГЛОНАСС», которая интегрирована

с ФГИС Лесного комплекса и готова повсеместно обеспечивать мониторинг в режиме реального времени. Это позволит оперативно и координированно реагировать на все запросы со стороны пользователей, особенно при обнаружении очагов лесных пожаров. В сентябре на форуме «Леса России» в Перми, где подводились предварительные итоги работы лесхоза за 2024 год, руководитель Федерального агентства лесного хозяйства Иван Советников указывал на недоработки в организации тушения пожаров в условиях аномально жаркого сезона, даже в Заполярье. Регионам совместно с лесопользователями было рекомендовано переходить на цифровые и мониторинговые системы для улучшения ситуации в отрасли. Кроме того, как считают в Рослесхозе, использование такой системы важно для обеспечения прозрачности всей цепочки оборота древесины.

«Информационная система «ЭРА-ГЛОНАСС» стала источником юридически значимой информации о маршрутах движения лесной техники. Мы в режиме реального времени получаем эти данные во ФГИС Лесного комплекса, можем оперативно контролировать движение и легальность заготовки древесины на всей территории Российской Федерации», — ранее комментировал замглавы Рослесхоза **Вячеслав Спиренков**.

В РАМКАХ ЭКСПЕРИМЕНТА АППАРАТУРОЙ СПУТНИКОВОЙ НАВИГАЦИИ БЫЛО ОБОРУДОВАНО 60 РАЗЛИЧНЫХ МОДЕЛЕЙ ЛЕСНОЙ ТЕХНИКИ

ПОМОЧЬ ОТРАСЛИ

По информации Минпромторга России, госинформсистема очень проста в использовании, поэтому у организаций не возникает проблем с установкой. Ее будет легко масштабировать на всю страну.

«Подключенная к «ЭРА-ГЛОНАСС» техника наработала свыше 10 тысяч часов, за которые преодолела более 257 тысяч километров — это в 4 раза больше общей протяженности границ России. В рамках эксперимента для отработки механизмов оснащения аппаратурой спутниковой навигации было оборудовано 60 различных моделей лесной техники, владельцами которой являются десятки крупных, средних и малых предприятий», — рассказал замминистра промышленности и торговли Российской Федерации **Василий Шпак**.

В Архангельской области уже оценили преимущества от выполнения спутникового мониторинга.

«Системой спутниковой навигации оснащаем и лесопожарную технику, что важно для оперативной отработки случаев возгорания. В общей сложности в 12 подразделениях ЕЛЦ системой оснащено 110 единиц техники», — поделился первыми результатами эксперимента губернатор региона **Александр Цыбульский**.

В правительстве Якутии тоже ожидают улучшения ситуации в лесокомплексе за счет цифровых нововведений.

«Это требование, которое начинает действовать с 2025 года. Оно коснется техники, работающей в лесу на заготовке древесины и тушении пожаров. Данная мера позволит более оперативно просчитывать логистику. Оператор будет знать, где и какая техника работает, видеть маршрут следования. Все это в будущем должно быть интегрировано в ФГИС ЛК — Федеральную государственную информационную систему лесного комплекса», — отметил в заместитель министра экологии, природопользования и лесного хозяйства — главный лесничий Республики Саха (Якутия) **Андрей Коноплев**.

Сейчас к платформе мониторинга транспорта на основе госинформсистемы «ЭРА-ГЛОНАСС» подключается все больше лесной техники во всех регионах России, что позволяет обеспечивать прозрачность и безопасность работы.

«Объем рынка лесной техники в России, по оценкам экспертов, составляет до 400 тысяч транспортных средств. Подключение лесной техники к «ЭРА-ГЛОНАСС» поможет обеспечить прозрачность всей цепочки перевозки и прослеживаемость груза. Более того, система повысит безопасность и самих водителей-лесоперевозчиков, работа которых удалена от крупных населенных пунктов», — прокомментировала директор Ассоциации «Цифровой транспорт и логистика» **Полина Давыдова**.

ЕЛЕНА БУТЫРИНА

ЯДЕРНЫЙ ПРОЕКТ ВЕКА: «ВОПРОС ТОПЛИВА РЕШИТСЯ НА ДЕСЯТКИ ТЫСЯЧ ЛЕТ»

Осенью в Вене прошла конференция МАГАТЭ, на которой гендиректор «Росатома» Алексей Лихачев назвал одной из главных задач XXI века замыкание ядерного топливного цикла. О том, как создание новых технологий переработки ядерных отходов изменит жизнь человечества и что можно возразить «атомным скептикам», рассказал доктор химических наук, научный руководитель Института высокотемпературной электрохимии УрО РАН Юрий Зайков.

«ЭТО БУДУЩЕЕ ВСЕГО ЧЕЛОВЕЧЕСТВА»

Юрий Павлович, каким проектом в сфере ядерной энергетики вы сейчас занимаетесь и насколько ваши открытия близки к внедрению в практику?

Мы участвуем в очень амбициозном проекте. Это проект «Прорыв», который на сегодняшний день является основным для «Росатома». Его суть — создание замкнутого ядерного топливного цикла на базе реакторов на быстрых нейтронах. Наш институт создает технологию пирохимической переработки отработавшего ядерного топлива (ОЯТ), то есть фактически замыкания того самого цикла. Мы получаем отработавшие тепловыделяющие элементы, проводим кондиционирование, фракционирование и делящиеся материалы передаем на рефабрикацию, то есть на изготовление нового топлива.

Можно с уверенностью сказать, что этот проект — это проект века, это будущее всего человечества. Во-первых, будет решен вопрос с топливом. Сегодня используется только 0,6% добываемого урана, то есть уран-235. А здесь мы сможем использовать основной изотоп — уран-238. И просчитано, что тем самым мы на десятки тысяч лет решим проблему с энергетикой. Во-вторых, это будет экологически чистая энергетика, даже чище, чем солнечная или ветряная. В-третьих, одно из положений проекта — это радиационная эквивалентность. То есть сколько радиоактивных веществ мы достали из Земли, столько же должны вернуть обратно, чтобы отходы не накапливались.

Поэтому не зря ставится задача, что к 2045 году доля атомной энергии в общей генерации должна вырасти с 15 до 25% — и это при условии вывода мощностей из эксплуатации.

Когда мы увидим эффект?

Схема, которая сегодня принята для переработки ОЯТ, и ее научные основы разработаны в нашем институте. У нас есть лицензия на работу с ураном, и мы проводим исследования на так называемом модельном ядерном топливе. Разработки мы переносим на предприятия ГК «Росатом», в частности в опытно-демонстрационный энергетический комплекс в городе

СПРАВКА:

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт высокотемпературной электрохимии Уральского отделения Российской академии наук (ИВТЭ УрО РАН) — профильное академическое учреждение, специализирующееся в области высокотемпературной физической химии и электрохимии расплавленных солей и твердых электролитов.

ИВТЭ УрО РАН является головным разработчиком технологии и научным координатором исследований по пирохимии в сотрудничестве с АО «Прорыв», НИИ «Росатома», академическими институтами и другими организациями. Исследователи разрабатывают оригинальную технологию с использованием расплавленных солей для переработки ОЯТ реакторов на быстрых нейтронах, которая будет реализована на площадке Сибирского химического комбината (г. Северск) в модуле опытно-демонстрационного энергетического комплекса, который является ключевым объектом новой технологической платформы ядерной энергетики.

Северске Томской области. Там будет строиться модуль переработки, где отведут место и нашей пирохимической технологии. Наши ребята работают в Северске — пока не с самим ОЯТ, но уже с уран-плутониевым продуктом. А на следующий год планируется работа с топливом, содержащим минорные актиниды, в частности америций.

Я уверен, что к 2035 году или даже раньше будут запущены, по крайней мере, опытно-промышленные аппараты. Это будет первая в мире технология переработки столь активного топлива, и она будет соответствовать всем сегодняшним требованиям. Я имею в виду, в частности, роботизацию процесса и безопасность обслуживания.

Вообще говоря, все эти идеи обсуждались в мире уже полвека. Почему именно в России дошло до создания работающих технологий?

Да, все атомные державы работали над этим, потому что это энергетика будущего. Проекты были и в США, и во Франции. Французы остановились, потому что началось колебание мощностей, которым они не смогли управлять. Американцы еще раньше сошли с дистанции, решили, что будут захоранивать отходы. И только в России продолжали работать над этими проблемами, и на сегодняшний день только Россия обладает действующими реакторами на быстрых нейтронах. Это БН-600 и БН-800 на Белоярской АЭС. Сейчас там строится БН-1200. В Северске закладывается реактор БРЕСТ, в котором будет использован свинцовый теплоноситель. То есть только России удалось «оседлать» эту технологию.

Почему? Есть соответствующие компетенции, есть хорошие ученые. Есть понятие научной школы. Тот же «Росатом» думает на несколько лет вперед. Расширение атомной энергетики — это не просто больше реакторов поставить. Атомщики говорят: нужно вначале подготовить кадры, потому что на этих реакторах должны работать высококвалифицированные специалисты.

«ЕСЛИ БЫ НА «ФУКУСИМЕ» БЫЛ СВИНЕЦ, КАТАСТРОФЫ БЫ НЕ БЫЛО»

Атомные скептики говорят, что печально известный комбинат «Маяк» был построен для извлечения только одного изотопа, и сейчас придется строить сопоставимое предприятие.

Безусловно. Но не надо путать то время и сегодняшнее. Тогда работы были направлены на обеспечение ядерного щита, проще говоря — на создание атомной бомбы. И для этого нужен был плутоний. А сегодня мы говорим о других вещах, говорим об атомной энергетике, которая толерантна к человеку.

В рамках проекта «Прорыв» создается новый быстрый реактор со свинцовым теплоносителем, который даже в случае непредвиденных ситуаций не будет опасен для человека и окружающей среды. Там будут использоваться инновационные подходы, смешанное нитридное уран-плутониевое топливо (СНУП), у которого высокие температуры плавления, а также свинцовый теплоноситель. Если даже что-то случилось, свинец вытечет в специальный, будем говорить, поддон — и мы в безопасности. Если бы на «Фукусиме» был свинцовый теплоноситель, там не было бы таких проблем.

Ваша технология сможет применяться на тех реакторах, которые есть сейчас, или придется строить новые?

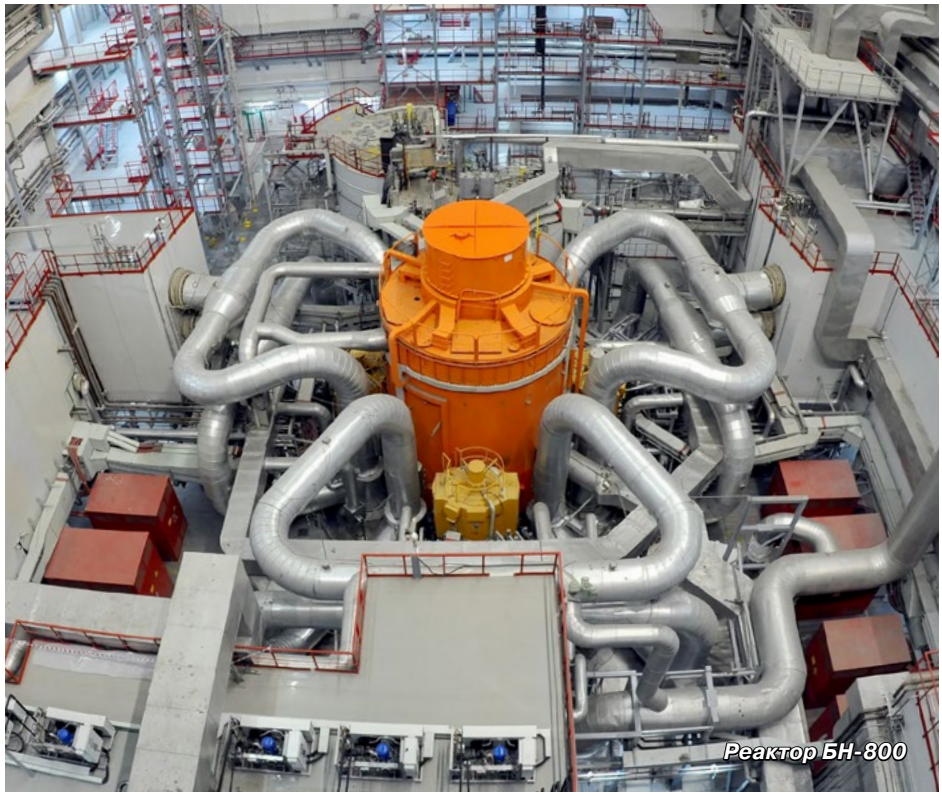
Она может применяться для отработавшего топлива действующих реакторов — как водо-водяных (ВВЭР), так и на быстрых нейтронах.

Но атомных скептиков это пугает: они говорят, что реактор строился не для этого, что проектная документация не предполагала «повторного» использования топлива.

Это от незнания и недопонимания тех вопросов, которые сегодня решаются. Может быть, атомная энергетика — одна из самых надежных на сегодняшний день энергетических систем.

Когда планировался эксперимент на БАЭС с минорными актинидами, скептики говорили: это как в двигатель машины сунуть железку и смотреть, как она будет работать.

Нет, это совершенно другое. Если сравнивать с автомобилем, то мы же в масла или топливо можем добавить разные присадки, которые улучшают их свойства. Я не говорю, что америций улучшит свойства топлива, но мешать он точно не будет. На это имеются полные основания в виде физических расчетов, а физика у нас на высоком уровне. Это не моя тема, но этим занимаются в Высокотехнологическом научно-исследовательском институте неорганических материалов имени академика А. А. Бочвара.


Реактор БН-800

А на это нам говорят, что заказчик всех исследований — «Росатом». То есть кто платит, тот и заказывает музыку?

Греции, Белоруссии, Казахстана, даже Англии. На сегодняшний день в основном осталось взаимодействие с ближним зарубежьем, но и со многими

К 2045 ГОДУ ДОЛЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ В ОБЩЕЙ ГЕНЕРАЦИИ ДОЛЖНА ВЫРАСТИ С 15 ДО 25%

К примеру, наш институт не входит в периметр «Росатома», зачем нам что-то скрывать? На самом деле, когда мы начинали работать с атомщиками, меня, наоборот, возмущало количество согласований и проверок. Казалось, что они тянут время. Но по-другому нельзя, здесь ошибка может привести к очень серьезным последствиям, поэтому все нужно проверить и перепроверить.

«ПРОБЛЕМЫ НЕ С НАУКОЙ, А С ГОЛОВОЙ»

Как обстоят дела с международным сотрудничеством, сказываются ли на вас санкции?

Да, сказываются. У нас связи были очень обширные, на конференции приезжали представители Италии, Израиля, западными учеными мы до сих пор общаемся. В сентябре у нас был профессор Панайотис Циакарас из Университета Фессалии, который расположен в греческом городе Волос. Еще десять лет назад мы выиграли мегагрант, и он в течение пяти лет был у нас приглашенным профессором. И вот эти хорошие отношения сохранились, хотя, конечно, это не те связи, что были до определенного времени. Но, думаю, все со временем восстановится.

Сейчас мы пробуем налаживать взаимодействие с Индией, хорошие контакты уже есть с Китаем. У нас работает молодежная лаборатория, в которой ведущим зарубежным ученым является доктор Ялан Лью, сотрудник лаборатории химии в ядерной энергетике Института физики высоких энергий Академии наук КНР.

Есть ли сложности с поставками оборудования?

Сложности есть, я не скрываю. У нас стоит очень хорошее западное оборудование, но мы стали переходить на китайское, почти все наши приборы дублируем. Мое отношение к китайской технике стало меняться в лучшую сторону, в Китае научились делать качественные приборы. Появились и отечественные приборы, да и мы сами занимаемся реинжинирингом.

Чувствуете ли вы кадровую проблему?

У нас хорошие сотрудники, классные ребята. Можно просто работать от звонка до звонка, а можно так, чтобы результат заинтересовывал людей, которые увлечены этой работой. Бывает, что и круглосуточно сидят, если идут опыты. Приятно же, когда ты участвуешь в большом проекте, в решении серьезных задач.

Конечно, они и зарабатывают хорошо. У нас очень большие контракты — я только об одном рассказал, но у нас проблема уже не с заказами, а с тем, как от них отказаться. У нас хорошее оборудование и отличные специалисты, поэтому постоянно приходят заказы от серьезных организаций. Это и металлургические компании, и заводы, и «Газпром». Сейчас и медицина заинтересована в наших исследованиях: например, мы можем получать из воздуха чистейший кислород. Поэтому, когда говорят о проблемах с наукой, на самом деле проблемы с головой. Если мыслить широко, то можно всего достичь.

И последний вопрос. Недавно вы отметили свое 75-летие. Как вы оказались в науке?

В детстве я хотел стать художником, думал поступать в архитектурный. А потом в седьмом классе у нас появился молодой учитель-физик. К тому же в 1960–1970-х начиналось развитие атомной энергетики, а новое всегда привлекает. Куда идти? Конечно, на физтех.

Фактически все спецкурсы, которые нам читали, оказались мне нужны. И те знания, которые я получил во время учебы, сегодня я реализую в рамках технологий, разрабатываемых в ИВТЭ УрО РАН.

АЛЕКСАНДР КАЛИНИН

ГЕНЕТИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ: В РОССИИ СОЗДАЛИ БАЗУ ДАННЫХ ПОПУЛЯЦИОННЫХ ЧАСТОТ

ФМБА России представляет уникальную базу данных популяционных частот генетических вариантов населения Российской Федерации. Об этом сообщается в телеграм-канале Федерального медико-биологического агентства.

С 2020 по 2024 год сотрудники ФМБА России разработали первую в России и одну из крупнейших в мире баз данных популяционных частот генетических вариантов. В ее основе — результаты исследования 120 тысяч условно здоровых людей, информация о более чем 550 миллионах уникальных генетических вариантов и их распространенности.

Главное значение проведенного исследования заключается в понимании причин болезней. Как пояснили ученые, генетические данные помогут глубже разобраться в механизмах развития хронических заболеваний и разработать более эффективные методы лечения.

Кроме того, база данных станет основой для разработки новых лекарств и методов диагностики, учитывающих индивидуальные генетические особенности, а также будет бесценным ресурсом для российских ученых, способствуя продвижению биотехнологий.

Российская база данных, созданная ФМБА России, имеет ряд преимуществ:

- масштабность: крупнейший массив популяционных частот и генетических вариантов россиян;
- точность оценки риска заболеваний: определяет генетические изменения, увеличивающие риск развития заболеваний;
- простота: доступна для врачей и научных организаций;
- встроенные статистические методы: инструменты для анализа генетических данных, автоматическое сравнение с международными базами.

Говоря о важности, которую имеет проведенное исследование, медики отметили возможности для дальнейшего развития медицины, в частности для превентивной и персонализированной медицины и обеспечения здорового долголетия. Кроме того, Россия приобретает технологическую независимость — в стране появилась собственная база данных для развития биотехнологических платформ. Как подчеркнули ученые, это важный шаг к национальной безопасности и обеспечению здоровья населения.

Напомним, ФМБА — это федеральный орган исполнительной власти, отвечающий за регулирование и управление в области медико-санитарного обеспечения. Основные функции агентства: медицинская помощь в опасных условиях труда, спортивная медицина, государственный контроль и надзор, организация службы крови, медико-социальная экспертиза.

НИНА СТЕШЕНКО

МАКРОПРОГНОЗ, ЭНЕРГО-БРИКС И НОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ НЕФТЕГАЗА

В традиционно проходящем ежегодном форуме Российская энергетическая неделя (РЭН) в этом году приняли участие 5 тысяч делегатов из 84 стран, включая 36 глав дипломатических миссий. Интерес международных партнеров в очередной раз показал, что они разделяют провозглашенные Россией принципы развития сотрудничества в многополярном мире на взаимовыгодных условиях. Как развивается российская энергетика, какова ее роль в мире сейчас, в условиях беспрецедентных санкций, и кто теперь является главным партнером страны на этом рынке — рассказываем подробно.

УДОВЛЕТВОРИТЬ СПРОС

Как заявил президент **Владимир Путин**, несмотря на трудности, Россия остается одним из ведущих участников мирового энергетического рынка, продолжая поставлять потребителям значительные объемы нефти и газа.

«За последние два с половиной года отечественные компании смогли переключить поставки нефти, нефтепродуктов, угля. Например, если раньше доля Азиатско-Тихоокеанского региона в нашем энергетическом экспорте составляла примерно 39%, то по итогам прошлого года она выросла в полтора раза и превысила уже 60%. В целом на долю дружественных стран приходится свыше 90% энергетического экспорта России. При этом его физический объем, за исключением природного газа, — тоже для специалистов понятно почему, — практически сохранился на уровне 2021 года», — заявил Путин.

По словам первого заместителя министра энергетики РФ **Павла Сорокина**, наша страна спокойна относительно потенциального прироста спроса, который до 2030 года может составить 4,5–5,5%, а до 2050 года — 5% от текущего потребления, и к середине столетия сможет поставлять на рынок при базовом сценарии 540 млн тонн нефти с определенными корректировками, соответствующими требованиям ОПЕК+.

«У нас нет задачи наводнить рынок, если он того не требует. Но это работает и в обратную сторону: дать дополнительный ресурс рынку, если это будет требоваться», — сказал он журналистам в кулуарах форума.

По словам вице-премьера **Александра Новака**, в 2024 году в России планировалось добыть порядка 515–521 млн тонн нефти, снизившись приблизительно на 1,9–3% по сравнению с 2023 годом, когда добыча равнялась 531 млн тонн.

«Если работать эффективно, внедрять новые технологии, то есть хорошая возможность очень долгое время оставаться конкурентоспособным на мировом рынке нефти. Россия уже делает это на протяжении последних 15–20 лет. Рост добычи в нашей стране произошел не за счет увеличения добычи традиционных запасов, а за счет начала разработки тех запасов, которые мы ранее не могли эффективно добывать. Сейчас у нас 70% добычи из трудных запасов, которые не осваивались еще 15 лет назад», — рассказал журналистам глава «Газпром Нефти» **Александр Дюков**.

Энергетический рынок в России растет, несмотря на западные ограничения на поставки энергоресурсов и попытки навязать миру собственные правила игры.

Росстат сообщил, что в январе — августе 2024 года в стране добыча газа выросла на 9%, до 448,1 млрд кубометров с 411,2 млрд кубометров в 2023 году. По действующему среднесрочному макропрогнозу, добыча газа в России в 2024 году ожидается на уровне 666,7 млрд кубометров. И хоть она не достигнет показателей прежних лет (763 млрд кубометров в 2021-м и 676 млрд кубометров в 2022-м), но ситуация в отрасли все же остается стабильной, демонстрируя прирост относительно 2023 года, когда было добыто 638 млрд кубометров газа. Во всяком случае, прогноз восьми месяцев этого года превышен более чем на 17 млрд кубометров и дает шанс на дальнейший рост добычи, а значит, и экспорта — главным образом в Азию.

На расширение географии и объемов поставок в азиатском направлении указал на форуме и Владимир Путин, отметив роль «Силы Сибири» в экспорте трубопроводного газа и Северного морского пути — сжиженного природного газа (СПГ). Производство СПГ в январе — августе 2024 года, согласно Росстату, подросло в сравнении с тем же периодом 2023 года на 7,3%, до 22,4 млн тонн, в том числе в августе и вовсе подскочило на 30,3%, до 2,8 млн тонн, а по итогам всего года может достигнуть 38 млн тонн, согласно среднесрочному макропрогнозу. Как сообщил журналистам на полях РЭН вице-премьер РФ Александр Новак, экспорт российского СПГ за весь 2024 год приближается к 35 млн тонн.

БЕЗ РОССИИ НЕТ РЫНКА

С тем, что Россия на сегодняшний день остается одним из ведущих участников мирового энергетического рынка, несмотря на трудности, согласны международные партнеры нашей страны.

Теодоро Обианг Нгема Мбасого, президент Экваториальной Гвинеи — государства, с которым Россия тесно сотрудничает на энергорынке в рамках Форума стран — экспортеров газа и ОПЕК+, отметил, что его страна, богатая нефтью и газом, «решительно настроена углублять энергетическое сотрудничество с Россией и с дружественными странами» и открыта для создания стратегических альянсов с партнерами.

«Мы приглашаем российские компании и компании из других дружественных стран к сотрудничеству не только в сфере производства энергии, но и в области разведки и эксплуатации наших нефтегазовых ресурсов. Такие партнерства не должны ограничиваться добычей ресурсов, они должны включать в себя передачу знаний, технологическую подготовку и поддержку развития современной энергетической инфраструктуры», — сказал он.

Баланс в мировой энергетике для нового экономического роста обсуждали руководители и представители Форума стран — экспортеров газа, правительства Республики Беларусь и Венгерской Республики, профильных министерств Боливарианской Республики Венесуэла, Ирана, Узбекистана.

На переговорах в рамках РЭН готовность развивать энергетическое сотрудничество с Москвой выразили министры энергетики БРИКС — эта встреча стала ключевым событием форума. Глава Российского фонда прямых инвестиций выразил надежду на создание единого рынка углеродных единиц между странами БРИКС.

Сегодня на мировых рынках ждут из России не только нефть и газ, но и электроэнергию. В частности, министр энергетики Ирана **Аббас Алиабади** в целях повышения энергетической безопасности предложил связать электросети РФ через территорию исламской республики с Объединенными Арабскими Эмиратами и Саудовской Аравией. У России есть для этого все возможности: по словам Владимира Путина, за последние полтора десятка лет установленные мощности российской электроэнергетики возросли на 18%, а сами станции прошли глубокую модернизацию, став более «зелеными» и эффективными.

Владимир Путин пообещал сформировать эффективную и свободную от вмешательства извне энергоплатформу развития БРИКС.

На встрече министра энергетики России **Сергея Цивилева** и министра энергетики, нефти и горной промышленности Сенегала **Бираме Сулея Диопа** стороны рассмотрели возможность участия российских компаний в строительстве солнечных и ветряных электростанций в африканской стране.

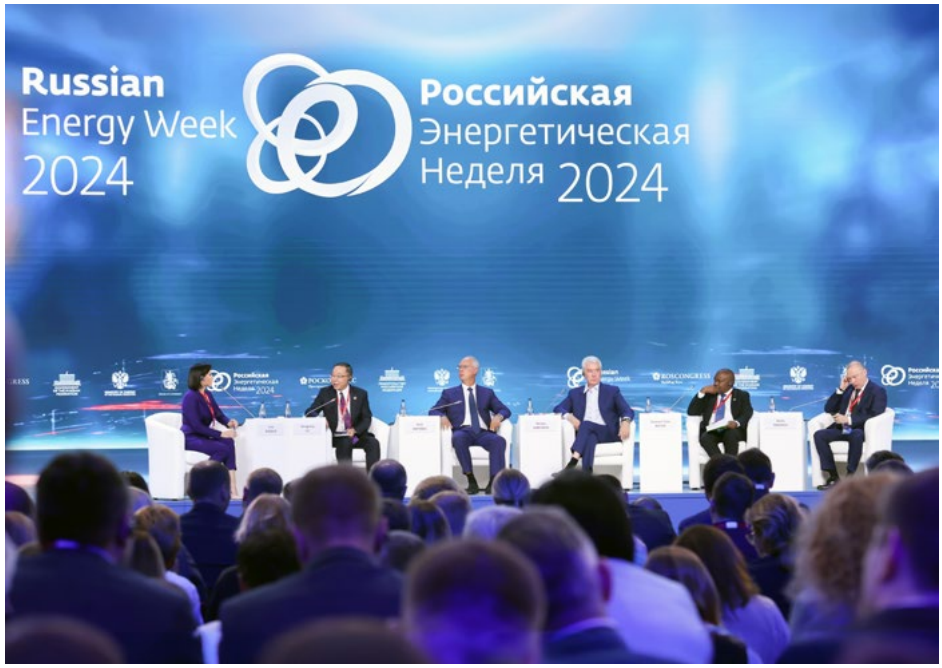
К 2050 ГОДУ РОССИЯ СМОЖЕТ ПОСТАВЛЯТЬ НА РЫНОК ПОРЯДКА 540 МЛН ТОНН НЕФТИ

ЛЬГОТ МНОГО НЕ БЫВАЕТ

Сейчас Россия совершенствует свою энергоотрасль, чтобы она могла активно и эффективно развиваться в условиях ограничений без ущерба для бюджета страны. В том числе меняется налогообложение в отрасли.

Замминистра финансов РФ **Алексей Сазанов** сказал, что на сегодняшний день для нефтяной индустрии создано достаточно налоговых преференций — льготы на 2023 год оценены в 1,7 трлн рублей, из которых около 1 трлн рублей приходится на налог на добавочный доход (НДД), и потому пора вынести на обсуждение дополнительные преимущества при применении капиталоемких технологий увеличения нефтеотдачи пластов. Минфин выступит против расширения периметра применения НДД в условиях действия сделки ОПЕК+, поскольку в данный момент нефтяники добывают ниже потенциала.

«Если ввести дополнительные льготы, это будет просто стимулировать переток добычи там, где ниже НДПИ, что будет означать потери для бюджета. Поэтому в тех условиях, когда мы не можем наращивать добычу, расширять периметр НДД преждевременно», — пояснил Сазанов.



Замминистра указал на естественный темп падения нефтедобычи на действующих месторождениях и необходимость компенсации выпадающих объемов вовлечением в разработку трудноизвлекаемых запасов, повышением коэффициента извлечения нефти на уже эксплуатируемых месторождениях и освоением участков на шельфе. Он не исключил предоставления дополнительных налоговых преференций для месторождений, где применяются дорогостоящие технологии нефтеотдачи пластов, подчеркнув в то же время, что не считает налоговые льготы панацеей в решении отраслевых проблем.

«Про конкретные технологии и финансовые преференции для отдельных капиталоемких проектов пока трудно рассуждать, но логика в том, что для увеличения/поддержания уровня добычи на существующих месторождениях, которые со временем вырабатываются и темп добычи падает, необходимо применение дорогостоящих технологий. И для того, чтобы компании были заинтересованы в этом процессе, нужны экономические стимулы, в частности через налоги, как это, например, применено в механизме НДД — освобождение от рентных платежей, но изъятие определенной нормы прибыли от конкретного

АЛЕКСЕЙ САЗАНОВ: «НАЛОГИ — ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ, НО НЕ ОПРЕДЕЛЯЮЩИЙ СТИМУЛ. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ НИКОГДА НЕ РЕШАТ ПРОБЛЕМЫ ФУНДАМЕНТАЛЬНО»

«Налоги — это дополнительный стимул, людям будет приятно еще и его получить, но он совсем не определяющий. Не надо упираться в налоги. Это неправильный ход мысли, никогда сами налоговые льготы не решат проблемы, мы во многих отраслях это пытались делать, и могу точно сказать — они не решают проблему фундаментально», — сказал замминистра.

проекта в зависимости от его экономических параметров. Подобные вопросы по изменению налогового режима в отрасли, скорее всего, будут обсуждаться в привязке к проекту трехлетнего бюджета, так как налоговые поступления от сектора формируют значительную часть доходной статьи», — прокомментировал **Дмитрий Скрябин**, портфельный управляющий УК «Альфа-Капитал».

Сегодня в Минфине РФ обсуждают и продление после 2031 года инвестиционной надбавки к обратному акцизу на нефть, призванной поддерживать модернизацию НПЗ. Однако условия пока неизвестны. Что касается обнуления топливного демпфера по одному из видов топлива — бензину или дизелю, в зависимости от превышения его рыночной цены над установленной ценой отсечения в оптовом сегменте, то министерство, кажется, вовсе не против этого.

Понятно, что сейчас правительству приходится лавировать между интересами бюджета и бизнеса, и от его решений будет зависеть дальнейшее самочувствие отрасли.

«Нефтяная и газовая отрасль сейчас плохо себя чувствуют из-за рыночной конъюнктуры. И сейчас стоит вопрос о поддержке отрасли. Есть много идей, и их нам сегодня озвучили. Но решения нет. Все сводится к организации дискуссии. По итогам переговоров между Минфином и бизнесом будет вырисовываться ряд решений, о которых можно сейчас говорить с большей долей опаски их принятия», — сказал эксперт по финансовым рынкам **Николай Солабуто**.

ЗАГЛЯНУТЬ ЗА ГОРИЗОНТ

Сейчас правительство занято работой по продлению горизонта планирования энергетической стратегии России до середины текущего столетия. Эта стратегия представляет собой большой, комплексный план по наращиванию энергомощностей в масштабах всей страны

«Это все проекты длительного цикла: мы должны смотреть вперед, и мы делаем это. Эта работа будет опираться на крупные, системно значимые проекты с длительными сроками капиталовложений, включая, как уже сказал, освоение новых технологий, разработку месторождений, строительство обеспечивающей инфраструктуры, электростанций и линий электропередачи», — напомнил Путин.

Обновить стратегию, заглянув за горизонт, необходимо уже в ближайшие месяцы. Распланированная на долгие годы вперед, отечественная энергетика должна стабильно развиваться внутри страны, укрепляя собственную энергетическую безопасность, и оставаться конкурентной на международном рынке. Для страны это очень важно.

ЕЛЕНА БУТЫРИНА

ЭКОНОМИСТ О РОСТЕ КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ЦБ: «ГОРЬКОЕ ЛЕКАРСТВО»

Банк России в конце октября рекордно повысил ключевую ставку до 21% годовых. Некоторые эксперты не исключают, что в конце года регулятор решится поднять ее до 23%. К каким последствиям это приведет, рассказал директор Курганского филиала Института экономики УрО РАН Сергей Орлов.

«Речь идет об экстраординарных действиях в условиях крайне сложной геополитической (острейшая фаза гибридного противостояния со странами коллективного Запада) и динамично изменяющейся внутренней экономической ситуации. Повышение ставки с точки зрения теории является среднесрочной мерой, направленной на стабилизацию денежного обращения и повышение доверия к финансовой системе. Наряду с позитивным оно содержит и негативное влияние на экономику и представляется горьким лекарством, прием которого необходим для предотвращения неблагоприятных последствий текущей ситуации.

Категорические оценки ряда экспертов о негативных последствиях представляются справедливыми в ситуации относительно стабильных либо предсказуемых для национального хозяйства внешних и внутренних условий. Российская же экономика, очевидно, функционирует в условиях беспрецедентных ограничений и обстоятельств, поэтому и принимаемые управленческие решения по определению не могут оцениваться однозначно. Их регулирующее воздействие на текущую ситуацию сочетает в себе как положительные, так и отрицательные моменты.

К положительным следует отнести тот факт, что повышение ставки ЦБ способствует в краткосрочной перспективе снижению инфляции и спроса, приводит к постепенному сокращению потребительской и деловой активности. Это позволяет на уровне страны и региона высвободить и целенаправленно перераспределить ограниченные в условиях несбалансированного экономического роста ресурсы. Бизнес может направить их на более рентабельные производства, а также на госзаказ. Кроме того, при повышении банковских процентных ставок свободные деньги населения и бизнеса перераспределяются с открытого рынка в пользу банковского сектора, который более транспарентный и регулируется государством. Это в условиях действия налога на доходы от банковских депозитов приводит к увеличению бюджетных поступлений.

Отрицательное влияние заключается в том, что повышение банковских ставок вызывает в долговременной перспективе инфляцию предложения, вследствие чего происходит сокращение физических объемов выпускаемой продукции и увеличение ее стоимости. Выпуск продукции с уровнем рентабельности менее величины процентной ставки по банковским кредитам становится невыгодным и экономически неоправданным.

Высокие процентные ставки в течение длительного времени приводят к потере работоспособности и пересмотру действующих финансовых и бизнес-моделей, нарушают устойчивость финансовых процессов на национальном и региональном уровне, включая бюджетные, и финансового обеспечения бизнеса. Как следствие, помимо потребления, сокращается внутреннее производство и экспорт, снижается конкурентоспособность продукции, что приводит к увеличению доли импорта во внешнеторговом обороте, сокращению положительного сальдо торгового баланса, снижению курса национальной валюты.

Для устойчивого развития региональной экономики требуется стабильность основных регулятивных параметров экономики (банковские и налоговые ставки, валютный курс). Значительные повышения ставок рекомендуются лишь на протяжении краткосрочного либо среднесрочного период времени».

АНАСТАСИЯ КУЛИКОВСКИХ

НОВЫЙ КЛАСТЕР ПО ВЫПУСКУ ДРОНОВ: ОТ ОПЫТНЫХ ОБРАЗЦОВ К СЕРИЙНОМУ ПРОИЗВОДСТВУ

В Челябинской области появится промышленный кластер БПЛА, об этом сообщил глава региона Алексей Текслер. Работу ведут сразу несколько южноуральских предприятий. При всей перспективности направления на этом пути могут возникнуть трудности, которые предстоит преодолеть. Мы попросили высказаться экспертов.

ДРОНЫ НА ПОТОК

В течение шести с половиной лет в России должна появиться новая отрасль экономики, связанная с созданием и использованием беспилотников. Стратегию развития беспилотной авиации до 2030–2035 годов утвердило правительство РФ. Распоряжение подписано премьер-министром РФ Михаилом Мишустиным и размещено на сайте кабмина. Словом, производство беспилотников в стране будут поддержать на федеральном уровне, а потенциал рынка оценивается в миллиарды рублей.

Регионам дали понять, что создание БПЛА — это инициатива президента и правительство страны готово оказать им поддержку, но субъекты должны сами продемонстрировать, что готовы участвовать в развитии отрасли. Ответа губернатора Челябинской области ждать не пришлось. **Алексей Текслер** заявил о серийном производстве дронов в регионе во время посещения экспозиции выставки специализированной и дорожной техники в Челябинске при поддержке Минпромторга РФ.

«Надо переходить от формата сборки к формату максимальной комплектации того, что возможно. Многое, включая электродвигатели, можно делать у нас. Я надеюсь, что перейдем от опытных экземпляров к серийному производству», — отметил губернатор.

Он рассказал, что ведется работа по созданию промышленного кластера БПЛА в регионе. После его появления производство беспилотников из отечественных комплектующих удастся поставить на поток.

ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

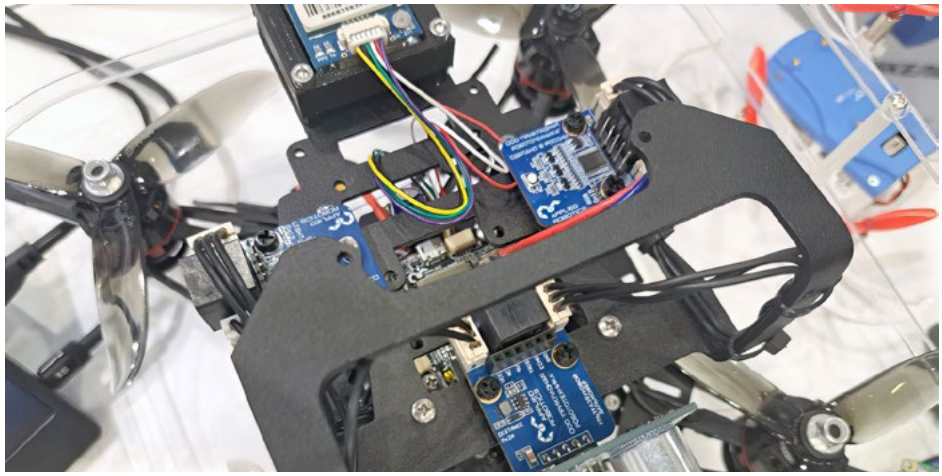
В пресс-службе Минпрома Челябинской области уточнили, что в настоящее время пять региональных предприятий, осуществляющих производство бесшумных винтов, рам, электродвигателей, полетных контроллеров управления для БПЛА, ведут работу по созданию промышленного кластера БПЛА Южного Урала.

«Все предприятия — участники создаваемого промышленного кластера изготовили опытные образцы изделий и передали конечному производителю для проведения испытаний с целью дальнейшего улучшения технических параметров изделий», — отметили в министерстве.

В рамках работы по созданию кластера региональными предприятиями прорабатывается три совместных проекта по выпуску импортозамещающей

продукции. Планируемый общий объем инвестиций для реализации совместных кластерных проектов — порядка 200 млн рублей. Кроме того, рассматривается возможность участия в кластере других региональных предприятий, которые занимаются производством электродвигателей и программного обеспечения.

Предполагается, что в ближайшие месяцы информация о промышленном кластере Челябинской области будет внесена в государственную информационную систему промышленности с дальнейшим внесением в реестр Минпромторга Российской Федерации.



ПОМОЩЬ ПЕРВОПРОХОДЦАМ

Участники кластера могут использовать механизмы поддержки, предоставляемые Фондом развития промышленности Челябинской области. Согласно программе «Беспилотные системы», осуществляется заемное финансирование проектов, направленных на создание производства, модернизацию и техническое перевооружение существующего производства беспилотных авиационных систем и производства комплектующих изделий к беспилотным авиационным системам. Лимиты займа — до 30 млн рублей со ставкой 1% на срок до 3 лет.

Первый льготный заем наблюдательный совет Фонда развития промышленности Челябинской области уже одобрил молодому предприятию «Технопорт». Ему возместят 100 процентов затрат на приобретение дополнительного оборудования и комплектующих, необходимых для расширения производства беспилотников. На эти цели предприятие получило почти 30 млн рублей, то есть максимум того, что может дать программа.

Внушительная сумма поможет предприятию за два года оптимизировать уже действующий производственный поток FPV-дронов «Антонов». А именно улучшить летно-технические характеристики. Если раньше БПЛА мог поднять в воздух груз массой 1,5 кг, то теперь новые технические параметры позволят нести полезную нагрузку массой 3 кг на дистанцию до 14 километров.

«В России должна появиться новая отрасль экономики, связанная с созданием и использованием гражданских беспилотников. Наибольший потенциал для их применения имеется в сельском хозяйстве, строительном секторе, при создании и актуализации геопространственных баз данных и доставке грузов в труднодоступные районы. Со своей стороны, региональный Фонд развития промышленности подготовил финансовую базу для развития перспективной, развивающейся отрасли, и по этой программе мы запустили первый проект», — говорит директор Фонда развития промышленности Челябинской области **Сергей Казаков**.

УЧАСТНИКИ КЛАСТЕРА МОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫМ ФОНДОМ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ. ЛИМИТЫ ЗАЙМА — ДО 30 МЛН РУБЛЕЙ

ЛОЖКА ДЕГТЯ

Создание промышленного кластера БПЛА должно произойти не только на уровне Челябинской области, считает челябинский экономист **Сергей Гордеев**. Границы кластера необходимо расширить.

«Я считаю, что предприятия должны кооперироваться не только в Челябинской области, а хотя бы как минимум на уровне Урала. Потому что экономика экстерриториальна, а задача стоит выбирать лучшие компетенции, не только в регионе, а в масштабе всей страны. В данном случае есть уральская специализация, и исторически созданы более технологические продвинутые предприятия, связанные с точным машиностроением. Например, в Екатеринбурге. А в Башкирии есть свой авиационный институт. У нас стоит задача — выйти на уровень лучших мировых показателей. В целом первый уровень кооперации надо приветствовать, но этого недостаточно. В принципе это должен быть внетерриториальный кластер», — рассказал Сергей Гордеев.

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ — ПРОЦЕСС КОЛЛЕКТИВНЫЙ

Регионам, в том числе Челябинской области, прежде всего предстоит взять на себя роль поставщиков компонентной базы, считает промышленный эксперт **Леонид Хазанов**. От этого будет зависеть развитие отрасли в стране в целом.

«Формирование данного кластера будет содействовать обеспечению российских производителей беспилотников необходимыми компонентами, выпущенными в нашей стране, при одновременном снижении зависимости от их импорта из-за границы, главным образом из Китая. Для этого они могут воспользоваться существующими мерами поддержки в рамках национального проекта «Беспилотные авиационные системы», которые ускорят окупаемость их инвестиций», — уверен эксперт.

Следует напомнить, что в Самарской области уже начался промышленный выпуск беспилотников. Также появилось производство беспилотников в Брянской области, на замену импортным приходят и петербургские дроны.

ИРИНА МЕНЬШИКОВА

ИТОГИ РЭФ-2024: КАК РАЗВИВАТЬСЯ ДАЛЬШЕ

В Челябинске состоялся II Русский экономический форум (РЭФ). Участие в нем приняли представители федеральных и региональных властей, бизнес-объединений, промышленники и предприниматели. Оживленную дискуссию вызывал вопрос о состоянии и перспективах развития российского бизнеса в условиях ужесточения денежно-кредитной политики ЦБ. Рассказываем, к каким выводам пришли эксперты.

ЗНАЧИМОСТЬ ФОРУМА

Форум проводится в Челябинске второй год подряд. На площадках форума прошло порядка 30 сессий в разных форматах. В нынешнем мероприятии приняли участие более 3000 человек.

Губернатор Челябинской области **Алексей Текслер** подчеркнул, что важность предстоящего события заключена уже в его названии.

«Это Русский экономический форум — мероприятие федерального масштаба, нацеленное прежде всего на внутреннюю экономическую повестку, на обсуждение существенных для экономического развития страны вопросов, нынешних вызовов, возможностей», — отметил глава региона.

Он добавил, что форум направлен также на улучшение взаимодействия бизнеса, государства и всех, кто участвует в развитии экономики и страны. Задача Русского экономического форума — подготовить ряд предложений, которые будут полезны для федеральных и региональных органов исполнительной власти, а также Центрального банка России.

По итогам первого РЭФ был подготовлен сводный документ для правительства и регулятора, содержащий предложения по ускорению социально-экономического развития страны, и более 80% этих идей нашли отражение в стратегических документах и планах развития.

Зампредседателя правительства РФ **Александр Новак** в своем приветственном слове отметил, что внешняя среда стремительно меняется, и российская экономика успешно адаптируется к этим изменениям, динамично наращивает конкурентоспособность. Он выразил уверенность, что выработанные на форуме решения не только обеспечат дополнительный импульс развития отечественной экономики, но и позволят найти оптимальные и эффективные решения по поставленным президентом задачам.

ДРАЙВЕРЫ ЭКОНОМИКИ

В ходе центральной панельной сессии форума «Россия-2030: Человек. Семья. Развитие» участники сошлись во мнении, что без роста ВВП на уровне среднемировых показателей невозможно достичь развития социальной сферы.

Александр Новак отметил, что для реализации национальных целей, поставленных президентом, правительство РФ совместно с регионами, с комиссиями Госсовета подготовило 19 нацпроектов. Работа по ним начнется с 1 января 2025 года. Для того, чтобы обеспечить достижение социальных целей, необходимо развитие экономики.

«В прошлом году темпы роста российской экономики составили 3,6%, в этом году мы ожидаем роста на уровне 3,9%. К 2027 году темпы роста мы должны увеличить на 13%. Экономика должна развиваться за счет инвестиций (должны дать примерно 30% роста ВВП), 60% даст рост потребления, но для обеспечения роста потребления нужно увеличить

выпуск продукции и предложения на рынке», — отметил Новак.

Чтобы выполнить поставленные цели, правительством будут предприняты конкретные меры. Среди них — повышение производительности труда.

«Если раньше у нас производительность труда росла примерно около 1,5% в год, то мы ставим задачу удвоить темпы роста производительности. Будет стимулироваться внедрение в производственные процессы современных бережливых технологий, программного обеспечения, современных автоматизированных систем управления, роботизированных технологий, искусственного интеллекта», — сказал Александр Новак.

Президент «Опоры России» **Александр Калинин** подчеркнул, что производительность труда — важнейший вопрос, вопрос стратегической стабильности государства.

«Но сначала нужно навести порядок на своих предприятиях. У нас на предприятиях много лишних людей. В условиях кадрового дефицита их нужно либо переучить, либо отдать туда, где они будут востребованы. Малый бизнес тоже должен участвовать в производительности труда, но решать этот вопрос нужно на каждом конкретном предприятии», — считает Калинин.

Продолжается поддержка инвестиционной деятельности. Последний пункт подразумевает соглашения о защите и поощрении капитальных вложений, специальные инвестиционные контракты, инвестиционный налоговый вычет. Действуют конституционные меры, государственно-частное партнерство и др.

То есть инвестиции — одно из ключевых условий роста экономики, подчеркнул Александр Новак. Для того чтобы обеспечивать темпы роста экономики, необходимо заниматься поддержкой экспорта, будет специальный нацпроект. Ключевым условием также является «расшивка» инфраструктурных проблем. Будут развиваться аэропорты, продолжится развитие логистических коридоров. На экономику в ближайшие три года в федеральном бюджете предусмотрено 19,5 трлн рублей, то есть примерно по 6,3–6,5 трлн рублей в год. В целом на национальные проекты в ближайшие шесть лет правительство закладывает около 40 трлн рублей.

ДОСТИЖЕНИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

В Челябинской области, где базовыми отраслями являются металлургия, машиностроение, металлообработка и ряд других, воспользовались окном возможностей, которое появилось, когда иностранные компании «убежали» с рынка.

«Показатели прошлого года — 11% рост ВРП, 13% — рост в обрабатывающем производстве. Это выше, чем в среднем по стране. Все базовые отрасли высокотехнологичные. Полтора десятка наших оборонных предприятий семь дней в неделю, 24 часа в сутки работают на победу», — подчеркнул Текслер.

Губернатор согласен с тем, что ключевая задача, которая позволит обеспечить экономический рост, — повышение производительности труда, его можно добиться только через использование промышленной роботизации. И Челябинская область на протяжении ряда лет этим занимается.

Алексей Текслер привел в пример предприятие «Андроидная техника». Компания сейчас активно внедряет первый в мире роботизированный комплекс сцепки-расцепки железнодорожных составов без присутствия человека.

В этом году был открыт завод по производству промышленных роботов, а также факультет робототехники и мехатроники в ЮУрГУ. В регионе создан Центр компетенций федерального уровня, который будет заниматься развитием промышленной робототехники в стране и объединит производителей, интеграторов, потребителей промышленных роботов.

«Челябинская область для всей страны приобретает сейчас компетенции по промышленной робототехнике. При этом продолжают развиваться базовые компетенции, а также необходимые и востребованные сегодня компетенции для обеспечения экономического роста и технологического суверенитета, и мы сегодня лидеры в этом процессе в стране», — сообщил глава региона.

Александр Новак отметил, что вопросы экономики во многом зависят от работы губернаторов.

«Челябинская область сегодня активно развивается. Мы посетили несколько предприятий, где внедряется современное оборудование, машины, производственные комплексы, осуществляются инвестиции. Только за последние два года создано более 20 тыс. рабочих мест на одном из предприятий», — сказал зампредседателя правительства РФ.

СТАВКА ЦБ: СНИЖАТЬ НЕЛЬЗЯ ПОДНИМАТЬ

Одной из главных тем РЭФ стали методы борьбы с инфляцией. Напомним, чтобы притормозить инфляционные процессы, ЦБ РФ в ноябре поднял ключевую ставку до 21%.

Глава Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП) **Александр Шохин** сообщил, что более половины членов РСПП планируют в течение ближайших трех лет реализацию инвестиционных проектов, которые прежде всего относятся к технологическому суверенитету и направлены на выпуск инновационной продукции, рост производительности труда.

Но при этом Шохин отметил, что многие планируют запуск после 2025 года, поскольку ЦБ обещает, что со второй половины следующего года начнется снижение ключевой ставки.

Он добавил что все большее количество компаний в России отмечают снижение доступности финансирования по всем доступным источникам инвестиционных программ.

По словам Шохина, которые приводит ТАСС, производительность труда, импортозамещение, автоматизация, роботизация и так далее требуют инвестиций, но организации уже не могут это сделать на прежних условиях: поставки оборудования от традиционных партнеров прекратились, надо искать новых, логистика усложняется, сроки увеличиваются в разы. В связи с этим он призвал ЦБ и правительство страны вернуться к ряду мер поддержки бизнеса.

«Среди них — льготные кредиты по фиксированным ставкам на обработку. Иначе мы столкнемся с технологическим отставанием, с проблемами банкротства и так далее. Страдают сейчас те компании, которые перевооружились за счет кредитов. Они самыми современными могут быть», — добавил Шохин.

В свою очередь советник председателя Банка России **Кирилл Тремасов** отметил, что основным источником инвестиций являются собственные средства компаний.

«В этом году в целом по экономике страны снижение на 6% по сравнению с прошлым годом, но это небольшое снижение. По большому счету состояние компаний оставалось вблизи исторических максимумов. В нынешних условиях снижение ключевой ставки не сделает кредит для бизнеса доступным. Срочность кредитов сократится до трех — шести месяцев. Чтобы сделать инвестиционные ресурсы, кредиты доступными, нам сначала надо вернуть инфляцию к цели», — отметил Тремасов.

С самой жесткой критикой действий регулятора выступил зампред Госдумы **Александр Бабаков**.

«Какая может быть борьба за повышение производительности труда при такой учетной ставке? Не углубляясь, могу сказать: учетная ставка и есть причина инфляции. Но разве с инфляцией борются через ограничение спроса и предложения? Цена упадет только тогда, когда предложение превысит спрос», — сказал он.

Также у Александра Бабакова возникли другие вопросы.

«Почему мы платим такую высокую цену за экономический рост? Почему прибыль банков по 4 трлн рублей рассматривается как источник дохода? Почему сегодня деньги из бюджетов перетекают не в государство, а в банки? Если это государственный проект, государственные деньги и государственные банки, которые используют эти деньги, — почему проценты уходят в банковский сектор? У нас не могут быть проекты, которые рассматриваются только с точки зрения окупаемости», — считает зампред.

В пример он привел трассу Санкт-Петербург — Владивосток, которая, по его мнению, не окупаема, но благодаря этой трассе «появится экономическая жизнь».

Александр Новак в ответ на претензии депутата заметил, что никто не заинтересован в высокой инфляции.

По его мнению, инфляция — это не только рост потребительских цен, но те же дополнительные бюджетные расходы, рост расходов предприятий на материально-технические ресурсы, на оплату процентов по кредиту. И долгих периодов таких высоких ключевых ставок не хотел бы никто.

Что касается банковской сферы, главное, по словам Новака, — чтобы

она работала стабильно, чтобы у банков не возникало рисков каких-то проблем. Поэтому сегодня ставки по кредитам при высокой учетной ставке нужно рассматривать с учетом балансов, которые у банков должны быть надежными, чтобы они и «дальше могли финансировать экономику».

По мнению Алексея Текслера, в такой ситуации важно использовать эффективные механизмы поддержки: упрощать работу бизнеса, заниматься производительностью труда, налоговым стимулированием, использовать программы субсидирования и другие механизмы господдержки.

«Важно, чтобы такие инструменты, по крайней мере, в важных для достижения задач технологического лидерства отраслях, применялись и ими эффективно пользовались. Высокая ставка — более 15% — у нас больше года. Источники инфляции не только в высоком спросе, но и в ряде других объективных факторов. Высокая ключевая ставка эти истории не лечит. Здесь важно найти инструментарий, когда отдельные необходимые для страны проекты (в первую очередь технологического лидерства) поддерживались бы и при высокой ставке», — считает Текслер.

ИТОГИ РЭФ

Предварительные результаты Русского экономического форума подвели Александр Новак и Алексей Текслер.

По словам Новака, технологический суверенитет — важнейшая составляющая развития экономики. По сути дела, речь идет о необходимости ее трансформации.

«Есть базовые отрасли, которые мы будем продолжать поддерживать, и они будут повышать свою эффективность. Но перед нами поставлена задача — обеспечить технологическое лидерство. А мы умеем это делать», — подчеркнул зампред правительства.

Он отметил, что форум стал важным, здесь обсуждалась актуальная повестка дня. Новак поблагодарил всех участников мероприятия за открытую и достаточно острую дискуссию.

«Те предложения, которые прозвучали от коллег, правительство обязательно рассмотрит. Будем вместе работать для того, чтобы обеспечить социальное развитие и темпы экономического роста», — подчеркнул Александр Новак.

По словам Текслера, на несколько дней Челябинск ворвался в федеральную повестку.

«Это оправданно — вопросы развития страны, суверенной экономики сегодня волнуют очень многих. И я рад, что открытый заинтересованный разговор на важные для всех нас темы состоялся именно здесь, в регионе, который созидает, трудится во имя победы и уверенного будущего России», — сказал губернатор.

ДЕНИС МЕТТУС

О КОРПОРАТИВНЫХ ДЕФОЛТАХ: «ВСЕ В РУКАХ ЦЕНТРОБАНКА И ПРАВИТЕЛЬСТВА»

Мощное увеличение Центробанком ключевой ставки до 21 процента, а также жесткая позиция финансового регулятора может привести к массовым банкротствам предприятий в 2025 году, полагают эксперты. Депутат Госдумы, член фракции «Справедливая Россия — За правду» Николай Новичков указал, что такое развитие событий действительно возможно, а также предложил варианты решения этой проблемы.

«Думаю, корпоративные дефолты действительно вполне возможны в условиях нынешней высокой ключевой ставки.

К сожалению, рентабельность большинства бизнеса в России (особенно в промышленности и сельском хозяйстве) существенно ниже нынешнего процента ключевой ставки. В связи с этим кредитование данных производств по рыночным ставкам становится невозможным.

Выход из этой ситуации возможен по двум, впрочем, не исключающим друг друга направлениям. Первое направление — это существенное расширение мер государственной поддержки реального сектора экономики. Второе — значительное снижение ключевой ставки и насыщение экономики денежной массой. Полагаю, эти меры помогут решить ситуацию и предотвратить массовые корпоративные дефолты.

Первое решение — в руках правительства, второе — в руках Центробанка. Убежден, что в идеальном случае могут быть реализованы и их совместные макроэкономические подходы».

ГЕРМАН ПАРЛО

ФЕРМЕР О ВЫСОКИХ ЦЕНАХ: «У НАС ДЕФИЦИТ ИЗ-ЗА РОСТА ПОТРЕБЛЕНИЯ»

Россия выбилась в мировые лидеры по экспорту зерна. В ближайшие 10 лет страна может добиться высоких результатов в мировых поставках мясной и молочной продукции. Но для этого надо преодолеть ряд проблем, в том числе — внутренний дефицит. О том, как развивается аграрный комплекс страны, рассказал фермер, члена Общественной палаты РФ Олег Сирота.

Олег Александрович, какие главные проблемы, на ваш взгляд, стоят перед российским агропромышленным комплексом сегодня?

Главная проблема российского агропромышленного сектора сейчас — это, конечно, кредитная ставка. Она очень сильно растет, и субсидий на льготный кредит в Минсельхозе не хватает. И многие фермеры вышли на уборочную кампанию с 25-процентной кредитной ставкой.

Это, конечно, катастрофа. Это, наверное, самая большая проблема монетарной политики нашего государства.

Почему именно на фермерскую продукцию (а именно яйца и масло) в последние два года сильнее всего ощутим рост цен?

Рост цен на яйца и масло возник из-за дефицита продукта. У нас реально растет потребление, реально выросли доходы. Потребление масла, сыра выросло на 8–10%, по яйцам примерно такая же картина.

У нас добавились новые регионы, новые жители, поэтому продукции немножко не хватило.

К тому же по яйцам были ветеринарные риски. Для производства масла было построено очень много сыроварен, молочных переработок, выросло потребление, и мы столкнулись с дефицитом молочного жира и молока. Кроме того, на цену масла повлиял мировой рост цен. В Европе они достигли рекорда, выросли на 80% за год.

На ваш взгляд, какие меры могли бы помочь защитить российских сельхозпроизводителей от рыночных колебаний и обеспечить их устойчивое развитие?

Минсельхоз регулирует резкий рост цен, например, завозом продукции

из дружественных государств. Когда возникает дефицит, у нас везут яйца, например, из Азербайджана и Казахстана. Масло сейчас поедет из Сербии, Белоруссии и других государств. Эти меры помогают регулировать цены так, чтобы они не сильно повлияли на потребителей.

Да, пока не хватает молока и молочной продукции, по-прежнему не хватает яиц, не хватает говядины. Но вскоре и эти проблемы будут решены. А вот свинины и мяса птицы у нас действительно перепроизводство, мы можем кормить людей в других странах.

ПОТРЕБЛЕНИЕ ЯИЦ, МАСЛА И СЫРА, ПО СЛОВАМ ФЕРМЕРА, ВЫРОСЛО В РОССИИ НА 8 – 10%

Кроме того, Минсельхоз активно помогает фермерам льготами и пошлинами. Например, если аграрии строят молочные фермы, министерство может компенсировать часть затрат. Если строится ферма, 35% затрат может быть возвращено государством.

Достаточно ли нам своих фермерских товаров для того, чтобы обеспечить рынок и при этом делать продукцию на экспорт?

Россия стала мировым экспортером продовольствия. При этом основной продукт экспорта – зерно – производится именно фермерами. 66%, или 2/3 всего зерна, которое производится и экспортируется в нашей стране, – продукт фермерского хозяйства. Это неоспоримый факт и важный наш вклад в экспорт страны. У нас достаточное производство и переизбыток зерна, пшеницы, семечек и сои.

Какие меры принимаются для поддержки молодых фермеров в России? Считаете ли вы достаточной государственную помощь для привлечения молодежи в сельское хозяйство?

Главный фактор поддержки молодых фермеров – это гранты на агростартапы. Чтобы начинающий фермер мог открыть свое дело, государство выделяет ему до 7 миллионов рублей.

Вы активно участвуете в общественной деятельности. Какую роль, по вашему мнению, должны играть общественные объединения в развитии сельского хозяйства?

Вот именно для этого и нужны общественные организации. Чтобы можно было отстоять позиции разных групп людей. В нашем случае – фермеров.

Вы известны как сторонник экологически чистого производства. Какие экологические стандарты должны стать обязательными для российских фермеров, на ваш взгляд?

С экостандартами у нас пока сложно. Биостандарт не является пока чем-то популярным среди нашего населения. Мы должны разработать свои стандарты, свои критерии. Это большая дискуссия, но в рамках европейских стандартов мы работать не можем. У нас нет спроса на такие товары, люди их не покупают.

Нам надо двигаться в сторону производства своих чистых продуктов.

Как видите будущее российского агропромышленного сектора через 10 лет? Какие направления должны стать приоритетными, чтобы сделать Россию аграрным лидером?

С нашими темпами развития агропромышленного комплекса через 10 лет нас ждет перепроизводство сыра, молока и мяса, мы будем лидерами по экспорту продуктов питания. Это наше будущее. Сейчас нам надо налечь на несколько направлений. Наладить экспортные контракты, выстроить отношения с Китаем и другими странами Юго-Восточной Азии. Развивать скотоводство, семеноводство и агропромышленное машиностроение. Эти вещи мы будем делать в первую очередь.

СТАНИСЛАВ ЛИТВИНОВ

ПРОМЫШЛЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО: «ЖДЕМ УЛУЧШЕНИЯ ИНВЕСТКЛИМАТА»

Группа компаний «Антарес» — одна из ведущих в области строительства железнодорожной инфраструктуры, электроэнергетики и промышленных объектов. То, в каком состоянии находится эта сфера деятельности, является ярким индикатором положения дел в российской экономике в целом. Ход реализации инвестпроектов — показатель роста или стагнации. О том, как чувствует себя рынок промышленного строительства, рассказал руководитель ГК «Антарес» Дмитрий Андреев.

Ваша компания работает на рынке уже 10 лет. Участвует в реализации крупных инвестпроектов в самых разных областях: электроэнергетике, нефтепереработке, металлургии, освещении дорог. Как изменился рынок за последние несколько лет, насколько вырос?

Рынок действительно изменился за последние два года. Множество компаний приступили к реализации инфраструктурных объектов — это реконструкция железнодорожных путей необщего пользования, логистических центров, промышленных предприятий и многие другие заказы балансодержателей активов недвижимого имущества.

Какие крупные проекты реализованы «Антарес»?

За 10 лет нами было реализовано более 100 крупных инвестиционных проектов, расскажу о некоторых. Мы принимали активное участие в строительстве четвертого автодорожного моста через реку Енисей в Красноярске, множество разделов было выполнено при реализации проекта «Многофункциональный спортивно-зрелищный комплекс с ледовой ареной «Платинум Арена» в Красноярске. Это и реконструкция железнодорожной станции Бардино Западно-Сибирской железной дороги со строительством нового поста ЭЦ, строительство железнодорожных путей необщего пользования для нужд Лесосибирского порта, строительство пешеходного моста на станции Исилькуль Западно-Сибирской железной дороги, реконструкция железнодорожных путей на Волжском трубном заводе. Мы принимали активное участие в строительстве блока

№ 2 по группе точек поставки GKRAS №58 Красноярской ТЭЦ-3, в строительстве подстанции 35/6 кВ «Восточная» на Крайнем месторождении Ямало-Ненецкого автономного округа. Эти и другие проекты укрепляют потенциал нашей компании в части приобретения опыта и компетенций персонала, расширения географии строительства и условий производства работ.

Ваша компания строит комплекс по обработке и обезвреживанию ТКО в Кемеровской области. Первый ли подобный проект в портфеле заказов? И когда он будет реализован?

ЗАМЕДЛЕНИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИСУТСТВУЕТ НА ФОНЕ ЖЕСТКОЙ ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКИ В СТРАНЕ

Действительно, в текущем году наша компания приступила к реализации производственно-технического комплекса по сбору, обработке и обезвреживанию ТКО в Кемеровском муниципальном

округе, сроки реализации определены в концессионном соглашении, подписанном с РИИР Кемерово. На объекте ведутся работы по погружению свай, устройству монолитных ростверков, более того, была первая проверка объекта инспекцией государственного строительного надзора Кузбасса, принято решение на соответствие строительства всем нормам.

Каковы тенденции на рынке промышленного строительства? Замедлилась или ускорилась реализация инвестпроектов у компаний?

Замедление промышленного строительства присутствует на фоне жесткой денежно-кредитной политики в стране, которая отражается на доле лимитов в инвестиционные проекты заказчиков.

Сказалось ли на выполнении контрактов ограничение на поставки оборудования и комплектующих для стройтехники? Как вы справляетесь с ее обслуживанием в таких условиях?

Сложности действительно возникают, но не критичные, здесь стоит отметить находчивость наших партнеров, которые обеспечивают строительную площадку всем необходимым, они постоянно меняют логистические цепочки и поставляют оборудование на объекты. Иногда это все же приводит к более длительным срокам поставки.

В каких отраслях промышленности вы могли бы попробовать еще свои силы и компетенции?

Каждый год в компании появляется новый заказчик с проектом, которого не было в портфеле ранее. Сложно ответить, где нам не приходилось работать. Наша география — от Туапсе до Благовещенска, от Ноябрьска до Абакана. Поэтому мы готовы к разным проектам и в любой локации.

Каков ваш прогноз относительно рынка строительства промобъектов? Будет ли он расти и за счет чего?

Мы, как и большинство граждан нашей страны, верим в лучшее, в то, что инвестклимат сохранит тенденции на усиление промышленного сектора с положительной динамикой, направленной на новые инфраструктурные объекты. Прогнозировать в условиях экономической нестабильности сложно. Как и многие, мы ждем уменьшения ключевой ставки, которое повлияет на доступность программ поддержки Минпромторга.

ПЛАТОН НАДЕЖДИН

ГРУППА КОМПАНИЙ АНТАРЕС

125124, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Беговой, 3-я улица Ямского Поля, д. 9
тел.: +7 (936) 102-25-95
email: antares-kr@mail.ru
www.antares24.com

КАК РОССИЯНЕ РАССЧИТЫВАЮТСЯ ЗА ПОКУПКУ НЕДВИЖИМОСТИ ПОСЛЕ ОТМЕНЫ ПРОГРАММЫ ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ

После отмены программы льготной ипотеки россияне стали искать другие схемы финансирования покупки недвижимости. Одни пытаются накопить деньги, пополняя свой банковский счет, другие предпочитают взять ипотеку, несмотря на выросшие ставки. Какие схемы финансирования при приобретении жилья в настоящее время являются наиболее предпочтительными? Об этом говорят результаты опроса агентств недвижимости, проведенного Российской гильдией риелторов (РГР).

Согласно исследованию, в рейтинге схем финансирования лидирующее место принадлежит 100-процентному наличному расчету за покупку жилья. Этот вариант предпочли 64,7% участников опроса. Второе место заняло кредитование (21,6%) — данный показатель связан с заключением ипотечных сделок, которые были одобрены во втором квартале 2024 года, когда еще действовали сниженные ставки. Третье и четвертое места поделили такие схемы, как рассрочка и сертификаты (по 4,9%), а пятое место заняли обменные сделки (3,9%). Аналитики отметили широкое использование для покупки недвижимости сертификатов материнского капитала, расселения аварийного жилья, молодым семьям, сиротам, а также северные сертификаты, в частности ЯНАО и ХМАО, и так называемые сертификаты для переселения людей из населенных пунктов, находящихся на территориях СВО — речь о Курской, Херсонской, Харьковской и других областях.

«В 4-м квартале 2024 года доля ипотеки может еще больше сократиться из-за высоких ставок и использования банками лимитов, отпущенных по специальным ипотечным программам для определенных групп населения. И на более высокое место выйдет рассрочка от застройщика, если она будет выгодна для покупателя по ежемесячным платежам и по срокам. Понижательная волна в развитии локальных рынков недвижимости, скорее всего, затронет как 4-й квартал 2024, так и 1-й квартал 2025 года. Только темпы снижения удержания цен, а также балансирование показателей между спросом и предложением каждый рынок пройдет по-своему», — отметили в комитете РГР по аналитике.

Напомним, программа льготной ипотеки на строящееся жилье под 8%, запущенная в качестве антикризисной меры в 2020 году, действовала на разных условиях до 1 июля 2024 года. Согласно исследованию одного из финансовых маркетплейсов, после ее отмены большинство россиян — 66% — отложило покупку недвижимости, 23% сообщили о готовности воспользоваться ипотекой при наличии хорошего предложения, 11% успели оформить такой кредит по сниженной ставке.

В целом правительство направило почти 500 млрд рублей на реализацию льготных ипотечных программ в России. А Центробанк заявил, что объем ипотеки за 2024 год может составить 4,8 трлн рублей.

ЕЛЕНА БУТЫРИНА

ЭКОЛОГИЯ 2.0

ЭКОЛОГИ ПРИЗВАЛИ УЛУЧШИТЬ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ВЛАСТЯМИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦПРОЕКТА

На заседании Общественного совета при Минприроды России участники обсудили ключевые аспекты нового нацпроекта «Экологическое благополучие», инициированного президентом страны. Без научной основы невозможно эффективно реализовать поставленные амбициозные цели, считают участники встречи. Первый заместитель министра природных ресурсов и экологии Константин Цыганов представил предварительные итоги реализации нацпроекта «Экология» и обозначил параметры нового проекта.

По словам чиновника, на реализацию национального проекта выделено 812 миллиардов рублей из федерального бюджета на шесть лет — это на 50 процентов больше, чем в предыдущем варианте проекта.

Цыганов подчеркнул, что работа над новым нацпроектом началась в ноябре 2023 года и паспорта проектов будут окончательно оформлены в самое ближайшее время. Он отметил, что общая сумма финансирования составит 1 триллион 200 миллиардов рублей. Деньги поручил выделить президент страны Владимир Путин.

Глава комиссии по экологии Общественной палаты **Елена Шаройкина** акцентировала внимание на необходимости активного участия общественности в обсуждении проектных документов.

«Рада, что экспертный совет по нацпроекту наконец-то начал активно работать и на его площадке идут широкие обсуждения паспортов федпроектов», — указала она. Шаройкина также призвала вовлекать экспертов на ранних этапах проектирования подобных инициатив, чтобы при необходимости вводить изменения проекта еще на самых начальных шагах.

Члены Общественного совета также указали на то, что на самом деле немногие россияне знают о том, как на практике реализуется национальный проект. Реальная удовлетворенность населения результатами экологической работы государства по-прежнему низкая. На эти показатели влияет и удаленность регионов. Например, только 7,5% респондентов из Уральского федерального округа заявили, что в их местах проживания нет никаких экологических проблем, в то время как в Центральном федеральном округе этот показатель составляет 30%, сообщил замглавы Общественного совета **Николай Доронин**.

Кроме того, эксперты заметили, что действия местных властей и федерального центра зачастую не синхронизированы, а уровень научной поддержки и сопровождения национального проекта — недостаточен.

«Достижение национальных целей, определенных нашим президентом, без прикладной науки просто немыслимо», — подчеркнул глава Общественного совета при Росгидромете **Вадим Петров**.

Директор Горного института НИТУ «МИСиС» **Александр Мясков** подчеркнул, что необходимо обеспечивать нормативы присутствия опасных веществ в воздухе российских городов, а не относиться к показателям формально. Дело в том, что простое сокращение валового выброса не решает проблему, хотя и, безусловно, обеспечивает номинальное соответствие нормативным документам.

Обсудили экологи и проблемы реализации «мусорной» реформы. Эксперты указывают: реальных результатов федерального проекта «Комплексная система обращения с ТКО» не наблюдается в целом ряде субъектов федерации — на Камчатке, в Хабаровском крае, в ряде регионов СКФО и в Подмосковье. Члены Общественного совета отметили,

что к моменту завершения проекта не удалось создать нормальный рынок вторичного сырья, хотя в инфраструктуру было вложено немало денег.

«Очевидно, что для успешной реализации амбициозных задач нового нацпроекта необходимо сформировать четкое представление о результативности мер природоохранной политики и расставить приоритеты», — заключил глава Общественного совета при Минприроды **Александр Закондырин**.

Напомним, прямо сейчас в рамках проекта «Чистая Арктика» разрабатываются рекомендации по сбору и вывозу мусора в арктической зоне. Специалисты формируют единый стандарт уборки мусора, который затем представят профильным министерствам и ведомствам.

ГЕРМАН ПАРЛО

РОЛЬ СОЦСЕТЕЙ В ПОПУЛЯРИЗАЦИИ СЛУЖБЫ В АРМИИ: «РАБОТАТЬ УМЕЮТ ЕДИНИЦЫ»

Регионы активизируют работу по привлечению бойцов на службу по контракту. Насколько эффективно властям удается использовать для этих целей современные медиа и как оптимизировать такую работу — своим мнением поделился интернет-технолог, член Ассоциации интернет-технологов, соучредитель компании «Деловая репутация» Владимир Курков.

После завершения частичной мобилизации в 2022 году власти сделали упор на добровольный набор на службу по контракту. Но добровольная мобилизация требует усилий от государства не меньше, чем обязательная. Важно, что регионы сами определяют размеры местных выплат и некоторые условия службы, они не ограничены набором людей только по прописке и могут привлекать жителей соседних регионов — тем самым субъекты фактически соревнуются друг другом за людей.

Социология показывает высокий запрос на справедливость среди мужской аудитории страны. Большое количество мужчин проявляют интерес к службе по контракту. Однако для того, чтобы этот интерес конвертировался в контракты, нужно выстроить эффективную систему привлечения и обработки поступающих запросов. Причем работа по популяризации начинается уже с этапа создания информационных материалов.

Какие условия службы предлагаются в регионе? Какие льготы семье и какие гарантии положены каждому военнослужащему и отдельно участнику СВО? Какие позиции доступны для подачи заявок? Все эти вопросы важны для обращающихся в военкоматы, и ответы на них должны содержаться в размещаемых материалах.

Сейчас используются три канала для продвижения службы по контракту: наружная реклама, публикации в СМИ и реклама в интернете.

По принятой традиции самые большие масштабы имеет наружная реклама. Плакаты с номером 117 сложно не встретить на улицах городов. Однако в силу ограниченности формата она не может рассказать обо всех вопросах, волнующих соискателей. А это напрямую влияет на ее эффективность, за ответами на важные вопросы не все готовы звонить на телефон или приходить в военкомат, многие оставляют это «на потом».

На втором по популярности месте находятся публикации в СМИ. Там действительно можно дать расширенную информацию, но они зачастую ограничены тиражом. Не секрет, что популярность печатных изданий падает, а читатели массово переходят в интернет — на страницы тех же медиа в соцсетях.

Продвижение в интернете на этом фоне — и оптимальный и эффективный канал для донесения информации целевой аудитории. Интернет не ограничен в объемах (можно рассказать всю важную информацию для соискателя на одном сайте), он имеет возможность таргетированного донесения информационного сигнала. То есть, если на службу по контракту нужны водители, то информацию об этом можно показывать самим водителям, не тратя лишние средства и время на работу с аудиторией, которая не имеет водительских прав.

Сейчас немногие регионы используют эту возможность. Чтобы убедиться в этом, забейте запрос «служба по контракту» в поисковик и посмотрите на количество рекламных объявлений. Для сравнения вбейте запрос «работа водителем в Москве» — мы насчитали сразу 9 объявлений с пометкой «реклама». В таргете из регионов помимо родного Новосибирска мне часто попадались Москва

и Сахалин. Такое скромное использование возможностей интернета объясняется отсутствием опыта продвижения данного направления у подрядчиков — лишь единицы умеют работать с данным направлением привлечения соискателей.

Отдельно можно поговорить про скорость и качество обработки поступающих заявок — здесь не обойтись без автоматизации процессов. И у кого она встроена в работу — тот получает возможность быстрее получать контракты, что в итоге приводит к большему количеству обработанных контрактов.

Хотя большинство регионов уже отработали свои схемы привлечения — агитбригады, рекрутеры, обзвоны — внедрение интернет-технологий в процесс подбора на службу по контракту позволит повысить поток желающих и качество их ведения.

СТАНИСЛАВ КАЗАЧЕНКО

УДЕРЖАТЬ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ШКОЛЕ: «ДЛЯ БУДУЩЕГО ВАЖНО, КТО РАБОТАЕТ В ОБРАЗОВАНИИ»

Дефицит педагогических кадров в школах существует уже не один год. Свободные вакансии закрывают путем перераспределения нагрузки среди учителей, а также приема по совместительству педагогов из других школ, старшекурсников из вузов и колледжей. Однако молодые специалисты редко задерживаются в школах. О том, что происходит на рынке труда с педагогами, рассказала оргсекретарь межрегионального профсоюза работников образования «Учитель» Ольга Мирясова.

Увеличивается или уменьшается дефицит работников образования? Легко ли образовательному учреждению набрать полный штат?

Ситуация на рынке труда печальная. Она и в целом в России не очень хороша, работодатели бьются за ответственных работников, и учителя молодого и среднего возраста легко могут найти более оплачиваемую и спокойную работу. Статистика говорит, что по состоянию на начало 2024 года в государственных школах России учителями работали 1,054 млн человек, из них 88,4% составляли женщины. Кадровый дефицит составлял 18 160 учителей. И сейчас официальные цифры будут примерно такими же. Но за ними стоит катастрофическая нагрузка — подавляющее большинство педагогов работают на 1,5–2 ставки. И если поставить целью переход к правильной ситуации, когда учителя работают по 18–20 часов в неделю, то получится, что у нас не хватает примерно 450 тысяч педагогов.

Дефицит растет, но свежей статистики у нас нет, да и доверять ей сложно. Директоров не гладят по головке за открытые вакансии, они не стремятся их афишировать. Молодые педагоги приходят в школы, но редко задерживаются надолго. Старшая возрастная группа постепенно увольняется. Численность детей в школах немного сократилась, поскольку больше стали уходить в колледжи после девятого класса. Но пока в школах учится многочисленное поколение 2010-х, и учителей нужно много.

Как образовательные учреждения решают проблему дефицита кадров?

Первым делом пытаются перераспределить нагрузку между оставшимися педагогами. Сейчас разрешили брать на работу студентов, но, конечно, опыта у них мало, и уволиться они могут очень легко. Берут людей без профильного образования: физику в вузе проходил, ну и хорошо. А то, что это было 30 лет назад, не так важно. Лишь бы место не было вакантным. В итоге часть учителей просто разбирает с детьми параграфы из учебника. В ряде регионов пытаются привлекать иногородних, например, Московская область платит около 20 тысяч рублей компенсации за жилье тем, у кого нет своего жилья в собственности на территории региона. В итоге пустеют соседние регионы.

Как профсоюзы помогают педагогам?

Я могу сказать только про профсоюз «Учитель», в котором работаю.

Профсоюзы в идеальном случае должны не помогать, а служить базой для коллективных действий работников: есть проблема в школе — учителя объединяются в профсоюз и получают полномочия как представители всех работников учреждения.

Профсоюзы — это не госструктура, у них нет волшебной палочки, есть только права как у объединений работников, прежде всего, гарантированные Трудовым кодексом. Очень много упреков в адрес профсоюзов: вы ничего не делаете. Но поспорить за федеральный бюджет или потребовать принятия нового закона желающих много, тут и депутаты, и сенаторы, и губернаторы; если бы учителя могли провести забастовку, то они были бы реальной силой при принятии решений. Но забастовки сейчас практически невозможны.

Члены профсоюза «Учитель» получают консультации юристов и советы коллег. Поскольку профсоюз зарегистрирован Минюстом, у него есть полномочия защищать своих членов в судах и в конфликтах с работодателем.

Как помогают молодым учителям адаптироваться к профессии?

Каждая школа — это отдельная история. Нам постоянно приходят вопросы от молодых педагогов, и из них видно, где обстановка доброжелательная, поддерживающая, а где «человек человеку волк». Многие директора люди немолодые, и им свойственно управлять организацией по авторитарной модели. Молодежь выросла в другое время, они ценят самореализацию, уважение, даже сам способ строить диалог. «Как же так: завуч кричит на меня при детях?! — вопрошают они. — Никто не помогает, только в чаты распоряжения шлют! Требуют, чтобы я заставила родителей зарегистрировать детей на олимпиаду или чтобы все писали друг другу в «Сферуме» по десять сообщений в день!» Если молодому учителю повезет, то в дружном коллективе он разберется со всем и останется работать. Но это скорее исключение.

Выплаты для молодых специалистов тоже есть, но они не сказываются на зарплате кардинально, не перекрывают те трудности, с которыми приходится иметь дело. Ну и отдельная категория — это хорошие школы, с отбором, или частные, туда идет активная и ориентированная на карьеру молодежь и там чаще остается, потому что ее ценят.

ЕСЛИ БЫ УЧИТЕЛЯ РАБОТАЛИ ПО СТАВКЕ — 18 — 20 ЧАСОВ В НЕДЕЛЮ, — ДЕФИЦИТ ПЕДАГОГОВ В СТРАНЕ СОСТАВИЛ БЫ ПРИМЕРНО 450 ТЫСЯЧ

Для будущего страны очень важно, кто работает в образовании. У нас сейчас значительная часть учителей — это выгоревшие, уставшие от всего люди, которые продолжают работать, потому что нет сил искать другую работу. Они не в состоянии поддержать слабого ребенка, раскрыть таланты особенного. Они тянут этот воз, кто-то еще надеется на лучшее (реформу оплаты труда обещают уже пять лет), кто-то просто дорабатывает до пенсии.

ТАТЬЯНА БУТОРИНА

ФОРУМЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО УРОВНЯ В РЕГИОНАХ: С ОПОРОЙ НА СОБСТВЕННЫЕ СИЛЫ

Российский сектор конгрессов, конференций и деловых встреч имеет серьезный потенциал и оценивается международными экспертами более чем в 500 миллионов евро в год. В условиях новой геополитической реальности регионы начали самостоятельно проводить мероприятия федерального уровня, не обращаясь за поддержкой в центр. Какие субъекты РФ наиболее активно проводят форумы и выставки — читайте в материале «ФедералПресс».

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Выставочно-форумная деятельность становится в России доходным бизнесом — по данным Стратегии развития конгрессно-выставочной отрасли в РФ до 2030 года, вложение средств в проведение экспозиционных мероприятий оказывает мультипликативный эффект на смежные отрасли: каждый вложенный рубль приносит от 5 до 7 рублей в другие направления экономики — в сферу транспорта, туризма, индустрию гостеприимства, общественного питания, культуры и торговли. По оценкам международных экспертов, экономический потенциал российского сектора конгрессов, конференций и деловых выставок составляет до 500 миллионов евро в год, и, по мнению аналитиков, эта отрасль имеет тенденцию к росту. Этот экономический тренд заметили в регионах и начали проводить мероприятия федерального уровня в рамках своего бюджета, не опираясь на средства из центра.

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Одним из наиболее масштабных мероприятий в Свердловской области стала Неделя моды U'FASHION, которая проводилась в августе 2024 года в Екатеринбурге. Задачей форума стало привлечение внимания к продукции уральских модельеров и дизайнеров одежды. Организаторам форума удалось заложить основы формирования имиджа уральского региона как российского центра моды и дизайна.

По мнению министра инвестиций и развития Свердловской области Вадима Третьякова, регион является лидером в развитии креативных индустрий. Он подчеркнул, что развитие креативных индустрий повышает узнаваемость Свердловской области. Это также положительно сказывается на поддержке малого и среднего бизнеса. Третьяков пояснил, что креативные индустрии представлены в основном этим сегментом предпринимательства, который является самым незащищенным.

«Развивая креативные индустрии, мы параллельно решаем целый ряд

В КРЕАТИВНОМ МИРЕ МНОГО НИШ

Свердловская область входит в топ-10 креативных регионов России. Власти поставили цель довести долю креативных индустрий до 6% в ближайшее время. Об этом рассказал министр инвестиций и развития Свердловской области **Вадим Третьяков.**

Этим летом в Екатеринбурге по инициативе губернатора впервые прошла Международная неделя моды в рамках проекта U'FASHION, которая привлекла внимание не только российского, но и международного профессионального сообщества.

Здесь Урал полностью соответствует федеральному тренду. На уровне правительства РФ поставлена задача — довести долю креативных индустрий в ближайшие годы до 6%. Это уже существенный показатель, а потенциал — еще больше. И я уверен, в Свердловской области мы его реализуем. Недавно участвовал в третьем международном форуме «Содружество моды» в Санкт-Петербурге — услышал много положительных отзывов от профессионалов по поводу проекта U'FASHION. Поделился с представителями других регионов опытом, обсудили возможные направления сотрудничества.

Этой осенью мы провели в «Домне» Фестиваль креативных индустрий, который был посвящен производству видеоконтента. От игрового кино до вирусных роликов в соцсетях.

В креативном мире еще много ниш, в которых Свердловская область готова ярко заявлять о себе. И мы обязательно будем это делать.

вопросов. Первый — узнаваемость и продвижение самого региона. Это очень важно. Второй — это достаточно серьезный пласт, связанный с поддержкой малого и среднего бизнеса, потому что креатив представлен в основном ими, а на сегодняшний момент этот сегмент предпринимательства — самый незащищенный. Посчитать, сколько денег мы вложили и сколько получили, думаю, можно будет через 5–10 лет, когда программа выйдет на стабильные рельсы», — отметил Третьяков «ФедералПресс».

По словам политика, Свердловская область входит в топ-10 креативных регионов России. Он рассказал, что власти поставили цель довести долю креативных индустрий до 6% в ближайшее время. Политик заметил, что потенциал региона по этому вопросу еще больше. Третьяков выразил уверенность, что он будет реализован. Политик подчеркнул, что существует много ниш в креативном мире, в которых регион заявит о себе.

Заместитель губернатора Свердловской области **Дмитрий Ионин** рассказал, почему регион начал развивать креативные индустрии. По его словам, в субъекте федерации есть база в виде сети креативных кластеров.

«У нас есть база в виде сети креативных кластеров, где мы собираем сообщества и моды, и рекламы, и всего остального по списку. Мы ведем диалог с этими отраслями и понимаем, что им нужно. А им нужны и медиадрайверы, которые помогают показать, что у нас есть. Именно так было и с модой в рамках U'FASHION», — объяснил Ионин.

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

Красноярский край тоже активно проводит мероприятия, не ограниченные региональной повесткой. В 2023 году в регионе при поддержке правительства и губернатора края проводился Красноярский экономический форум (КЭФ), в ходе которого участники обсудили развитие Сибири, внешнеэкономическую деятельность и сотрудничество с азиатскими странами.

«Несмотря на устойчивость экономики России, нам необходимо искать новые векторы и новые пути ее развития. Обсуждались мероприятия по реализации Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2035 года. И можно сказать, что на КЭФ формировалась программа действий по развитию Сибири на ближайшее десятилетие», — рассказал зампред правительства Красноярского края **Сергей Верещагин**.

В августе 2024 года в Минусинске на форуме «Опорные города России» эксперты поднимали вопросы развития опорных городов и населенных пунктов, которые являются основой пространственного развития страны.

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края **Михаил Заскалько** рассказал, что в 2023 году в регионе было введено рекордное количество квадратных метров жилья.

«Одновременно со строительством жилых домов мы занимаемся благоустройством территорий: это позволяет нам обеспечить комплексное развитие территорий (КРТ). Стоит отметить, что в Красноярске внедрение механизма КРТ проходит довольно успешно», — сказал Заскалько.

Кроме этого, аналитики обсудили программы социально-экономического развития городов, вовлечения молодежи в государственное и муниципальное управление и вопросы формирования комфортной среды для жизни.

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

В Новосибирской области в Инновационном центре Кольцово при поддержке администрации наукограда Кольцово и правительства Новосибирской области в сентябре 2024 года состоялся XI Российский форум биотехнологий OpenBIO, объединивший представителей науки, бизнеса и государства для решения задач по устойчивому развитию биотехнологий и экономики страны.

«На площадке коммуникаций OpenBio мы имеем уникальную возможность обменяться знаниями, опытом и идеями. Организация этого комплекса мероприятий может быть полезна для привлечения внимания инвесторов и представителей бизнеса к перспективным проектам и стартапам в сфере биотехнологий и биофармацевтики», — заявил министр науки и инновационной политики Новосибирской области **Вадим Васильев**.

По его словам, такие мероприятия положительно скажутся на развитии инноваций в регионе и в целом по стране. Политик добавил, что глава Новосибирской области Андрей Травников поручил создать региональные молодежные лаборатории. Они будут действовать в рамках Сибирского биотехнологического научно-образовательного центра.

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Вопросы развития нефтегазовой отрасли обсудили в Сахалинской области — форум «Нефть и газ Сахалина» дал возможность участникам сферы оценить перспективы развития энергетики Дальневосточного федерального округа РФ.

«Нефтегазовая отрасль является ведущей в экономике нашего региона. Она формирует две трети бюджета. От результатов работы нефтегазового комплекса зависит реализация многих проектов в социальной сфере, решение инфраструктурных проблем, работа по повышению качества жизни людей», — заявил на форуме губернатор региона **Валерий Лимаренко**.

Кроме традиционных профессиональных тем приглашенные эксперты уделили особое внимание карьерному росту молодежи, экологии, климату и социально-экономическому развитию региона.

ПО ОЦЕНКАМ МЕЖДУНАРОДНЫХ ЭКСПЕРТОВ, ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РОССИЙСКОГО СЕКТОРА КОНГРЕССОВ, КОНФЕРЕНЦИЙ И ДЕЛОВЫХ ВЫСТАВОК СОСТАВЛЯЕТ ДО 500 МИЛЛИОНОВ ЕВРО В ГОД

«Кадровая повестка форума впервые трансформируется в программу профессионального развития для молодежи. У наших молодых специалистов и студентов старших курсов появится возможность получить предложения о работе от ведущих нефтегазовых компаний», — сказал Лимаренко.

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

Уже 20 лет подряд во Владивостоке проводится Международный джазовый фестиваль — одно из важнейших музыкальных событий Приморья. Фестиваль ежегодно посещают более пяти тысяч человек.

Кроме этого, в регионе проходит Всероссийский молодежный театральный фестиваль «Место силы Владивосток» — он организован по инициативе правительства края при поддержке Росмолодежи, российского общества «Знание», Государственного академического театра имени Евгения Вахтангова, Российского института театрального искусства — ГИТИС, школы-студии МХАТ, проекта «Биеннале театрального искусства. Уроки режиссуры», Вахтанговского фестиваля театральных менеджеров, многофункционального комплекса «Бурный». Планируется, что кураторами направлений станут признанные эксперты индустрии из МХАТа, ГИТИСа, ВФТМ и других организаций.

ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

Мероприятия международного уровня проходят и в Хабаровском крае — так, в Хабаровске при поддержке правительства, Минвостокразвития и Фонда Росконгресс проводится Международный туристический форум «Открой Дальний Восток». На площадке аналитики обсуждают актуальные вопросы развития сферы туризма и гостеприимства на востоке страны.

Министр туризма Хабаровского края **Екатерина Пунтус** рассказала, что люди приезжают в регион отдохнуть в природных и экологических турах, порыбачить и посетить Шантарские острова.

«Создание спортивно-туристического комплекса «Хехцир», строительство самой протяженной речной набережной на Востоке России, освоение острова Большой Уссурийский — это малая часть тех проектов, которые не только окажут влияние на рост турпотока, но и сформируют новые предложения для путешествий по нашему региону», — сказала Екатерина Пунтус.

СВЯТОСЛАВ ФИРСОВ, ДЕНИС КОРОБЕЙНИКОВ

ГОРОД

Раздел про жизнь в городах и то,
какой она должна быть

ТРАНСПОРТ, КОТОРЫЙ УДИВЛЯЕТ: КАК ИННОВАЦИИ ПОМОГАЮТ ПРИ ПЕРЕДВИЖЕНИИ ПО ГОРОДУ

В России цифровые решения стремительно ворвались в городскую транспортную среду. Горожане планируют маршруты передвижения через специальные мобильные приложения, оплачивают проезд посредством пластиковых карт, привыкли к системам контроля за водителем и пассажирами, и уже никого не удивляет появление на улицах беспилотных транспортных средств и печать деталей и комплектующих для вагонов и автобусов на 3D-принтерах. Какие технологические тренды развиваются в сфере городского транспорта в регионах — подробно рассмотрел «ФедералПресс».

СТОЛИЧНАЯ МОБИЛЬНОСТЬ: ОТ БИОМЕТРИИ ДО БЕСПИЛОТНЫХ ТРАМВАЕВ

Инновационные решения для городского транспорта меняют привычные представления о передвижении пассажиров. Города инвестируют в интеграцию различных видов транспорта для оптимизации переездов, создание специальных условий для пассажиров с ограниченными физическими возможностями, мобильные билеты, использование компьютерного зрения и искусственный интеллект, информацию о стиле вождения и многое другое.

Как сообщили в ассоциации «Цифровой транспорт и логистика», экспертная оценка рынка цифровых услуг на всех видах пассажирского транспорта в 2023 году достигла 2,1 трлн рублей при общем пассажиропотоке 16,4 млрд человек, тогда как годом ранее, в 2022-м, данный показатель равнялся 1,7 трлн рублей с учетом общего объема пассажиропотока в 14,4 млрд человек.

Согласно оценке НИУ ВШЭ, к 2030 году спрос российского транспорта и логистики на инновации может превысить 626 млрд рублей. Это примерно в 7 раз больше по сравнению с 2020 годом.

Лидером по внедрению высокотехнологичных разработок на пассажирском транспорте ожидаемо является Москва, где инновации стали своеобразным вызовом мировым трендам.

«Мы наблюдаем тенденцию роста спроса на внедрение различных цифровых технологий в сфере транспорта. Конечно, бесспорный лидер здесь — Москва, где уже проезд в метро можно оплатить «по улыбке», где на всех парах развиваются беспилотные технологии — у нас есть и автономный поезд на МЦК, и в тестовом режиме эксплуатируется беспилотный трамвай», — сказала

директор ассоциации «Цифровой транспорт и логистика» **Полина Давыдова**.

По сообщению пресс-службы столичного департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры, по состоянию на начало 2024 года здесь было протестировано свыше 100 разработок, поддержанных фондом «Транспортные инновации Москвы». Как правило, при доказанной эффективности технологические решения масштабируются. Именно так за последние годы к сбору информации о состоянии дорог на столичных улицах подключился искусственный интеллект, перенаправлять потоки для сокращения пробок стали умные алгоритмы, подсчитывать пассажиров автобусов и электробусов стал программно-аппаратный комплекс, а на LCD-экранах остановок наземного и подземного транспорта появились безотказные дорожные 3D-помощники.

Такие цифровые ассистенты были установлены в конце августа в терминале №1 городского вокзала Нижегородская и на станции «Марьина Роща» Большой кольцевой линии (БКЛ) — в первый же месяц за самой разной информацией к виртуальному ассистенту в образе чат-бота Александры на стойке «Живое общение» в метро обратились более 6 тыс. раз. На той же станции «Марьина Роща» в сентябре появились новые компактные турникеты с вертикально расположенной панелью для оплаты проезда всеми удобными способами — от классических до инновационных, включая биометрию, — новшество должно увеличить пропускную способность до 30%. А еще Московский метрополитен первым в России внедрил оплату проезда через систему быстрых платежей (СБП): она действует во всех кассах и 1,7 тыс. автоматов по продаже билетов и предполагает, что ежемесячно количество таких платежей будет превышать полумиллионную отметку. По данным департамента, на конец октября благодаря внедрению цифровых решений доля безналичных оплат проезда в московском метро превысила 91% — это рекордный уровень с момента запуска платежных сервисов.

Сегодня столица может похвастаться и активной заменой автобусов на электробусы: они снижают выбросы углекислого газа более чем на 60 тонн в год, не шумят и не вибрируют, имеют плавный ход, оснащены откидными аппарелями для маломобильных граждан, площадками для колясок и велосипедов, зарядными портами для гаджетов и медиаэкранами с информацией о маршруте. Электробусы были запущены в 2018 году и по состоянию на октябрь 2024-го их количество на московских улицах превысило 2 тыс.

В гонке за инновациями в городской транспортной сфере Москва готова пойти еще дальше и рассчитывает в скором времени доверить перевозку пассажиров беспилотным трамваям и поездам в метро.

Как пояснял заммэра Москвы по вопросам транспорта **Максим Ликсутов**, учитывая самые низкие интервалы движения поездов московской подземки в мире, искусственный интеллект может не сразу справиться с такой нагрузкой, поэтому для запуска беспилотных поездов в метро потребуется не менее 3–5 лет.

«По нашему мнению, беспилотный транспорт должен добавлять качество, но не ухудшать его, конечно же, поэтому, когда мы будем уверены, что система может работать с такими интервалами, тогда целесообразно переходить на беспилотное управление», — говорил он.

«Мое личное мнение — уже в обозримом будущем в Москве будет развиваться автономный транспорт. Он не станет массовым, но какие-то отдельные маршруты мы увидим. Будет развиваться и электротранспорт. Уже сейчас по городу ездят электробусы. В целом транспорт на новых видах топлива — это глобальный тренд. Еще больше пассажиров перейдут на общественный транспорт и шеринг-сервисы. Это поможет снизить количество автомобилей в городе», — комментировал гендиректор фонда «ТИМ» **Иван Юнин**.

В соответствии с постановлением правительства России, в этом году вслед за Москвой работа по запуску беспилотных трамваев началась и в Санкт-Петербурге. По информации Минэкономразвития РФ, установленный здесь экспериментальный правовой режим (ЭПР) будет действовать три года. Как рассказывал замглавы министерства **Максим Колесников**, для обеспечения безопасности на первом этапе движение трамваев будут страховать водители-испытатели. После этого мониторинг за их движением планируется передать операторам, а трамваи станут перевозить пассажиров полностью автономно.

Согласно стратегическому соглашению, подписанному между Санкт-Петербургским ГУП «Горэлектротранс», российским разработчиком искусственного интеллекта для наземного транспорта Cognitive Pilot («дочка» Сбера

и Cognitive Technologies) и «ПК Транспортные системы» («ПК ТС»), первый такой трамвай может появиться в Петербурге до 2026 года.

По словам директора «Горэлектротранса» **Дениса Минкина**, с введением «умного трамвая» город хочет повысить безопасность движения до максимально возможного уровня.

«Беспилотность — это полное отсутствие человеческого фактора. Искусственный интеллект трамвая не отвлекается на сообщения в мобильном телефоне, не испытывает депрессий, не торопится и не тормозит, что позволяет поддерживать оптимальный график движения, наилучшим образом реагирует на дорожные ситуации. Важно, что беспилотный транспорт непрерывно самообучается в процессе эксплуатации», — соглашается с ним гендиректор Cognitive Pilot **Ольга Ускова**.

А гендиректор «ПК ТС» **Александр Дубровкин** поясняет: «При нештатной ситуации, возникновении препятствия по ходу движения, если водитель не предпринимает никаких действий, система будет предупреждать его звуковыми сигналами, а в случае отсутствия реакции со стороны водителя — останавливать вагон. В дальнейшем эта система будет только совершенствоваться, становиться все более умной, пока в конечном счете трамваи полностью не станут беспилотными».

Проект по запуску беспилотных трамваев — первый в сфере городского общественного транспорта, он дополнит эксперимент по эксплуатации автономных грузовиков и такси — первые беспилотные грузоперевозки стартовали в июне 2023-го между Москвой и Петербургом, а на роботакси от «Яндекса», к примеру, сегодня можно прокатиться в Сириусе и Иннополисе.

Ожидается, что городской беспилотный транспорт все больше будет входить в нашу жизнь. Его запуск повлечет за собой появление новых, более совершенных и значимых профессий.

«Мы не считаем, что автономные автомобили и роботы вытеснят человека. Наоборот, процесс приведет к появлению новых рабочих мест в области информационных технологий, таких как операторы автономного транспорта и инженеры», — заявлял летом министр транспорта России **Роман Старовойт**.

ЧТО ВНЕДРЯЮТ В РЕГИОНАХ

Инновации прочно и эффективно вторглись в городскую транспортную среду и российских регионов. В субъектах РФ модернизируются пассажирские транспортные сети, обновляется общественный транспорт, внедряется региональная автоматизированная система учета и оплаты проезда.

«Даже если не брать во внимание самые передовые решения, то явно отмечается тенденция повсеместного применения цифровых технологий в общественном транспорте. Самое необходимое для удобства пассажиров — бесконтактная оплата проезда банковской картой — есть в подавляющем количестве регионов, — поделилась директор ассоциации «Цифровой транспорт и логистика» **Полина Давыдова**. — Говоря о более сложных технологиях — они сейчас находятся на стадии внедрения в крупнейших городах. Один из передовых регионов, который успешно применяет различные цифровые инструменты на городском транспорте, — Нижегородская область, которая буквально в октябре запустила одно из самых современных решений — безбарьерную систему оплаты на транспорте на основе геолокации. Технология разрабатывалась в ходе НИОКР Минтранса России, который в последующем предложил регионам России внедрить ее у себя. По данным компании «Датапакс», технология начала внедряться в Тверской и Ярославской областях. Сейчас она внедряется и масштабируется сразу в нескольких регионах — Татарстане, Удмуртии, Нижегородской области, готовится к тестированию в Санкт-Петербурге. Похожие технологии реализуются в Перми, Смоленске, Калуге и Великом Новгороде, но уже другими поставщиками решений».

Также, по ее словам, крайне широкий спрос у регионов на системы информирования о движении городского транспорта, которые позволяют пассажирам оптимизировать время своих поездок. Согласно информации АО «ГЛОНАСС», которую привела Полина Давыдова, данные от федеральной платформы мониторинга транспорта на основе госинформсистемы «ЭРА-ГЛОНАСС» широко используются в Вологодской, Новгородской, Калининградской, Амурской и, опять-таки, в Нижегородской областях.

КТО ПРОИЗВОДИТ ИННОВАЦИИ ДЛЯ ГОРТРАНСПОРТА

Стремление к технологическому суверенитету способствовало появлению в России новых современных производств по разработке и изготовлению инновационных продуктов для городского транспорта.

По словам заммэра Москвы по вопросам транспорта Максима Ликсутова, к примеру, в столице современную и востребованную продукцию, в том числе для транспортной системы, производят 4,2 тыс. предприятий, в которых трудятся 725 тыс. специалистов. Московский метрополитен использует в депо «Солнцево», «Руднево» и «Замоскворецкое» релейно-процессорную централизацию РПЦ-ЭЛ столичной компании «ЭЛТЕЗА» — система помогает поездам ездить по расписанию и не сталкиваться, а в депо «Сокол» — российскую микропроцессорную систему управления движением МПЦ-ЭЛ, с помощью которой дистанционно управляют стрелками и светофорами, составляют маршруты и регулируют график движения поездов. Московский разработчик и производитель терминалов и валидаторов для бесконтактных платежей ГК «Терминальные технологии» выпускает валидаторы Vendotek T, которые включены в Реестр Минпромторга РФ: сейчас их более 10 тыс. в автобусах и метро в Москве и Московской области, свыше 1 тыс. в автобусах Белгорода и Белгородской области, свыше 8 тыс. на транспорте в южных регионах России, более 1 тыс. в Липецке, и есть даже в зарубежных странах — всего суммарно свыше 90 тыс. бесконтактных терминалов, валидаторов и считывателей банковских карт, разработанных и произведенных компанией, принимают бесконтактные платежи в России, Европе, Азии.

В Ленобласти среди крупных разработчиков и производителей инновационных решений и видов транспорта — «ПАЗ», «Волгабас», «ЛиАЗ», «НЕФАЗ», Yutong, вендоры бортового оборудования и ПО автобусов «Трансгелематика», «Трэктис», «Эрлайн», «ЕМ Инжиниринг».

Некоторые предприятия интегрируют в инновационные проекты богатейший производственный опыт. Как, например, АО «Усть-Катавский вагоностроительный завод» в Челябинской области, являющееся старейшим вагоностроительным предприятием на всей территории постсоветского пространства и ныне работающее в составе госкорпорации «Роскосмос»: с 1901 года им было выпущено по полному циклу производства более 28 тыс. трамвайных вагонов, и сегодня продуктовая линейка представляет современную комплектацию оборудования.

Оптимизировать и автоматизировать пассажирские перевозки по всей России помогает и аппаратно-программный комплекс для мониторинга пассажирского транспорта в городах от АО «ГЛОНАСС», о котором упоминалось выше. В его задачи входит улучшение регулярности движения, равномерное распределение пассажиров между транспортом, предотвращение аварийных ситуаций на дороге, повышение дисциплины водителей и уменьшение их оттока. Таким образом, ГЛОНАСС/GPS позволяет в режиме онлайн одновременно контролировать сам транспорт, водителей и пассажиров. Система передает информацию о местоположении транспортного средства, его скорости, пробеге, отслеживает соблюдение графиков маршрута, контролирует и корректирует их. По данным самого АО «ГЛОНАСС», все это повышает качество обслуживания пассажиров, увеличивает оборачиваемость транспорта на 10–25%.

Есть еще много отечественных компаний, специализирующихся на разработке и изготовлении цифровых «помощников» на транспорте, которые делают удобными и комфортными перемещения пассажиров.

ВЫЗОВЫ И ПРЕПЯТСТВИЯ

Несмотря на то, что тренд цифровых решений на городском общественном транспорте охватывает все больше регионов, остаются нерешенными некоторые проблемы. Иногда внедрению инноваций в этой сфере препятствуют финансовые, технологические и инфраструктурные ограничения. Кроме того, зачастую пассажиры недостаточно информированы о новых возможностях общественного транспорта и в результате не могут воспользоваться всеми новшествами.

Как бы то ни было, очевидно, что спрос на внедрение всевозможных цифровых технологий в сфере пассажирского транспорта будет расти. И эта тенденция в скором времени охватит все российские регионы.

РЕДАКЦИЯ ФЕДЕРАЛПРЕСС

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ «ГОРТРАНС» ОТПРАЗДНОВАЛ 95-ЛЕТИЕ: ЗДЕСЬ ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ ТРАМВАИ

Екатеринбургский «Гортранс» отпраздновал 95-летие со дня запуска в городе первого трамвая. Столица Урала является одним из немногих региональных центров России, которому удалось сохранить трамвай.

Более того, маршрутная сеть значительно выросла. Общая протяженность трамвайных путей превысила 645 километров, количество маршрутов достигло 23, а число вагонов приблизилось к 450. С 2025 по 2027 год городские власти планируют построить 24,5 км и реконструировать 1,7 км трамвайных путей, закупить 60 трехсекционных и 20 двухсекционных трамваев. Уральская столица занимает третье место в стране по объему трамвайных пассажирских перевозок после Москвы и Санкт-Петербурга.

Сотрудников «Гортранса» поздравил глава Екатеринбурга Алексей Орлов. По словам градоначальника, только за прошлый год в трамваях уральской столицы было совершено свыше 69 млн поездок.

«Екатеринбург входит в тройку городов России по числу перевезенных трамваями пассажиров. Эта востребованность стимулирует нас обновлять подвижной состав, строить новые линии, развивать существующую инфраструктуру. Зимой у нас появились маршруты в Академический и Солнечный, а благодаря первой в стране межмуниципальной трамвайной ветке добраться до Верхней Пышмы теперь можно за полчаса», — сказал **Алексей Орлов**.

Он поблагодарил коллектив предприятия за ежедневный труд на благо родного города и выразил уверенность, что будущее городского транспорта — за экологически чистыми и безопасными трамваями.

Совместно с председателем свердловского заксобрания Людмилой Бабушкиной и заместителем губернатора Дмитрием Иониным мэр наградил 21 сотрудника «Гортранса» знаками отличия и почетными грамотами.

История екатеринбургского трамвая началась 7 ноября 1929 года, когда был запущен первый в Свердловске трамвайный маршрут «Вокзал — Цыганская площадь», рассказал хранитель музея истории развития трамвайно-троллейбусного управления **Александр Серебренников**.

Первыми на новую линию вышли трамваи серии Х Мытищинского завода. Первая партия трамваев предназначалась для Харькова, и в честь него они получили свое название.

За 30 копеек по первой в истории города трамвайной ветке можно было проехать по 2-й Загородной улице, а также по улицам 8 Марта, Толмачева, проспекту Ленина, набережной Труда и Свердлова. Об остановках пассажиров предупреждал звонок, в который с помощью веревки звонил контролер. Один звонок — можно ехать, два — надо задержаться, три — экстренная остановка. И пассажиры быстро полюбили новый вид транспорта: всего лишь за первые два месяца работы трамвай перевез больше миллиона людей.

«Этот трамвай многие называют деревянным, но это почти бронепоезд с цельнометаллическим кузовом. А вот отопления не было. Но в вагоны пересаживались из экипажей с извозчиком, поэтому это было не так важно. Было освещение и сидения. Можно было почитать или пообщаться с другими пассажирами. Вагоновожатый грелся двумя кирпичами, которые на конечной станции размещались на печке. На горячем кирпиче вагоновожатый ехал, а второй ставил на печь», — рассказал Александр Серебренников.

Сегодня в Екатеринбурге действует 23 трамвайных маршрута. Суммарная протяженность трамвайной ветки составляет 645,2 км. Первые трамвайные рельсы на пересечении 8 Марта — Малышева со временем вышли из эксплуатации, а в 1986 году, во время строительства первой городской ветки метро, их закатали в асфальт. В итоге каждый ремонт в центре Екатеринбурга становился мини-инфоповодом, потому что рабочие откапывали полуразрушенные остатки рельсов. Однако в этом году во время ремонта на улице Малышева их окончательно демонтировали.

ДМИТРИЙ МИГАЛИН

КРТ: КАК ТРАНСФОРМИРУЕТСЯ ПОДХОД К ГРАДОСТРОЕНИЮ В НОВОСИБИРСКЕ

Новосибирск переходит на новый механизм застройки — КРТ (комплексное развитие территорий). До последнего времени здесь была распространена точечная застройка, что повлекло ряд проблем: переполненные школы, нехватка инфраструктуры, перенаселение и пробки на дорогах. КРТ предполагает иной подход: вся инфраструктура должна появляться вместе с домами. Изучаем, как эта схема успела показать себя в столице Сибири и поможет ли она принципиально изменить ситуацию.

ПЕРВЫЙ ПРОЕКТ — МИКРОРАЙОН КЛЮКВЕННЫЙ

Реализация механизма КРТ в Новосибирске начинается с застройки микрорайона Клюквенный (ул. Подневича) в Калининском районе, свидетельствуют документы на сайте областного правительства. Предельный срок реализации проекта — 2032 год. Здесь планируется не только появление новых жилых домов, но и строительство и реконструкция объектов инфраструктуры.

Речь идет о вводе в эксплуатацию не менее миллиона квадратных метров жилья, детских садов минимум на 1225 мест и школ на 4027 учащихся.

Для полноценного развития местной инфраструктуры возведут физкультурно-спортивный комплекс, бассейн, клуб, библиотеку и один центр среднего профессионального образования. Для досуга откроют парк культуры и отдыха.

У жителей района будет своя поликлиника со станцией скорой помощи, торговый центр и свой транспортно-пересадочный узел (ТПУ), а также автозаправочная станция.

В рамках комплексного развития территории будет произведена разработка сети инженерного обеспечения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, системы отведения поверхностных стоков и электроснабжения. Предусмотрено и строительство дорог.

В будущем такой подход будет перенесен и на другие участки застройки, что, по замыслу инициаторов, обеспечит сбалансированное развитие города.

По словам депутата Законодательного собрания Новосибирской области, руководителя Агентства развития жилищного строительства в регионе **Ашота Рафаеляна,** необходимо, чтобы все застройщики,

как местные, так и федерального уровня, осуществляли жилищное строительство по одним, заранее определенным органами власти, прозрачным правилам. Такие правила возможно установить при заключении договоров о КРТ — как по инициативе органа власти, так и по инициативе правообладателя.

«Самым крупным и амбициозным проектом, находящимся в настоящее время в активной фазе реализации, безусловно, является проект правительства Новосибирской области — микрорайон Клюквенный, реализуемый АО «АРЖС НСО», — уточнил Ашот Рафаелян.

НЕ БЕЗ СЛОЖНОСТЕЙ

По словам депутата Законодательного собрания Новосибирской области **Ильи Полякова**, сейчас проекты КРТ показывают хорошие результаты. Однако темпы внедрения нового механизма он считает недостаточными.

«Нельзя называть реализацию КРТ в Новосибирске полностью успешной. Не хватает темпов. Мест для разработки проектов КРТ много — это в основном дома барачного типа, которые необходимо сносить. Чем быстрее будет снос бараков, тем быстрее застройщики придут с проектами КРТ», — объяснил спикер.

Илья Поляков уточнил, что большое количество домов еще не признаны аварийными, но уже находятся в предаварийном состоянии. Их можно ставить в план под снос.

Депутат отметил, что к частному сектору в городе лучше подходить в последнюю очередь, поставив на более значимое место именно КРТ с аварийными домами, построенными в 40–50-х годах прошлого века. Это позволит ускорить расселение барачных строений, улучшить условия жизни населения и развивать город целесообразно.

При этом не каждый застройщик готов участвовать в реализации таких проектов, потому что КРТ предполагает дополнительные затраты. Именно поэтому привлечь застройщика непросто — здесь важна работа властей и настойчивость.

Депутат добавил, что в последние годы в Новосибирске почти полностью прекращена точечная застройка, все проекты реализуются с учетом комплексного подхода.

ЕКАТЕРИНА ЛОМАКИНА

КУРОРТЫ И САМОБЫТНЫЕ МЕСТА СТРАНЫ: «ОТДЫХ В РОССИИ — ТРЕНД №1»

Российский туризм продолжает раскачиваться на геополитических качелях. Это началось пять лет назад, в пандемию, с закрытия границ, и продолжилось с западными санкциями. Но вызовы открыли новые горизонты путешественникам, а предпринимателей научили быть гибкими и конкурировать с самыми фешенебельными курортами мира. На что россияне променяли Европу и каковы самые горячие тренды отрасли, рассказала заместитель по научной деятельности заведующего кафедрой рекреационной географии и туризма географического факультета МГУ имени М. В. Ломоносова, секретарь комиссии по развитию туризма ОП ЕАЭС Александра Никанорова.

КУРС НА РОССИЮ

Назовите три ключевых тренда российского туризма в 2024 году.

На самом деле сегодня тренд один: сегодня популярна Россия для отдыха. За прошлый год более 140 миллионов туристических поездок было совершено по нашей стране. По данным Российского союза туриндустрии (РСТ), за один год турпоток по стране вырос на 20%. То есть сегодня основной тренд — это отдых в России.

Какие направления выбирают россияне? Конечно же, в первую очередь это южное направление. Но при этом, что интересно, сегодня география поездок расширяется. Становится популярной поездка в Арктику, и арктический туризм мы сегодня рассматриваем как одно из перспективных направлений такого необычного туризма.

Остается популярен культурно-познавательный туризм — это посещение городов Санкт-Петербурга, Золотого кольца России. Сегодня появляется огромное количество новых маршрутов, таких как «Серебряное ожерелье» и «Государева дорога» — это национальные межрегиональные маршруты, которые проходят по нескольким субъектам Российской Федерации и связаны с определенной тематикой. Они созданы по аналогии с тем, как был в советские времена создан маршрут «Большое Золотое Кольцо».

Самый интересный, на мой взгляд, тренд — это экологический туризм. Большая часть населения России живет в городах, и люди просто мечтают вырваться на свободу, на природу. И для этого создается условие для развития природоориентированного вида туризма. Мы не говорим только про посещение особо охраняемых природных территорий, а там действительно у нас цифры потрясающие по росту туристического потока, именно в заповедники, национальные парки и другие ООПТ. Но мы говорим про сельский туризм, когда люди стараются показать детям, которые растут в городской среде, что такое сельская жизнь.

НА ЛОНЕ ПРИРОДЫ

Какие самобытные места России вы бы рекомендовали россиянам посетить?

Каждый регион нашей страны самобытен, уникален, и в каждом можно найти каркас для развития туризма. Главное — к этому вопросу подойти с научной точки зрения, брать на вооружение те методы исследований, которые мы используем на нашей кафедре. Это относится к туристской рекреационной оценке потенциала. И как показывает наша практика, где бы мы ни оказались, мы всегда найдем опору для развития туризма.

А сегодня самые уникальные территории — это Алтай, который развивается в контексте русской Швейцарии, где потрясающая красивая природа, самобытность, культура. Каждый человек, который побывал на Алтае, остается неравнодушным к этому региону.

Я очень люблю Дальний Восток — это мой самый любимый регион из тех, которые близки по духу, где я была. Приморский край мне нравится за то, что это европейский город в Азии, и многие наши гости из Кореи, Китая воспринимают Владивосток не как очередной азиатский город, для них попасть во Владивосток — это попасть в Европу. А для нас, казалось бы, Дальний Восток — это где-то там, в Азии. На самом деле это Европа — в плане культурной обстановки.

Краснодарский край мы знаем. Приморье, Байкал, безусловно, способны удивить. А где еще активно вкладываются в развитие туризма — куда стоит съездить искушенным путешественникам?

Карелия. Это очень самобытный, интересный регион. Я думаю, что с туристической точки зрения он был известен многим и в советские времена, а сейчас это новая точка роста. Он очень выгодно расположен, соответственно по транспортной доступности недалеко от больших крупных городов европейской части. Это потрясающее место, где больше тысячи озер, причем от самых больших до самых маленьких. Скалы, сосны... В хорошую погоду, когда ты приходишь на берег карельского озера, ощущение, что ты на Мальдивах. И летом можно поймать прекрасные дни, когда температура

бывает +30 градусов и вода прогревается, можно купаться, наслаждаться солнцем, песчаными пляжами, но при этом быть фактически на Русском Севере.

У нас есть много потрясающих мест, где развивается туризм. Это Сахалин, Камчатка...

Это и дорого...

Я согласна, дороговизна обусловлена ограничениями средств размещения в нашей стране, это не секрет. Основная задача национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства» сегодня — увеличить количество номеров, количество гостиниц по всей стране. В 2024 году заканчивается первый этап реализации нацпроекта, и уже с 2025 года стартует второй этап. Сейчас утверждается программа, паспорт этого национального проекта.

Продолжаются масштабная туристическая стройка по всей стране и мастер-планирование новых туристических дестинаций. Как, например, «Новая Анапа» — это огромный проект, связанный со строительством туристического кластера в Краснодарском крае рядом с Анапой. В прошлом году прошел очень интересный конкурс по мастер-планированию этой территории, был предложен такой уникальный проект, который может стать конкурентоспособным во всем мире. Давайте сравним это со знаменитой Пальмой Джумейра в ОАЭ. Я думаю, что по уровню архитектуры это будет даже интереснее.

ЗАРУБЕЖЬЕ

Куда российскому туристу съездить за границу?

Турция, Египет — то, что остается доступным. Но, опять же, ввиду геополитических ограничений зарубежные туры становятся финансово недоступными. Гораздо выгоднее будут путешествия по нашей стране. Тем более сервис сферы гостеприимства за последние 5–10 лет вырос по многим локациям настолько, что мы можем сегодня конкурировать с выездным туризмом той же Турции. Например, сеть гостиниц «Алеан», которые предлагают формат семейного отдыха, — то, что наш турист всегда искал в Турции.

«СЕРВИС СФЕРЫ ГОСТЕПРИИМСТВА ЗА ПОСЛЕДНИЕ 5–10 ЛЕТ ВЫРОС ПО МНОГИМ ЛОКАЦИЯМ НАСТОЛЬКО, ЧТО МЫ МОЖЕМ СЕГОДНЯ КОНКУРИРОВАТЬ С ВЫЕЗДНЫМ ТУРИЗМОМ»

Как изменился турпоток из зарубежья в Россию?

Кардинально изменился турпоток. Если раньше преимущественно мы принимали гостей из Европы и Китая, то сегодня география въездного туризма переориентировалась прежде всего на Ближний Восток, Южную, Восточную и Юго-Восточную Азию. В нацпроекте прописаны 17 приоритетных стран въездного туризма, и среди них преимущественно страны из перечисленных регионов.

ИРИНА РОМАШКИНА

ТУРИСТЫ РАСПРОБОВАЛИ ЗИМНИЙ ОТДЫХ В ГЕЛЕНДЖИКЕ: СТАТИСТИКА

Мэр Геленджика Алексей Богодистов рассказал о росте турпотока на курорте. В городе с начала года отдохнули 4 093 797 туристов.

«В Геленджике побит рекорд по количеству отдыхающих последних трех лет. В городе с начала 2024 года отдохнули 4 093 797 туристов», — заявил глава курортного города. Он добавил, что к концу года количество гостей еще вырастет.

Для сравнения: за весь 2023 год эта цифра составляла 4,055 млн туристов. Процент бронирования на октябрь составил 70,7%, на ноябрь — 47,7%. Активно идет бронирование на зимние месяцы и январь 2025 года.

Многие санатории и здравницы курорта подготовили насыщенные программы по отдыху и оздоровлению на зимний сезон. Курорт становится по-настоящему всесезонным.

ФИЛИПП ГРУЗИН

СИБИРЬ, ЮГ И КАВКАЗ СТАЛИ САМЫМИ ПОПУЛЯРНЫМИ У ТУРИСТОВ

За девять месяцев 2024 года туристы совершили 5,5 млн поездок по регионам СФО. Популярнее всего оказались Республика Тыва, Томская и Омская области.

«За прошедшие 9 месяцев Росстат зафиксировал 65,5 млн туристических поездок по России — это на 11,1% больше, чем за аналогичный период 2023 года. Радует рост интереса к нашей стране со стороны иностранных туристов: более 3 млн человек стали гостями российских отелей, что на 42% больше, чем в прошлом году», — рассказал вице-премьер **Дмитрий Чернышенко**.

На втором месте по популярности у туристов Юг России. Регионы ЮФО приняли 12,3 млн туристов. Тройку лидеров замыкает Северный Кавказ с 2,3 млн путешественников.

Дмитрий Чернышенко отметил, что президент Владимир Путин поручил сделать визовый режим для иностранных туристов более гибким. Так, для граждан Ирана и Китая доступны групповые безвизовые поездки, а жители 52 государств могут получить электронные визы.

Больше всего иностранцы интересовались поездками на Дальний Восток. В тройку лидеров также вошли Северо-Запад и Сибирь. Чернышенко назвал регионы самыми перспективными направлениями для инвесторов.

Напомним, национальные туристические маршруты объединили 50 регионов страны. В рамках нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства» правительство России совместно с регионами развивает туристическую инфраструктуру.

АЛЕКСАНДРА КОПЫЛОВА

«ФедералПресс»

ЧИТАТЕЛЬСКАЯ АУДИТОРИЯ И МЕСТА РАСПРОСТРАНЕНИЯ

Читательская аудитория

Администрация президента РФ

Правительство РФ

Государственная дума

Совет Федерации ФС РФ

Общественная палата РФ

Аппараты полномочных представителей президента РФ

Главы 89 субъектов РФ

Руководители 53 региональных законодательных собраний

Политические партии РФ

Крупные компании и финансовые структуры

Общественные отраслевые организации

Торгово-промышленная палата Российской Федерации

Союз нефтегазопромышленников России

Международный союз металлургов

Союз машиностроителей России

Российский союз промышленников и предпринимателей

Агропромышленный союз России

Региональные союзы малого и среднего бизнеса

Руководители крупных ФПГ и компаний национального значения

Издание распространяется в регионах:

Москва

Уральский федеральный округ

Екатеринбург
Челябинск
Тюмень
Ханты-Мансийск
Сургут
Нижневартовск
Салехард
Курган

Северо-Кавказский федеральный округ

Пятигорск
Ставрополь

Дальневосточный федеральный округ

Владивосток
Хабаровск

Южный федеральный округ

Ростов-на-Дону
Краснодар
Астрахань
Волгоград
Севастополь
Симферополь

Сибирский федеральный округ

Новосибирск
Красноярск
Омск
Томск
Иркутск
Горно-Алтайск
Барнаул

Приволжский федеральный округ

Нижний Новгород
Пермь
Самара
Уфа
Киров
Оренбург
Саратов
Казань
Саранск
Ижевск

Северо-Западный федеральный округ

Санкт-Петербург
Калининград

Ключевые точки распространения:

Совет Федерации Федерального собрания РФ

Государственная дума РФ

Резиденции полномочных представителей президента РФ в федеральных округах

Резиденции губернаторов регионов

Правительства регионов

Законодательные собрания регионов

Приемные главных федеральных инспекторов в регионах РФ

Мэрии столиц округов

ВИП-залы аэропортов крупнейших городов регионов РФ

Представительские бизнес-центры

Профильные бизнес-ассоциации

4562 издания

рассылается по эксклюзивной базе рассылки direct mail: руководителям крупнейших предприятий в регионах РФ, чиновникам региональных правительств, сенаторам Совета Федерации РФ, депутатам Государственной думы РФ, депутатам законодательных собраний регионов РФ

Редакции РИА «ФедералПресс»

в Перми, Новосибирске, Нижнем Новгороде, Владивостоке, Краснодаре, Санкт-Петербурге, Москве

РЕКЛАМА

Будьте лидером мнений с «ФедералПресс»

ОТКРЫТАЯ СТУДИЯ

- всегда на ПМЭФ, ИННОПРОМ, ВЭФ и других главных деловых форумах России
- >100 видеоинтервью с ключевыми фигурами политической и экономической жизни страны
- профессиональная подача материала, помощь в разработке концепции видеоинтервью

ДЕЛОВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ «ПОД КЛЮЧ»

- организация и модерация панельных сессий, круглых столов, форумов любой сложности на ключевых федеральных мероприятиях под задачи партнера
- создание собственных мероприятий с интеграцией партнера в любой точке страны

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

- разработка контента и реализация проекта под задачи партнера на платформе Тильда с интеграцией на www.fedpress.ru. Выдача проекта со всеми правами партнеру
- паблик-ток — видеоинтервью с публикацией на www.fedpress.ru, ОК, ВК, ТГ, Дзен
- ведение корпоративных газет и журналов
- создание видеоконтента и специальных тематических проектов под ваши задачи
- документальные фильмы
- опросы, рейтинги, аналитические материалы

ФЕДЕРАЛ ПРЕСС

входит в топ-20
крупнейших медиахолдингов РФ

Партнеры

РОСКОНГРЕСС
Пространство доверия

business event
GROUP OF COMPANIES FORMIKA

Елена Нетиевская, директор по развитию, +7 (953) 388-20-05
Мария Мищенко, коммерческий директор, +7 (905) 806-55-89
127018, Россия, г. Москва, ул. Полковая, д. 3, стр. 3, офис 210, adv@fedpress.ru

РЕКЛАМА

Дом культуры ГЭС-2 — победитель премии 100+ Awards-2023 в номинации «Лучшее инженерное решение объекта строительства»

METROPOLIS

www.metropolis-group.ru

Генеральное проектирование объектов гражданского строительства

Театр оперы и балета, г. Севастополь — победитель премии 100+ Awards-2023 в номинации «Лучшая BIM-модель здания»